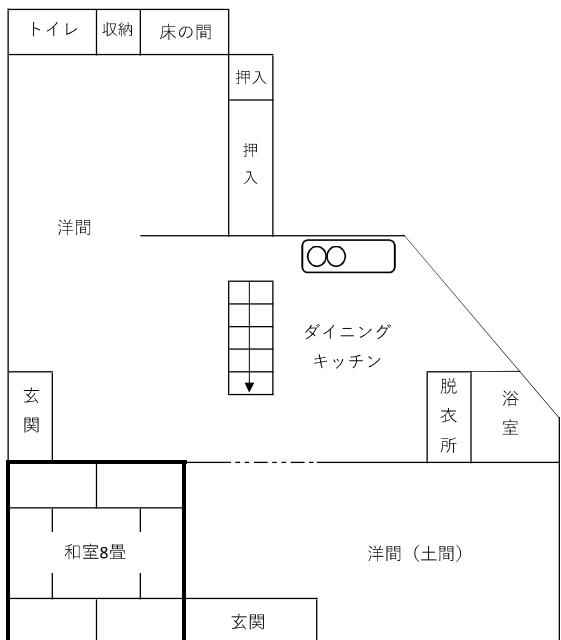


## 空き家バンク登録カード

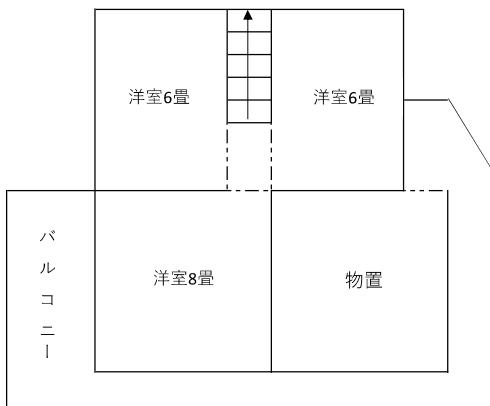
登録No.	145	分類	住宅	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	韮崎市穂坂町宮久保					
希望価格	580万円					
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和40年 11月3日新築	
	土地	226.15m <sup>2</sup> 68坪	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> その他 (コンクリートブロック・木造陸屋根・レヂノ鉄板葺)	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階 72.33m <sup>2</sup> 21.8坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		2階 13.19m <sup>2</sup> 3.9坪				
		間取り		1階 ■ 和室(8)畳 ■ 洋間 ×2部屋 ■ ダイニングキッチン ■ 風呂 ■ トイレ		
				2階 ■ 洋室(6)畳 ×2部屋 ■ 洋室(8)畳 ■ 物置		
利用状況	□ 放置( )年 ■ 別荘 □ その他		設備状況	電気 ■ 引き込み済み ガス ■ プロパンガス 風呂 □ ガス ■ 灯油 □ 電気 水道 ■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( )	□ その他	
	■ 韮崎駅 5.0km ■ バス停(穂坂小学校) 0.02km ■ 韮崎市役所 5.9km ■ 韮崎市立病院 6.1km	下水道 □ 下水道 □ 净化槽 ■ その他(汲取り) トイレ ■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋 車庫 □ 有 ■ 無 物置 □ 有 ■ 無 庭 ■ 有 □ 無 その他				
主要施設等への距離	■ 消防署 6.3km ■ 警察官駐在所 0.08km ■ たんぽぽ保育園 5.9km ■ 穂坂小学校 0.1km ■ 韮崎東中学校 3.8km ■ 公営温泉 7.4km ■ 中央公園 6.0km ■ スーパー 3.7km ■ ホームセンター 3.8km ■ コンビニ 2.2km	【間取】 別紙のとおり		【地図】 		
	特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 契約方法: 宅建協会指定の業者が仲介 <input checked="" type="checkbox"/> 元店舗物件 <input checked="" type="checkbox"/> 富士山眺望可能 <input checked="" type="checkbox"/> 中央自動車道 韮崎ICより2分				
	受付日	令和6年4月1日		現地確認日	令和6年4月2日	
	登録日	令和6年4月4日		有効期日	令和8年4月3日	
	登録抹消日			<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input checked="" type="checkbox"/> その他(再登録)		

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

1F



2F



※現況と間取り図が異なる場合、現況を優先いたします。

