

第 2 号様式(第4条関係)

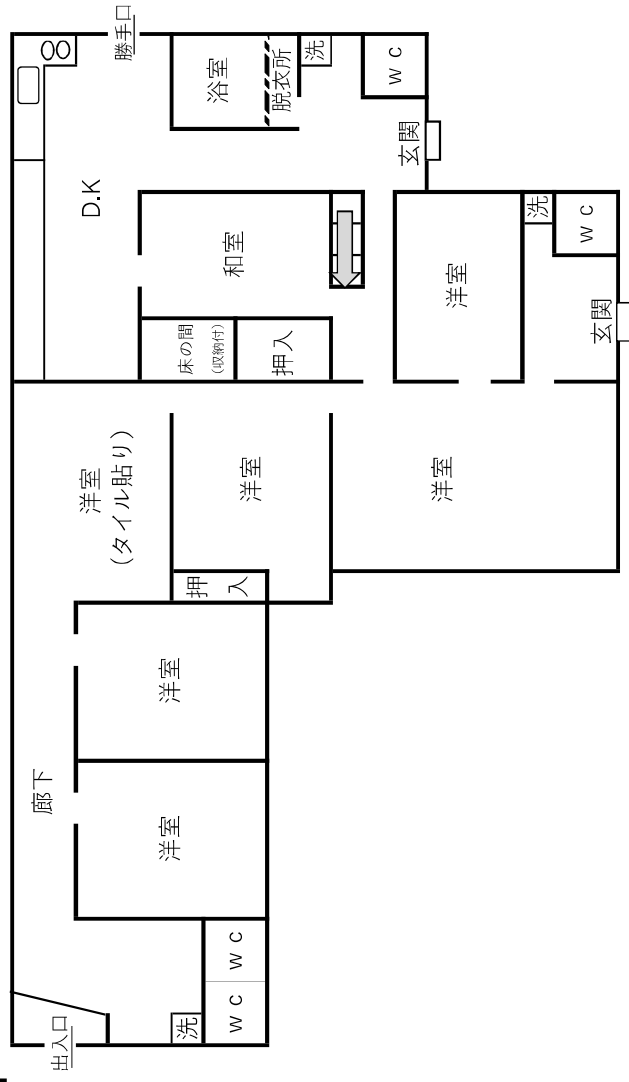
空き家バンク登録カード

登 録 N o .	255		分 類	住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物 件 住 所 地	葦崎市本町一丁目						
希 望 価 格	2,500万円						
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 (6 0) 年
	土 地	521.04㎡ 157.61坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否		補修の費用負担
	建 物	1階	180.15㎡		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
			54.49坪				
		2階	91.27㎡				
	27.60坪						
	間 取 り (11DK)	1階 ■ 和室(6)帖×1部屋 ■ 洋室(8~10)帖×4部屋 ■ 洋室(約20)帖×1部屋 ■ DK ■ 風呂 ■ トイレ					
2階 ■ 和室(6)帖×3部屋 ■ 和室(8)帖×2部屋 ■ トイレ							
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他 空き家で約1年経過 管理継続中		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ IH ☐ その他					
風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()						
下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()						
主要施設等への距離	■ 葦崎駅	0.3km	ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
	■ バス停	0.2Km	車 庫	☒ 有 ☐ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無			
	■ 葦崎市役所	0.5km	庭	☒ 有 ☐ 無 そ の 他			
	■ 葦崎市立病院	0.9km	【間取】		【地図】		
	■ 消防署	1.5km	別紙のとおり				
	■ 警察官駐在所	1.0km					
	■ 保育園	0.3km					
	■ 小学校	0.3km					
	■ 中学校	1.3km					
	■ 温泉施設	3.4km					
	■ 中央公園	2.2km					
	■ スーパー	0.5km					
■ ホームセンター	0.6km						
■ コンビニ	0.7km						
特 記 事 項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ 駅近						
受 付 日	令和 7 年 1 0 月 2 1 日			現地確認日	令和 8 年 7 月 1 6 日		
登 録 日	令和 8 年 7 月 2 4 日			有効期日	令和 1 0 年 7 月 2 3 日		
登 録 抹 消 日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()			

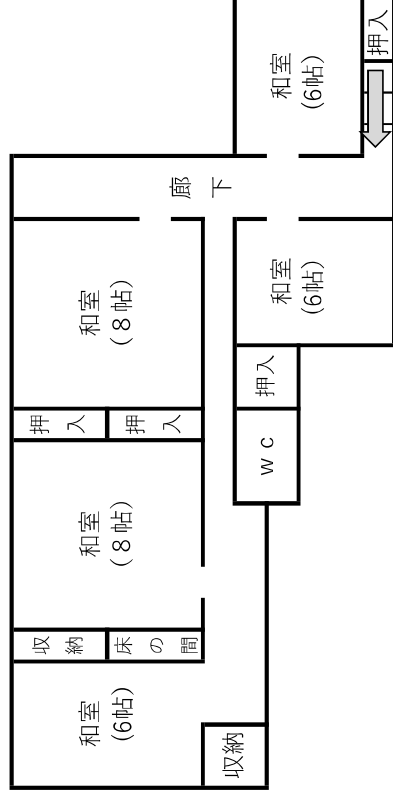
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

■間取図

1F



2F



※現況と間取図が異なる場合は、現況を優先します。

■ 外観 / 室内写真

外観 & 1F



外観-1



外観-2



玄関



DK



DK



和室



洗面所



浴室



トイレ



洋室



洋室



洋室

2F



和室 (8-1)



和室 (8-2)



和室 (6-1)



和室 (6-1)



和室 (6-3)



トイレ