

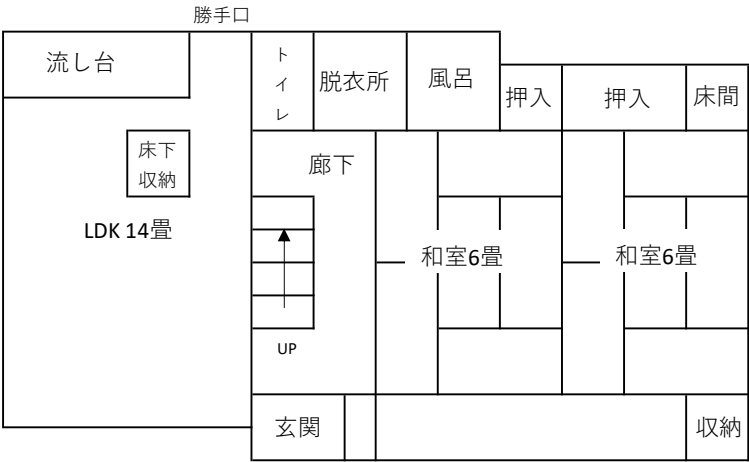
空き家バンク登録カード

登 録 No.	93	分 類	住 宅	■ 賃貸 ■ 売却			
物件住所地	韮崎市清哲町青木						
希 望 価 格	賃貸) 5.3万円／月、売却) 480万円						
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		
	土 地	174.61㎡ 52.81坪		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	補修の可否	築 (29) 年	
		建 物	1階		61.27㎡	□ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 補修内容については、 要相談 □ その他
					18.53坪		
		2階	26.49㎡				
	8.01坪						
間取り 4LDK	1階 ■ LDK (14) 帖 ■ 台所 (左記LDK内) ■ 風呂 ■ トイレ ■ 和室 (6) 帖 × 2						
	2階 ■ 洋室 (8) 帖 × 1 、洋室 (6) 帖 × 1						
利用状況	□ 放置 () 年 □ 別荘 ■ その他 (管理中)		設備状況	電 気	■ 引き込み済み □ その他		
				ガ ス	■ プロパンガス □ I H □ その他		
		風 呂		■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 気 □ その他			
		水 道		□ 上水道 ■ 簡易水道 □ その他 ()			
		下 水 道		□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他 ()			
		ト イ レ		■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋			
主要施設等への距離	■ 韮崎駅		5.4km	車 庫	□ 有 ■ 無	物 置	□ 有 ■ 無
	■ バス停		0.6Km	庭	■ 有 □ 無		そ の 他
	■ 韮崎市役所		4.4km				
	■ 韮崎市立病院		5.8km	【間取】 別紙のとおり			
	■ 消防署		6.3km	【地図】 			
	■ 警察署		6.4km				
	■ 保育園		4.9km				
	■ 小学校		0.9km				
	■ 中学校		3.9km				
	■ 公営温泉		6.5km				
	■ 公園		3.3km				
	■ スーパー		5.1km				
	■ ホームセンター		5.2km				
■ コンビニ		4.2km					
特 記 事 項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ 1F LDK、2Fの一部 に傾き有り ■ 給湯器 破損中						
受 付 日	令和6年8月8日			現地確認日	令和6年8月27日		
登 録 日	令和6年8月28日			有効期日	令和8年8月27日		
登録抹消日				□ 契約成立 □ 登録取消 ■ その他(再登録)			

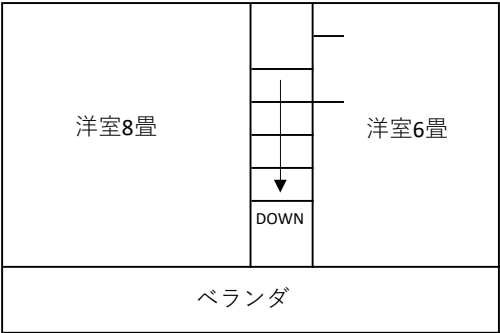
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

■ 間取図

1階



2階



※現況と間取図が異なる場合は、現況を優先します。

■ 内・外写真

外観



1F



2F

