

旧荳崎市健康ふれあいセンター ゆ〜ぷるにらさきに関する
サウンディング型市場調査の公表について

1 調査概要

「旧荳崎市健康ふれあいセンター ゆ〜ぷるにらさき」において、条件付きで土地及び建物の売却や賃貸借などを検討しており、事業者の参入意向の把握及び公募条件等について客観的な意見をいただくことを目的にサウンディング型市場調査を実施しましたので、その結果を報告します。

2 提案内容

No	項目	事業のアイデアに関する提案内容
(1)	事業概要 (実現性のある活用方法)	温泉＋新規事業による運営 ・ 施設全体のレイアウト構想により検討 ・ お風呂の変更（家族風呂等） ・ 流れるプールを廃止し、農園へ（野菜・果物） ・ 2階エリアを休憩所 個室をフラダンス を想定 ・ エントランス等で、コインランドリーを運営 ・ 電気量削減 駐車場に太陽光パネルを設置し、パネルの下に駐車する。 空調設備セントラル方式を廃止し、エリア空調へ変更
(2)	温泉の活用	現状のまま活用 入浴料については、市内市外料金に分ける予定
(3)	避難所の協定	
(4)	運営方法	買取
(5)	周辺地域への波及効果	
(6)	課題・懸念事項	事業開始前の設備点検・改造に時間と費用が掛かる。
(7)	その他	