

韮崎市都市計画マスタープラン

将来都市像

『元気で活力ある都市

にやわなま』



はじめに

蕪崎市長 横内 公明

蕪崎市は、都市と緑が共存する快適で潤いのあるまちとして、都市環境と自然環境がバランス良く調和を保ちながら、成長を続けてまいりました。また、多彩な産業の発展や人口の増加、自動車社会の醸成や情報化社会の発達による生活の変化に伴い、中心部の他、市内全域においても都市化の傾向が進み、下水道や都市計画道路などの都市基盤の整備、国道や幹線道路の改修も進んでおります。

こうしたなか、平成8年に「蕪崎市都市計画に関する基本的な方針」（「蕪崎市都市計画マスタープラン」）が20年後の将来像を展望して策定されましたが、当初より10年以上が経過し、社会情勢等の変化により、新たな計画の策定が必要となりました。

新マスタープランでは将来都市像を“元気で活力ある都市 いらさき”として、その実現に向けた目標を、市民の皆さんと行政との協働によるまちづくりを中心に定めております。そして、これらの趣旨をふまえ、市民の皆さんの意見を反映した、マスタープランの策定を進めてまいりました。また、新たなテーマとして、歴史・文化、景観や環境など地域独自の資源の保全と活用、防災・防犯や福祉など安心して暮らせる環境づくりも取り入れております。

計画の策定にあたり、貴重なご意見やご提言をいただいた市民の皆様をはじめ、各地域のまちづくり地域研究会の皆様、策定に参加していただいた、まちづくり研究委員会の皆様、慎重なご審議をいただいた都市計画審議会の皆様、並びに関係各位に対しまして、厚く御礼申し上げます。



平成19年3月

目 次

はじめに

■ 本 編

序章 計画の基本的事項

1 計画策定の趣旨	序-1
2 計画の位置付けと役割	序-1
3 計画の構成	序-2
4 計画策定の目標年次	序-3
5 将来人口	序-3
6 策定体制	序-4

第1章 全体構想

第1節 現況と課題 1-1

1 概況	1-1
2 現況と課題	1-3
3 まちづくりに関する市民の意向	1-11

第2節 都市の将来像 1-18

1 将来都市像	1-18
2 都市づくりの目標	1-19
3 将来都市構造	1-20

第3節 都市づくりの整備方針 1-22

1 バランスの取れた土地利用	1-23
2 整った都市基盤の整備（道路・交通、下水道）	1-27
3 良好な都市環境の形成（公園・緑、河川）	1-31
4 地域資源の保全・活用（歴史・文化、景観、環境）	1-34
5 安心して暮せる環境づくり（防災、防犯、福祉）	1-37

第2章 地域別構想

地域区分	2-1
1 葦崎・藤井地域のまちづくり	2-2
2 穂坂地域のまちづくり	2-9
3 中田・穴山地域のまちづくり	2-16
4 円野・清哲地域のまちづくり	2-23
5 神山・旭・大草・竜岡地域のまちづくり	2-29

第3章 まちづくりの進め方

1	まちづくり推進の基本的な考え方	3-1
2	都市計画制度等への反映と活用	3-3
3	市民と行政の協働によるまちづくり	3-7
4	重点的なまちづくりの進め方	3-10

■ 参考資料編

. 策定の経緯 参-1

- 1 委員会等の開催経緯
- 2 都市計画審議会への報告状況
(日程、内容、諮問・答申結果)

. 委員会、地域別研究会 名簿 参-5

- 1 蕪崎市都市計画マスタープラン検討委員会
- 2 蕪崎市都市計画マスタープラン策定委員会
- 3 蕪崎市まちづくり研究委員会
- 4 蕪崎市都市計画マスタープラン まちづくり地域研究会