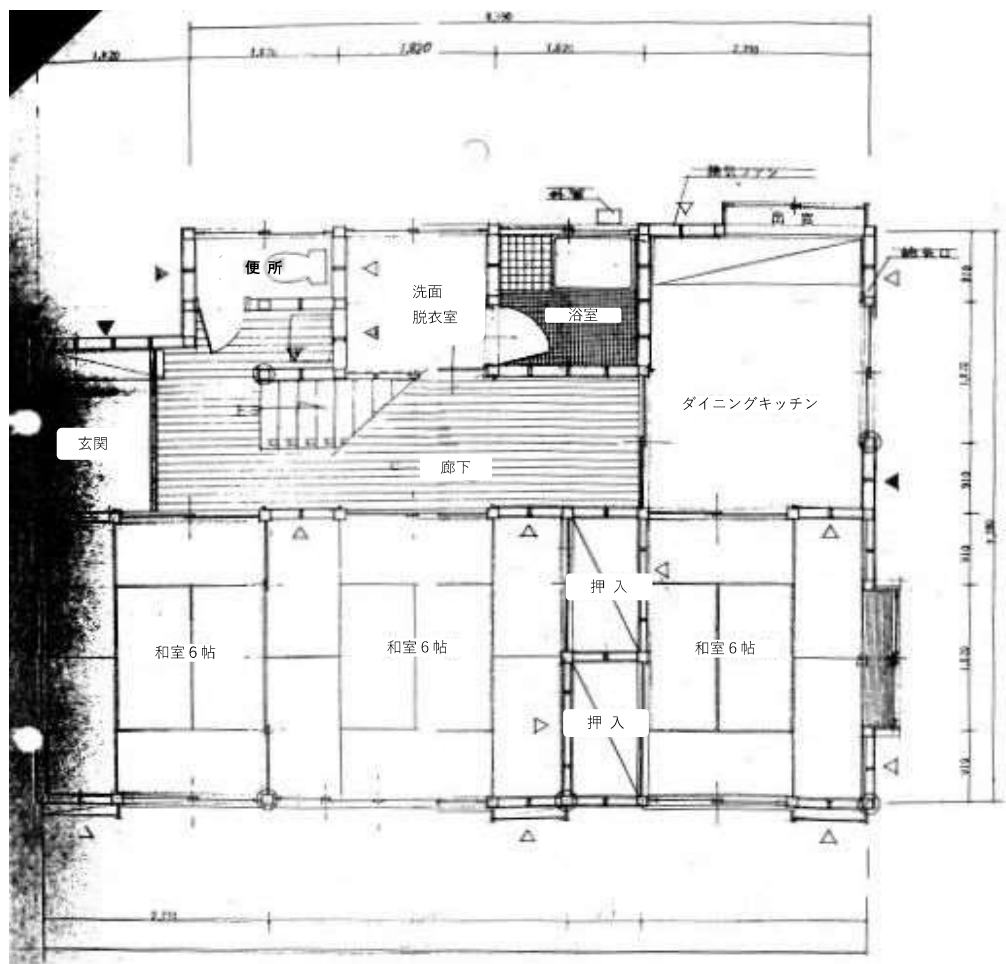


登 録 N o .		214		分 類		住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物 件 住 所 地		蕪崎市本町 2 丁目								
希 望 価 格		1,500 万円								
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年		築 (3 6) 年		
	土 地	245.29㎡ 74.19坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否		補修の費用負担			
		建 物	1階		70.38㎡	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他			
					21.28坪					
			2階		37.26㎡					
		11.27坪								
間 取 り		1階 ☒ 和室(6)帖 × 3部屋 ☒ DK ☒ 洗面・脱衣室 ☒ 風呂 ☒ トイレ								
		2階 ☒ 和室(6)帖 × 1部屋 ☒ 洋室(8)帖 × 1部屋 ☒ トイレ								
利用状況	☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 (管理中)			設備状況	電 気		☒ 引き込み済み ☐ その他			
			ガ ス		☒ プロパンガス ☐ I H ☐ その他					
			風 呂		☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他					
			水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()					
主要施設等への距離	☒ 駅		0.7km		下 水 道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()			
	☒ バス停		0.2Km		ト イ レ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
	☒ 蕪崎市役所		1.1km		車 庫		☐ 有 ☒ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 病院		0.7km		庭		☒ 有 ☐ 無		そ の 他	駐車スペース 3台分有り
	☒ 消防署		1.3km	【間取】 別紙のとおり				【地図】 		
	☒ 警察官駐在所		1.0km							
	☒ 保育園		0.9km							
	☒ 蕪崎小学校		0.2km							
	☒ 中学校		1.9km							
	☒ 公営温泉		5.4km							
	☒ 中央公園		2.7km							
	☒ スーパー		1.0km							
☒ ホームセンター		1.1km								
☒ コンビニ		1.0km								
特 記 事 項		☒ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ☒ 閑静な住宅地 ☒ 日常生活に便利な立地 ☒ 駅近 (小学校、他 主要施設も至近距離内)								
受 付 日		令和5年5月19日			現地確認日		令和6年9月26日			
登 録 日		令和6年11月13日			有効期日		令和8年11月12日			
登 録 抹 消 日					☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他 ()					

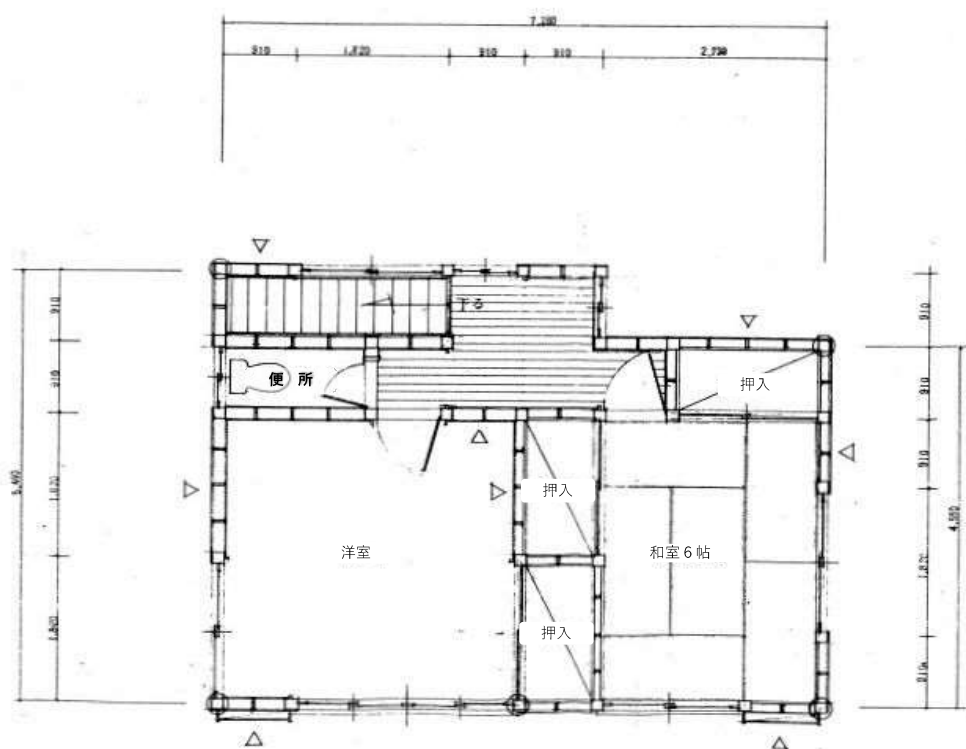
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

■間取図

1F



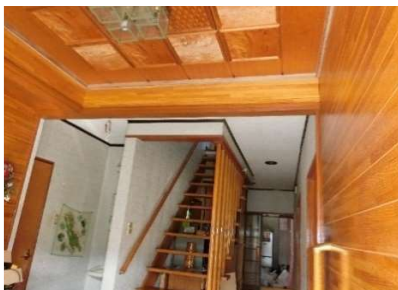
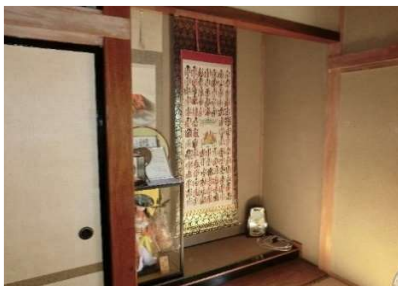
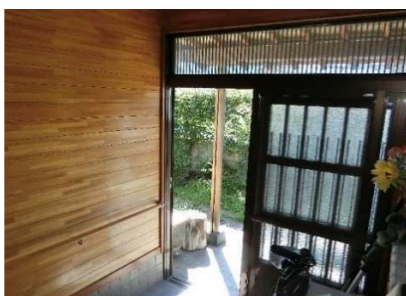
2F



注) 現況と間取図が異なる場合、現況を優先いたします。

■外観 / 室内写真

外観 &
1F



2F

