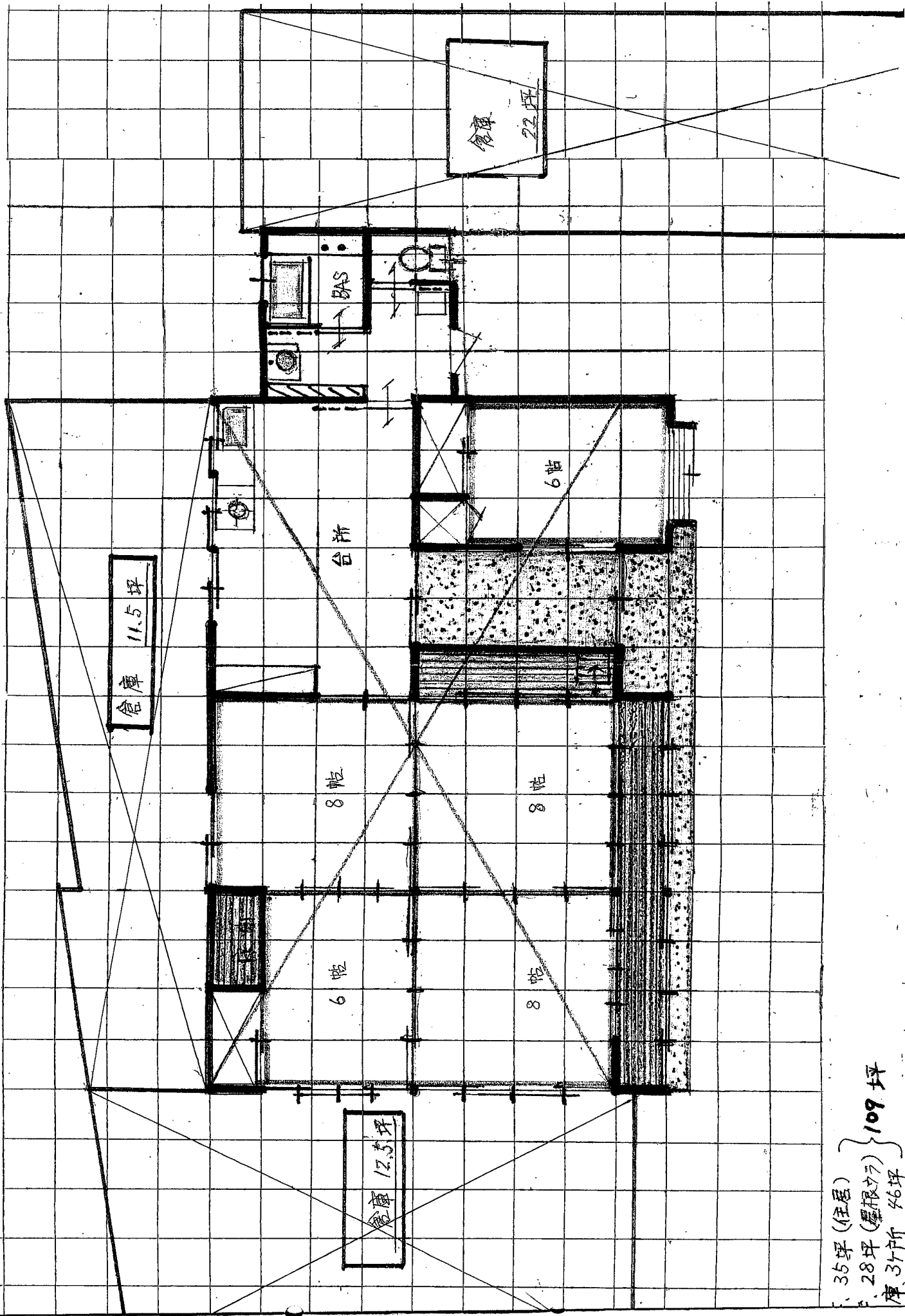


空き家バンク登録カード

|              |                                                                                                                                        |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 登 録 N o .    | 235                                                                                                                                    |                    | 分 類   | 住 宅                                                                                                                                           |                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却                    |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 物 件 住 所 地    | 蕪崎市穂坂町三之蔵                                                                                                                              |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 希 望 価 格      | 950 万円                                                                                                                                 |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 物件の概要        | 面 積                                                                                                                                    |                    | 構 造   |                                                                                                                                               | 建 築 年                                                                                                                                  |                                                                                       | 築 ( 9 7 ) 年                                                                                                                                         |                                                                                                             |
|              | 土 地                                                                                                                                    | 638.72㎡<br>193.21坪 |       | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 | 補修の要否                                                                                                                                  |                                                                                       | 補修の費用負担                                                                                                                                             |                                                                                                             |
|              |                                                                                                                                        | 建 物<br>(平家)        | 1階    |                                                                                                                                               | 102.48㎡                                                                                                                                |                                                                                       | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他 |
|              |                                                                                                                                        |                    |       |                                                                                                                                               | 31.00坪                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              |                                                                                                                                        |                    |       |                                                                                                                                               | 2階                                                                                                                                     | ㎡                                                                                     |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | 坪                                                                                                                                      |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 間 取 り<br>5DK | 1階 ■ 和室(6)帖×2部屋 ■ 和室(8)畳×3部屋<br>■ 台所(12)帖 ■ 風呂 (ユニットバス) ■ トイレ                                                                          |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | 2階 ■ 和室( )畳 ×2部屋                                                                                                                       |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 利用状況         | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 R5.06 – R7.07<br><input checked="" type="checkbox"/> 別荘 R7.08 ~<br><input type="checkbox"/> その他 |                    | 設備状況  | 電 気                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他                                                                |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ガ ス                                                                                                                                    |                    |       | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> I H <input type="checkbox"/> その他                                          |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | 風 呂                                                                                                                                    |                    |       | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他                   |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | 水 道                                                                                                                                    |                    |       | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )                                         |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 主要施設等への距離    | ■ 蕪崎駅                                                                                                                                  |                    | 5.5km | 下 水 道                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(合併浄化槽)                               |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ バス停                                                                                                                                  |                    | 1.3Km | ト イ レ                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 蕪崎市役所                                                                                                                                |                    | 6.4km | 車 庫                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                       | 物 置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                                |                                                                                                             |
|              | ■ 蕪崎市立病院                                                                                                                               |                    | 6.7km | 庭                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                       | そ の 他                                                                                                                                               |                                                                                                             |
|              | ■ 消防署                                                                                                                                  |                    | 7.3km | 【間取】                                                                                                                                          |                                                                                                                                        | 【地図】                                                                                  |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 警察官駐在所                                                                                                                               |                    | 8.4km | 別紙のとおり                                                                                                                                        |                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 保育園                                                                                                                                  |                    | 3.8km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 小学校                                                                                                                                  |                    | 3.6km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 中学校                                                                                                                                  |                    | 4.3km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 公営温泉                                                                                                                                 |                    | 5.5km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ 中央公園                                                                                                                                 |                    | 5.2km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|              | ■ スーパー                                                                                                                                 |                    | 4.3km |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| ■ ホームセンター    |                                                                                                                                        | 5.1km              |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| ■ コンビニ       |                                                                                                                                        | 3.6km              |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 特 記 事 項      | ■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ 農地付き<br>■ 玄関土間、キッチン、洗面所、トイレ、廊下と屋外側のサッシはリフォーム済み                                                                   |                    |       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 受 付 日        | 令和 7 年 8 月 2 5 日                                                                                                                       |                    |       | 現地確認日                                                                                                                                         | 令和 7 年 9 月 4 日                                                                                                                         |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 登 録 日        | 令和 7 年 9 月 9 日                                                                                                                         |                    |       | 有効期日                                                                                                                                          | 令和 9 年 9 月 8 日                                                                                                                         |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 登 録 抹 消 日    |                                                                                                                                        |                    |       | <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                             |

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。



35坪(住居)  
28坪(屋根等) } 109坪  
庫 37坪 46坪

## ■ 外観 / 室内写真

