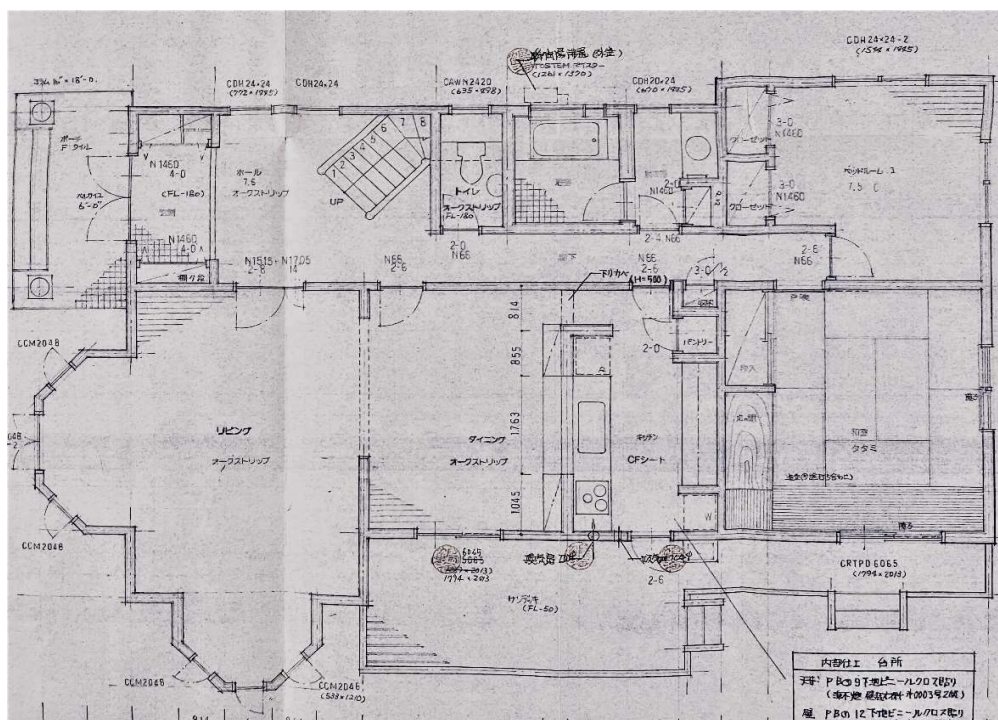


空き家バンク登録カード

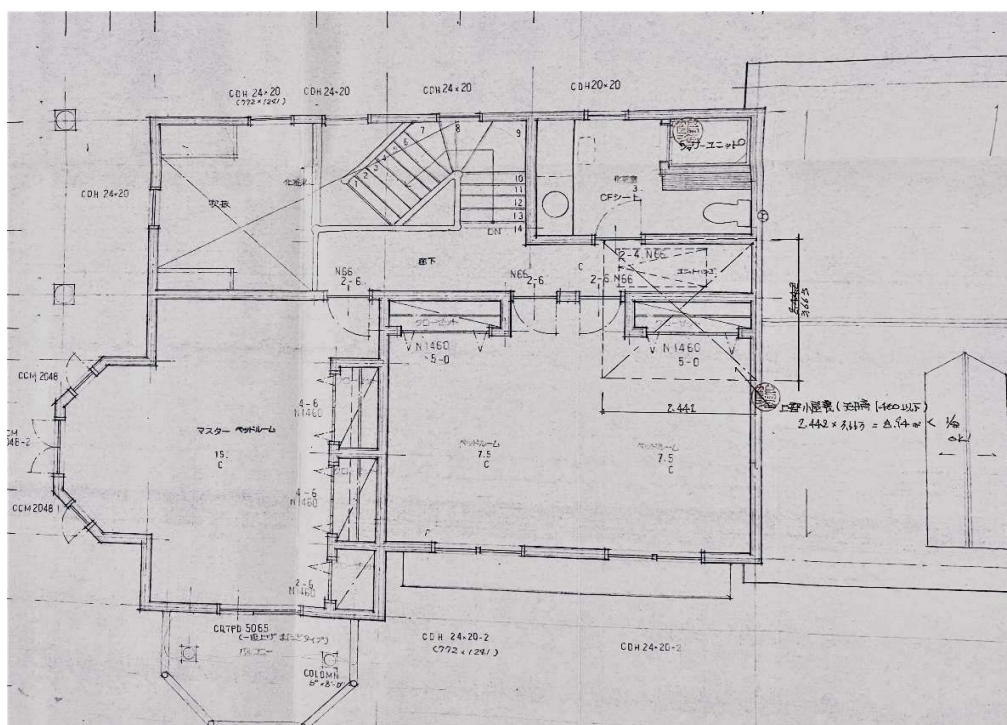
登 録 N o .	220		分 類	住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却			
物 件 住 所 地	蕪崎市水神二丁目								
希 望 価 格	3,500万円								
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 (2 9) 年		
	土 地	428.09㎡ 129.49坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否		補修の費用負担		
		建 物	1階		128.04㎡	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☒ その他		
					38.73坪				
			2階		74.04㎡				
	22.39坪								
間 取 り 4LDK	1階 ■ LDK(20以上)帖 ■ 和室(8)帖×1部屋 ■ 洋室(6)帖×1部屋 ■ 風呂 (Jet Bath) ■ トイレ								
	2階 ■ 洋室(15)帖×1部屋 / (12)帖×1部屋 ■ シャワールーム ■ 洗面所 ■ トイレ								
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他 (管理中)		設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他				
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ I H ☐ その他							
	風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()							
主要施設等への距離	■ 蕪崎駅	1.7km	下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()	ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
	■ バス停	0.7Km		車 庫		☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無	
	■ 蕪崎市役所	1.1km				庭		☒ 有 ☐ 無	そ の 他
	■ 蕪崎市立病院	2.3km							
	■ 消防署	2.8km	【間取】		【地図】 				
	■ 警察官駐在所	1.8km	別紙のとおり						
	■ 保育園	2.6km							
	■ 小学校	1.7km							
	■ 中学校	1.4km							
	■ 公営温泉	4.7km							
	■ 中央公園	1.2km							
	■ スーパー	1.7km							
■ ホームセンター	1.8km								
■ コンビニ	1.0km								
特 記 事 項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ 輸入住宅 ■ 富士山の眺望可								
受 付 日	令和6年10月 8日			現地確認日	令和6年11月23日				
登 録 日	令和6年12月25日			有効期日	令和8年12月24日				
登 録 抹 消 日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()					

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

1F



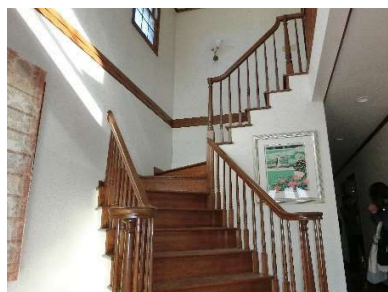
2F



注) 現況と間取図が異なる場合、現況を優先いたします。

■外観 / 室内写真

外観 &
1F



2F &
遠景

