

第 2 号様式(第4条関係)

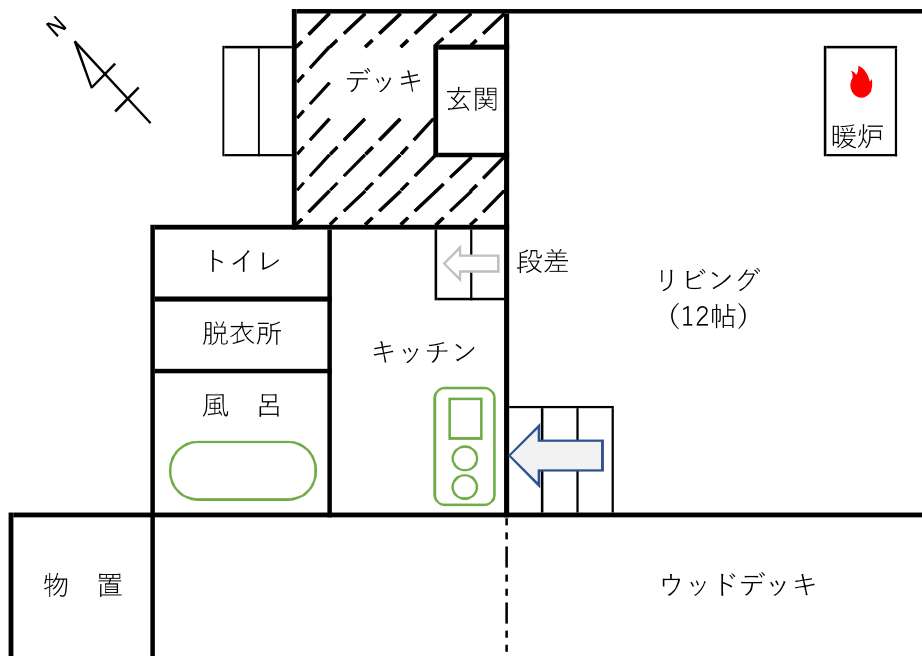
空き家バンク登録カード

|                              |                                                                                                             |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 登 録 N o .                    | 254                                                                                                         |                                                    | 分 類                 | 住 宅                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却                                          |                                                                      |
| 物 件 住 所 地                    | 葦崎市穂坂町宮久保                                                                                                   |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 希 望 価 格                      | 1,480 万円                                                                                                    |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 物件の概要                        | 面 積                                                                                                         |                                                    | 構 造                 |                                                                                                                                               | 建 築 年                                                                                                                                               |                                                                                                             | 築 53 年                                                               |
|                              | 土 地                                                                                                         | 699.64m <sup>2</sup><br>211.64坪                    |                     | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 | 補修の可否                                                                                                                                               |                                                                                                             | 補修の費用負担                                                              |
|                              | 建 物                                                                                                         | 1階                                                 | 36.68m <sup>2</sup> |                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他 |                                                                      |
|                              |                                                                                                             |                                                    | 11.07坪              |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              |                                                                                                             | 2階                                                 | 18.92m <sup>2</sup> |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | 5.72坪                                                                                                       |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | 間 取 り<br>2LK                                                                                                | 1階 ■ Living Room ; 洋室(12)帖<br>■ Kitchen ■ 風呂 ■ トイレ |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 2階 ■ 洋室(5.5)帖×1部屋、洋室(4)帖×1部屋 |                                                                                                             |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 利用状況                         | <input type="checkbox"/> 放置 ( ) 年<br><input checked="" type="checkbox"/> 別荘<br><input type="checkbox"/> その他 |                                                    | 設備状況                | 電 気                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他                                                                             |                                                                                                             |                                                                      |
|                              |                                                                                                             |                                                    |                     | ガ ス                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> I H <input type="checkbox"/> その他                                                |                                                                                                             |                                                                      |
|                              |                                                                                                             |                                                    |                     | 風 呂                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他                         |                                                                                                             |                                                                      |
|                              |                                                                                                             |                                                    |                     | 水 道                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )                                               |                                                                                                             |                                                                      |
| 主要施設等への距離                    | ■ 葦崎駅                                                                                                       |                                                    | 4.9km               | 下 水 道                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                                                |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ バス停                                                                                                       |                                                    | 2.3Km               | ト イ レ                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋              |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ 葦崎市役所                                                                                                     |                                                    | 5.8km               | 車 庫                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                    |                                                                                                             | 物 置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
|                              | ■ 葦崎市立病院                                                                                                    |                                                    | 6.4km               | 庭                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                                    |                                                                                                             | そ の 他 駐車は数台可                                                         |
|                              | ■ 消防署                                                                                                       |                                                    | 6.6km               | 【間取】                                                                                                                                          |                                                                                                                                                     | 【地図】                                                                                                        |                                                                      |
|                              | ■ 警察官駐在所                                                                                                    |                                                    | 1.0km               | 別紙のとおり                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |                        |                                                                      |
|                              | ■ 保育園                                                                                                       |                                                    | 4.1km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ 小学校                                                                                                       |                                                    | 1.0km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ 中学校                                                                                                       |                                                    | 3.6km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ 温泉施設                                                                                                      |                                                    | 8.6km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ 中央公園                                                                                                      |                                                    | 6.0km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ スーパー                                                                                                      |                                                    | 3.9km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
|                              | ■ ホームセンター                                                                                                   |                                                    | 3.8km               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| ■ コンビニ                       |                                                                                                             | 2.2km                                              |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 特 記 事 項                      | ■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介                                                                                         |                                                    |                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |
| 受 付 日                        | 令和8年3月 6日                                                                                                   |                                                    |                     | 現地確認日                                                                                                                                         | 令和 8年3月 6日                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                      |
| 登 録 日                        | 令和8年6月22日                                                                                                   |                                                    |                     | 有効期日                                                                                                                                          | 令和10年6月21日                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                      |
| 登 録 抹 消 日                    |                                                                                                             |                                                    |                     | <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )                                                   |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |                                                                      |

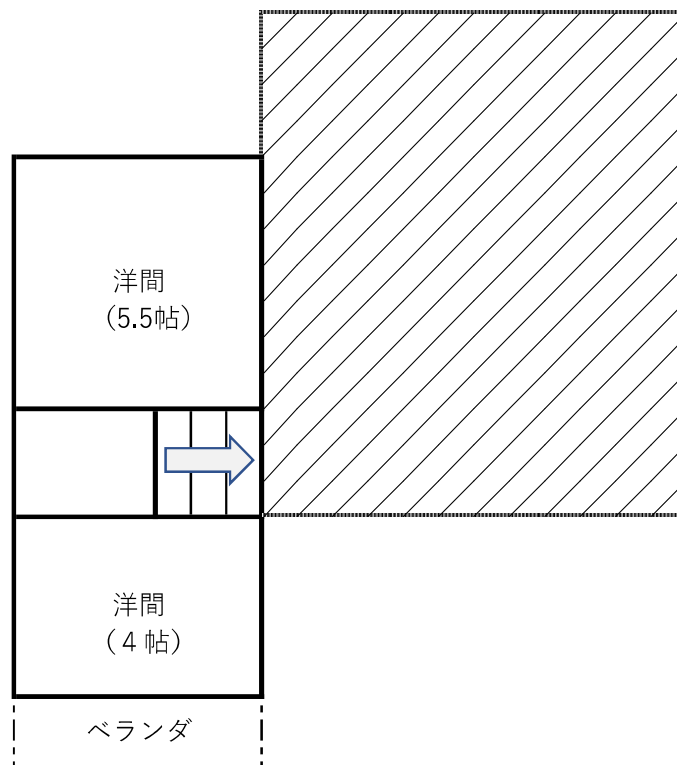
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

# ■間取図

1F



2F



※現況と間取図が異なる場合は、現況を優先します。

## ■ 外観 / 室内写真

外観 &  
1F



2F

