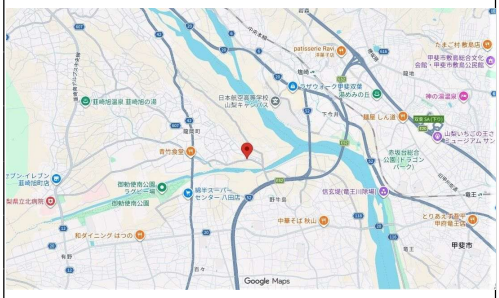
第２号様式(第４条関係)

空き家バンク登録カード

登　録　Ｎｏ．	268	分　類	住　　宅	□　賃貸　☑　売却	
物件住所地	韮崎市龍岡町下條南割				
希　望　価　格	800万円				

物件の概要	面　　積		構　　造	建 築 年	築 ３ ４ 年	
	土　　地	299.22㎡ 90.51坪	☑　木造 □　軽量鉄骨造 □　鉄筋コンクリート □　その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建　　物	1階 84.46㎡ 25.54坪		□　補修は不要 □　多少の補修必要 ☑　大幅な補修必要 □　現在補修中	□　所有者負担 ☑　入居者負担 □　その他（相談）	
		2階 39.74㎡ 12.02坪				
	間取り（6DK）	1階　■　和室（8帖）×3部屋　■　ダイニング・キッチン　■　風呂　■　トイレ				
		2階　■　洋室(12帖 / 6帖)　■　和室（8帖）				

利用状況	☑　放置　（　5　）年 □　別荘 □　その他（管理中）		設備状況	電　　気	☑　引き込み済み　□　その他		
				ガ　　ス	☑　プロパンガス　□　ｵｰﾙ電化　□　その他		
				風　　呂	□　ガ ス　☑　灯 油　□　電 気　□　その他		
				水　　道	☑　上水道　☑　簡易水道　□　その他(　　)		
主要施設等への距離	■韮崎駅	2.1km		下 水 道	□　下水道　☑　浄化槽　□　その他(　　)		
	■バス停	0.5Km		ト イ レ	☑　水洗　□　汲取り　／　□　和　☑　洋		
	■韮崎市役所	4.5km		車　　庫	□　有　☑　無	物　　置	□　有　☑　無
	■韮崎市立病院	4.5km		庭	☑　有　□　無	そ　の　他	駐車スペース2-3台分有
	■消防署	2.9km	【間取】 別紙のとおり			【地図】	
	■警察官駐在所	4.5km					
	■保育園	2.6km					
	■小学校	1.5km					
	■中学校	6.1km					
	■温泉施設	3.5km					
	■中央公園	7.4km					
	■スーパー	1.3km					
	■ホームセンター	1.4km					
	■コンビニ	1.7km					



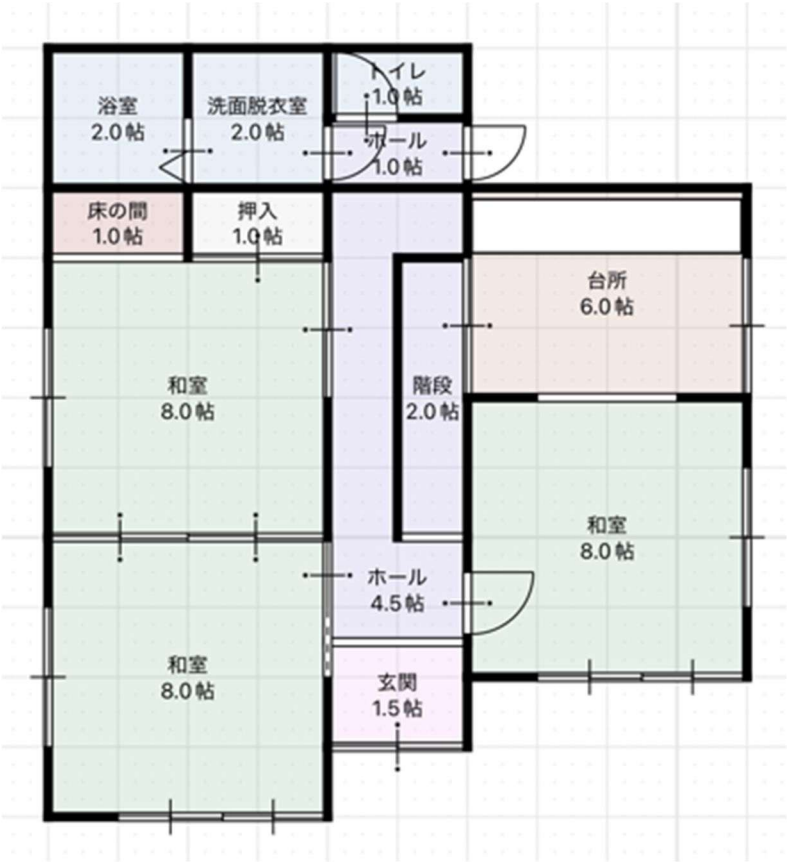
特記事項	■　契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■　近所に大型商業施設；ラザウォーク、ドラッグストアー、個人食堂（2軒）有り

受　付　日	令和８年　８月　３日	現地確認日	令和　８年　９月２９日
登　録　日	令和８年１０月２６日	有効期日	令和１０年１０月２５日
登録抹消日	令和　　年　　月　　日	□契約成立　□登録取消　□その他(　　)	

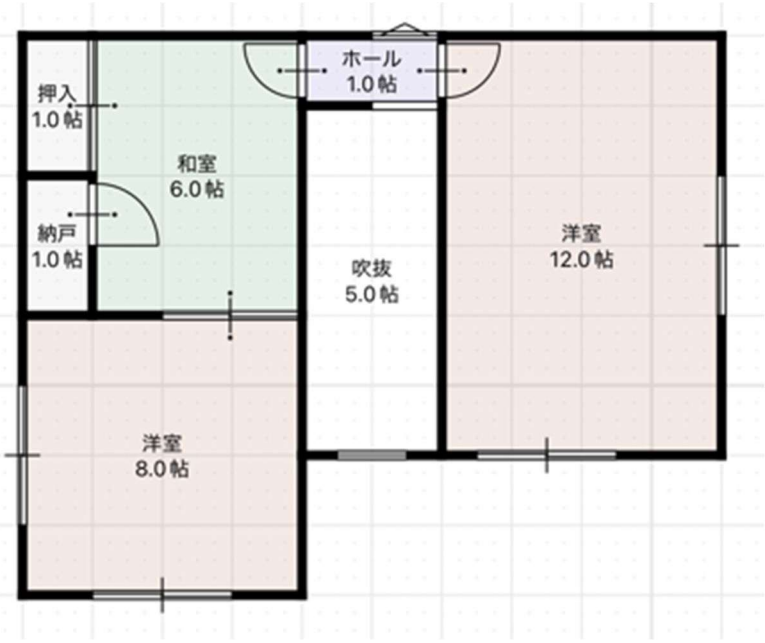
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

■間取図

１階



２階



※現況と間取図が異なる場合は、現況を優先します。

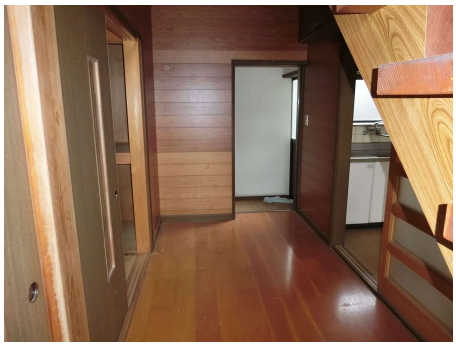
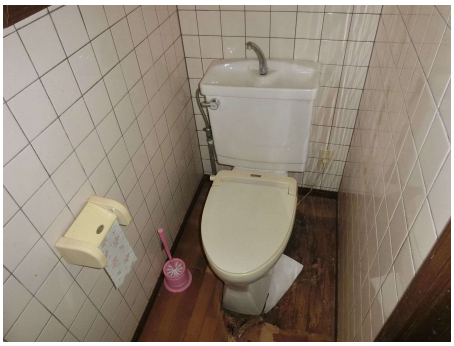
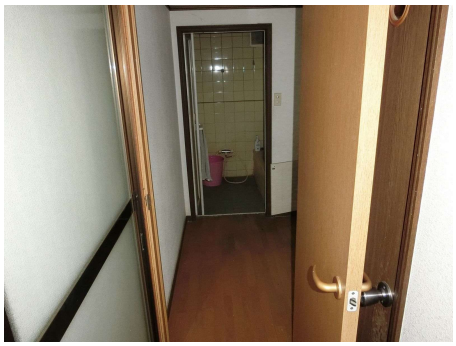
■外観／室内写真

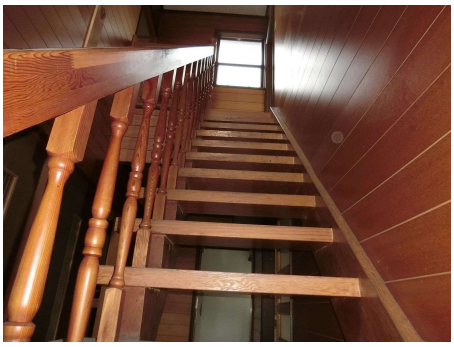
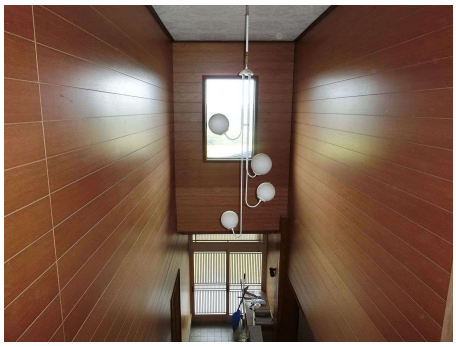
外観 &
1F







2F



