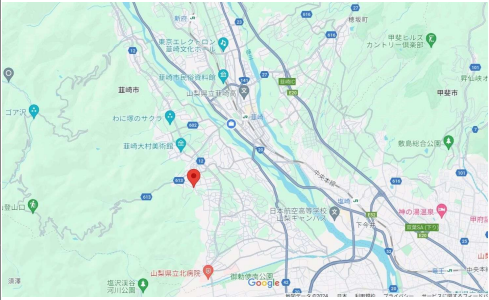


空き家バンク登録カード

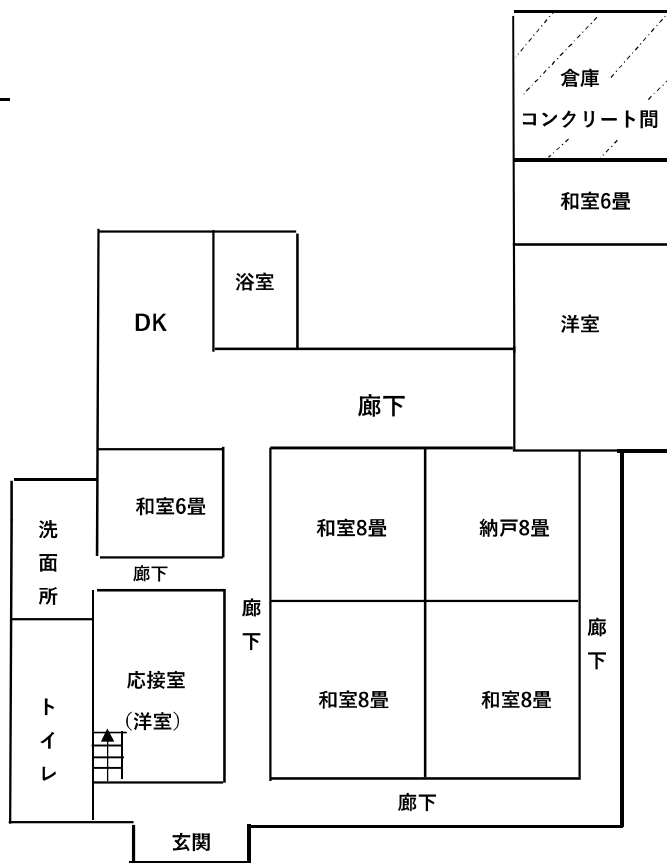
登 録 N o .	210		分 類	住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物 件 住 所 地	菰崎市旭町上條北割							
希 望 価 格	550万円							
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		(不 詳)	
	土 地	989.45㎡ 299.30坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否		補修の費用負担	
	建 物	1階	205.76㎡		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☒ その他		
			62.24坪					
		2階	128.91㎡					
	38.99坪							
	間 取 り 7DK	1階	■ DK × 1、■ 洋室 × 2、■ 和室：(8帖) × 3、(6帖) × 2、納戸 (8帖) × 1 ■ 洗面 ■ 脱衣所・風呂 ■ トイレ					
2階		■ 板間：(16帖) × 2、(8帖) × 2						
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他 (管理中)		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他			
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他						
	風 呂	☒ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他(井戸)						
主要施設等への距離	■ 菰崎駅	4.0km	下 水 道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他()				
	■ バス停 (旭公民館)	0.6Km		ト イ レ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ (簡易)洋			
	■ 菰崎市役所	3.2km		車 庫	☒ 有 ☐ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無
	■ 菰崎市立病院	3.7km		庭	☒ 有 ☐ 無		そ の 他	農地付き
	■ 消防署	4.0km	【間取】 (別紙のとおり)		【地図】 			
	■ 交番 (甲斐警察署 旭駐在所)	1.5km						
	■ すずらん保育園	3.0km						
	■ 甘利小学校	2.0km						
	■ 菰崎西中学校	2.6km						
	■ 温泉 (武田乃郷 白山温泉)	2.1km						
	■ 公園 (甘利沢川さくら公園)	2.1km						
	■ スーパー (オギノ)	4.2km						
■ ホームセンター (ケーヨーデイツー)	4.3km							
■ コンビニ (ローソン)	1.6km							
特 記 事 項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ 家庭菜園スペース有り ■ シャッター付き倉庫有り ■ 甘利山 他 周囲の山々眺望可 ■ 農地付き (数筆の田畑付き、梅畑は収穫可) ■ 居宅内の一部には良木材の通し柱使用							
受 付 日	令和8年9月2日			現地確認日	令和 8年5月21日			
登 録 日	令和8年9月2日			有効期日	令和10年9月 1日			
登 録 抹 消 日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☒ その他(Rev. 1.0)				

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

■間取図

木造瓦屋根二階建（主たる建物）

1 F

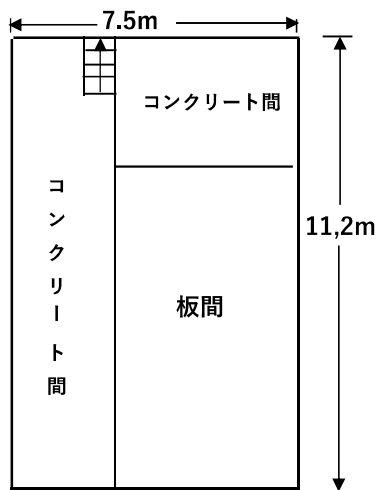


2 F



木造瓦屋根二階建（倉庫）

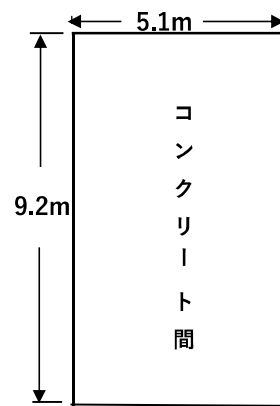
1 F



2 F



軽量鉄骨造鋼板屋根平屋建（倉庫）



※現況と間取り図が異なる場合、現況を優先いたします。

■外観・室内 写真

