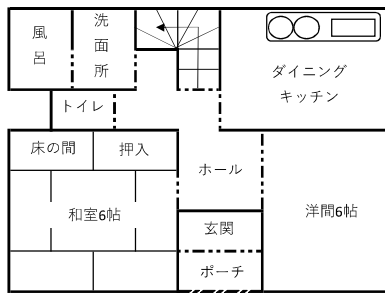


空き家バンク登録カード

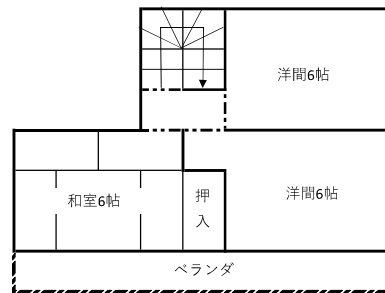
登 録 N o .		173		分 類		住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却				
物 件 住 所 地		蕨崎市神山町鍋山										
希 望 価 格		300万円										
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年		平成 3 年 6 月 6 日 新 築				
	土 地	169.88m ² 51.39坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		補修の要否		補修の費用負担				
	建 物	1階	48.85m ²			☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他				
			14.78坪									
		2階	35.6m ²									
	10.7坪											
	間 取 り 5DK	1階	☒ 和室(6)帖 ☒ ダイニングキッチン				☒ 洋室(6)帖 ☒ 風呂 ☒ トイレ					
2階		☒ 和室(6)帖				☒ 洋室(6)帖 ×2部屋						
利用状況	☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 (管理中)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他						
	ガ ス				☒ プロパンガス ☐ I H ☐ その他							
	風 呂				☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
	水 道				☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()							
主要施設等への距離	☒ 蕨崎駅		2.0km		下 水 道		☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()					
	☒ バス停 (御堂住宅)		0.3Km		ト イ レ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋					
	☒ 蕨崎市役所		1.0km		車 庫		☐ 有 ☒ 無		物 置		☐ 有 ☒ 無	
	☒ 蕨崎市立病院		2.5km		庭		☒ 有 ☐ 無		そ の 他		駐車スペースあり	
	☒ 消防署		3.0km	【間取】 別紙のとおり				【地図】 				
	☒ 蕨崎交番		2.0km									
	☒ すずらん保育園		1.0km									
	☒ 蕨崎北西小学校		4.3km									
	☒ 蕨崎西中学校		0.9km									
	☒ 公営温泉		6.2km									
	☒ 中央公園		2.8km									
	☒ スーパー		2.3km									
	☒ ホームセンター		2.3km									
☒ コンビニ		0.9km										
特 記 事 項		☒ 契約方法 : 宅建協会指定の業者が仲介 ☒ 住宅街に立地 ☒ 自動車一台駐車可能 ☒ 床に傷みあり・建物にかなり傾きあり・サッシ開閉に難あり (大幅な修繕が必要)										
受 付 日		令和 4年11月19日				現地確認日		令和 4年11月22日				
登 録 日 (再)		令和 7年 2月14日				有効期日		令和 9年 2月13日				
登 録 抹 消 日						☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()						

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

1F



2F



※現況と間取り図が異なる場合、現況を優先いたします。



※床に傷みあり・建物にかなり傾きあり・サッシ開閉に難あり（大幅な修繕が必要）