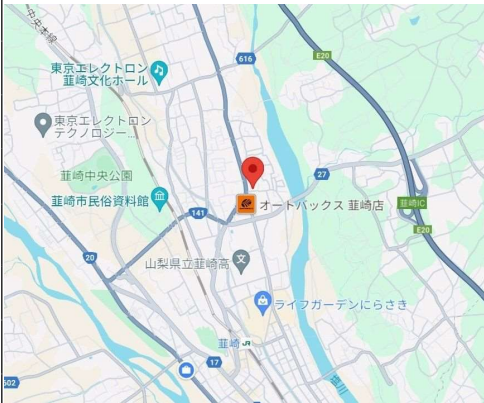


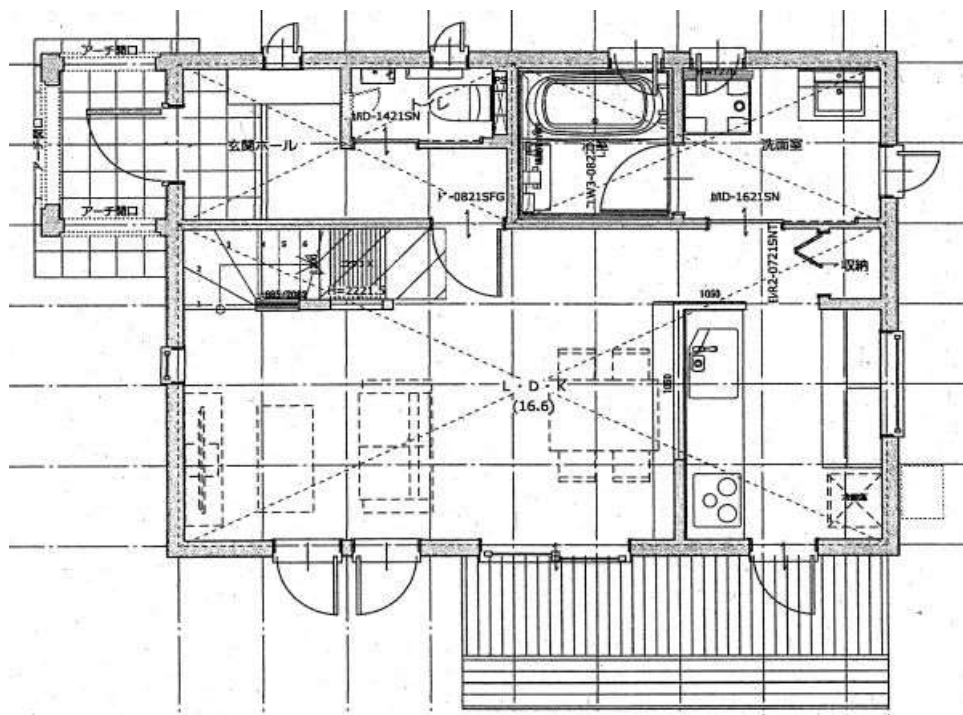
第2号様式(第4条関係)

空き家バンク登録カード

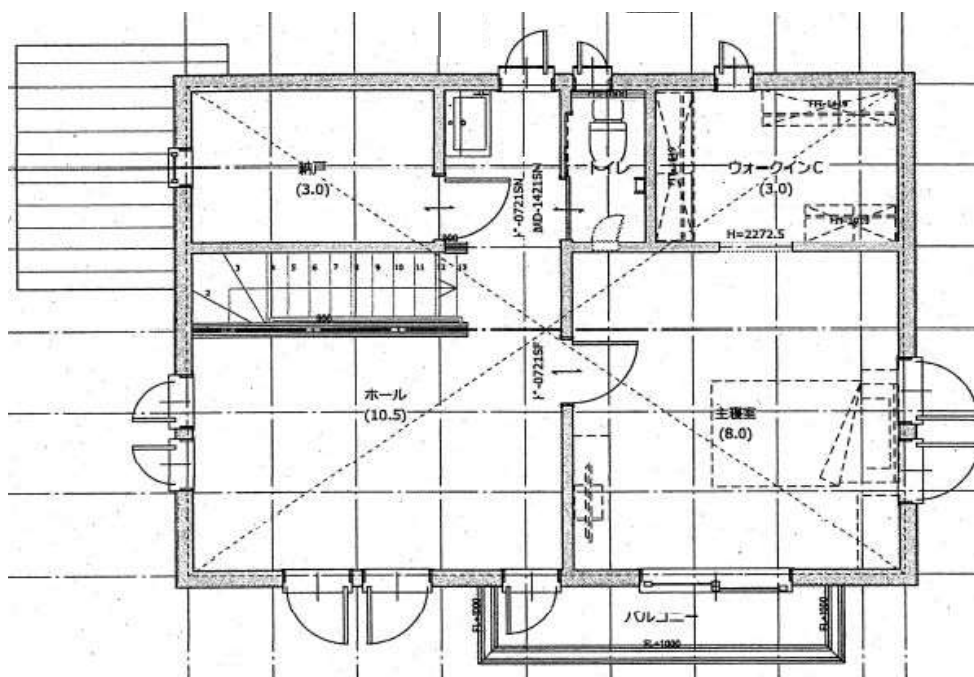
登 録 N o .		198		分 類		住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却				
物 件 住 所 地		葦崎市藤井町北下條										
希 望 価 格		2,900万円										
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年		築 5 年				
	土 地	434.67㎡ 131.48坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		補修の要否		補修の費用負担				
	建 物	1階	42.90㎡			☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他				
			12.97坪									
		2階	42.90㎡									
	12.97坪											
	間 取 り 2LDK	1階	■ LDK(16.6)帖 × 1部屋 ■ 洗面・脱衣所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ 階段下収納庫									
2階		■ 洋室(10.5 / 8.0)帖×各1部屋 ■ Walk-In C. ■ 納戸 ■ トイレ ■ バルコニー										
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他 (管理中)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他						
	ガ ス				☐ プロパンガス ☒ IH ☐ その他							
風 呂					☐ ガ ス ☐ 灯 油 ☒ 電 気 ☐ その他							
水 道					☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ その他(井戸)							
下 水 道					☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()							
ト イ レ					☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋							
主要施設等への距離	■ 葦崎駅		1.4km		車 庫	☒ 有 ☐ 無		物 置		☒ 有 ☐ 無		
	■ バス停 (雇用促進住宅入口)		0.8Km			庭	☒ 有 ☐ 無		そ の 他		駐車台数余裕有り	
	■ 葦崎市役所		2.1km									
	■ 岩下内科医院		1.3km									
	■ 消防署		3.3km		【地図】 							
	■ 交番(藤井駐在所)		1.0km									
	■ たんぽぽ保育園		1.6km									
	■ 葦崎小学校		1.7km									
	■ 葦崎東中学校		0.4km									
	■ 公営温泉 (ゆーぶるにらさき)		3.4km									
	■ 中央公園		2.4km									
	■ スーパー		0.3km									
■ ホームセンター		0.2km										
■ コンビニ		0.4km										
特 記 事 項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ オール電化 ■ 駐車台数余裕有り ■ 富士山の眺望良好 ■ EV充電用のコンセント設置済み ■ 家電品STAYは応談 ■ 進入路狭い											
受 付 日	令和 5年12月20日				現地確認日		令和 6年1月10日					
登 録 日	令和6年1月17日				有効期日		令和8年1月16日					
登 録 抹 消 日					☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()							

※ 抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

1 F



2 F



※現況と間取図が異なる場合、現況を優先いたします。

