

## 令和2年10月 蕪崎市農業委員会議事録

1. 開催日時 令和2年10月23日（金） 13:30～14:10

2. 開催場所 蕪崎市役所 4階 大会議室

3. 出席委員（17名）

### 農業委員

1 番	柳本 進
2 番	菊島 博文
3 番	横内 知恵美
4 番	保坂 耕（欠席）
5 番	小澤 和茂
6 番	保阪 幸彦
7 番	上野 公
8 番	古屋 一光
9 番	河西 孝雄
10 番	佐藤 安茂
11 番	小澤 辰雄
12 番	小田切 悦男
13 番	久保田 豊一
14 番	矢崎 良夫
15 番	野田 源一郎
16 番	小澤 洋行
17 番	堀川 茂憲
18 番	浅川 節子
19 番	新奥 長生（欠席）

### 農地利用最適化推進委員

20 番	向山 清彦
21 番	石川 豊
22 番	横森 隆次
23 番	横森 孝徳（欠席）
24 番	小泉 泰夫
25 番	田中 武久
26 番	石合 榮之
27 番	山本 弘行
28 番	加賀爪 悦夫
29 番	駒井 正一
30 番	笹本 勝造（欠席）
31 番	切刀 茂樹
32 番	土橋 明
33 番	堀川 喜美雄（欠席）

4. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3	議案第1号	農地法第3条の規定による申請の承認について	4件
	議案第2号	農地法第4条の規定による申請の承認について	2件
	議案第3号	農地法第5条の規定による申請の承認について	4件
	議案第4号	経営基盤強化促進法第18条の規定による 農地利用集積計画の承認について	1件
	議案第5号	経営基盤強化促進法第18条の規定による 農地中間管理権の取得の承認について	1件
	報告第1号	農地法第3条第3項の規定による届出について	2件
	報告第2号	農地法第18条第6項の規定による届出について	1件

## 5. 農業委員会事務局職員

事務局長：東條 匡志

書記：早川 洋・越石 早織

## 6. 会議の概要

### <事務局長>

ただ今から令和2年10月 韮崎市農業委員会を開会いたします。はじめに、柳本会長よりあいさつをお願いいたします。

### <会 長>

(会長あいさつ)

### <事務局長>

それでは、韮崎市農業委員会会議規則第5条により、本日の議案審議については、会長が議長をつとめます。それでは、議事の進行をお願いいたします。

### <議 長>

本日、出席委員は農業委員19名中17名で、定足数に達しております。

次に、韮崎市農業委員会、会議規則第16条第3項に規定する議事録署名委員ですが、8番 古屋一光委員、9番 河西孝雄委員をお願いいたします。

それでは、概要説明と会務報告を事務局よりお願いいたします。

### <事務局>

それでは概要説明から入らせていただきます。

議案第1号	農地法第3条の規定による申請の承認について	4件	9,933 m <sup>2</sup>
議案第2号	農地法第4条の規定による申請の承認について	2件	1,734 m <sup>2</sup>
議案第3号	農地法第5条の規定による申請の承認について	4件	4,024 m <sup>2</sup>
議案第4号	経営基盤強化促進法第18条の規定による農地利用集積計画の承認について	1件	1,961 m <sup>2</sup>
議案第5号	経営基盤強化促進法第18条の規定による農地中間管理権の承認について	1件	4,589 m <sup>2</sup>
報告第1号	農地法第3条第3項の規定による届出について	2件	6,957 m <sup>2</sup>
報告第2号	農地法第18条第6項の規定による届出について	1件	4,589 m <sup>2</sup>
合計		15件	33,787 m <sup>2</sup>

となります。

次に、会務報告ですが、10月2日に令和2年度農業者年金加入促進特別研修会に加入促進部長代理として小澤和茂職務代理、女性農業委員として横内知恵美委員、事務局 越石が出席いたしました。次に、10月7日に山梨県農業会議常設審議委員会、10月21日に全国農業委員会会長会議・研修会に柳本会長が出席いたしました。

### <議 長>

ただ今の報告について、何かご発言ございますか。

(発言なし)

<議 長>

以上で概要説明と会務報告を終わります。

それでは、議案第1号「農地法第3条の規定による申請の承認について」を、議題といたします。  
事務局より議案の説明をお願いいたします。

<事務局>

それでは、議案集の1ページをご覧ください。今月の農地法第3条の許可申請は、所有権の移転に関するものが4件であります。

申請番号1番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）譲渡人自身の希望による所有権移転の申請であります。

申請番号2番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）譲渡人自身の希望による所有権移転の申請であります。

申請番号3番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）譲渡人自身の希望による所有権移転の申請であります。

申請番号4番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）経営拡張による所有権移転の申請であります。

<事務局>

各案件は、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たすと考えます。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

<議 長>

これより、質疑に入ります。

(質問・意見なし)

<議 長>

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第1号、申請番号1番から4番について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

<議 長>

賛成多数ですので、議案第1号については原案のとおり承認いたします。

次に、議案第2号「農地法第4条の規定による申請の承認について」を議題といたします。事務局より議案の説明をお願いいたします。

<事務局>

それでは、議案集3ページをご覧ください。今月の農地法4条の許可申請は、2件となっております。

申請番号1番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は藤井町坂井茅林、営農型太陽光発電施設設置のための申請であります。

申請番号2番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は穴山町伊藤久保、山林転用のための申請であります。

<議 長>

ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員から報告をいたします。

申請番号1番：上野委員

申請番号2番：石合委員

（委員より現地調査に基づく説明）

<議 長>

報告が終わりました。これより、質疑に入ります。

（質問・意見なし）

<議 長>

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第2号、1番・2番について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

<議 長>

賛成多数ですので、議案第2号について、原案のとおり許可相当として県知事に意見書を進達いたします。

次に、議案第3号「農地法第5条の規定による申請の承認について」を議題といたします。事務局より議案の説明をお願いいたします。

<事務局>

それでは、議案集の4ページをご覧ください。今月の農地法第5条の規定による許可申請は、14件となっております。

申請番号1番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は上ノ山外輪原、駐車場の敷地拡張のための申請であります。

申請番号2番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は藤井町南下條滝坂、一般個人住宅建設のための申請であります。

申請番号3番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は藤井町南下條滝坂、鉄道

法面工事資材置場のための申請であります。

申請番号4番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は龍岡町下條南割石宮、共同住宅建設のための申請であります。

<議 長>

ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いいたします。

申請番号1番           ：柳本会長

申請番号2番・3番：保阪委員

申請番号4番           ：新奥委員（新奥委員欠席のため事務局にて説明）

（各委員より現地調査に基づく説明）

<議 長>

各委員の報告が終わりました。これより、質疑に入ります。

（質問、意見なし）

<議 長>

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第3号、1番から4番について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

<議 長>

賛成多数ですので、議案第3号について、原案のとおり許可相当として県知事に意見書を進達いたします。

次に、議案第4号「経営基盤強化促進法第18条の規定による農地利用集積計画の承認について」を議題といたします。事務局より議案の説明をお願いいたします。

<事務局>

議案集の5ページをご覧ください。今月の農地利用集積計画の承認については1件となっております。

申請番号1番（土地の所在・貸付人・借受人についての説明）賃貸借権、作物：ぶどう、期間：5年、新規設定です。

<議 長>

事務局の説明が終わりました。これより、質疑に入ります。

（質問、意見なし）

<議 長>

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第4号、「経営基盤強化促進法第18条の規定による農地利用集積計画の承認について」原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

<議 長>

賛成多数ですので、議案第4号について原案のとおり承認いたします。

次に、議案第5号「経営基盤強化促進法第18条の規定による農地中間管理権の取得の承認について」を議題とします。事務局より説明をお願いします。

<事務局>

議案集の6ページをご覧ください。今月の農地中間管理権の取得の承認については1件となっております。なお、この案件につきましては、今までの借受人と転貸人であります山梨県農業振興公社において合意解約をした農地を新たな借受人へ利用権設定するものです。合意解約につきましては報告第2号において説明いたします。

申請番号1番（土地の所在・貸付人・借受人についての説明）利用目的：畑、作物：桃、期間：8年です。

<議 長>

事務局の説明が終わりました。これより、質疑に入ります。

(質問、意見なし)

<議 長>

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第5号、「経営基盤強化促進法第18条の規定による農地中間管理権の取得の承認について」原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

<議 長>

賛成多数ですので、議案第5号について原案のとおり承認いたします。

次に、報告案件について、事務局より説明をお願いいたします。

<事務局>

今月の報告案件、第1号・2号についてご説明いたします。「農地法第3条の3（相続等による権利移動）について」が2件、「農地法第18条第6項の規定による通知について」が1件です。議案集は8ページをご覧ください。

それでは、報告案件第1号「農地法第3条の3（相続等による権利移動）について」説明いたします。

申請番号1番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は大草町上條東割上ノ久保他、相続による所有権移転の申請であります。

申請番号2番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は龍岡町若尾新田道白島他、遺贈による所有権移転の申請であります。

次に、報告案件第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」説明いたします。

申請番号1番（土地の所在・譲渡人・譲受人についての説明）申請地は大草町上條東割大石他、合意解約の申請であります。

<議長>

報告案件について、事務局の説明が終わりました。報告案件ですので質疑等は省略いたします。

以上で、本日の審議事項は終了いたしました。進行を事務局に返します。

<事務局>

（その他の件について、事務局より説明）

質疑等ございますか？

（質疑なし）

<事務局長>

小澤職務代理より閉会のあいさつをお願いいたします。

<小澤務代理>

（閉会あいさつ）

<事務局長>

以上をもちまして、令和2年10月農業委員会を閉会いたします。

【議事に参与した者の職、氏名】

○書記：早川 洋

○書記：越石 早織