

第2号様式(第4条関係)

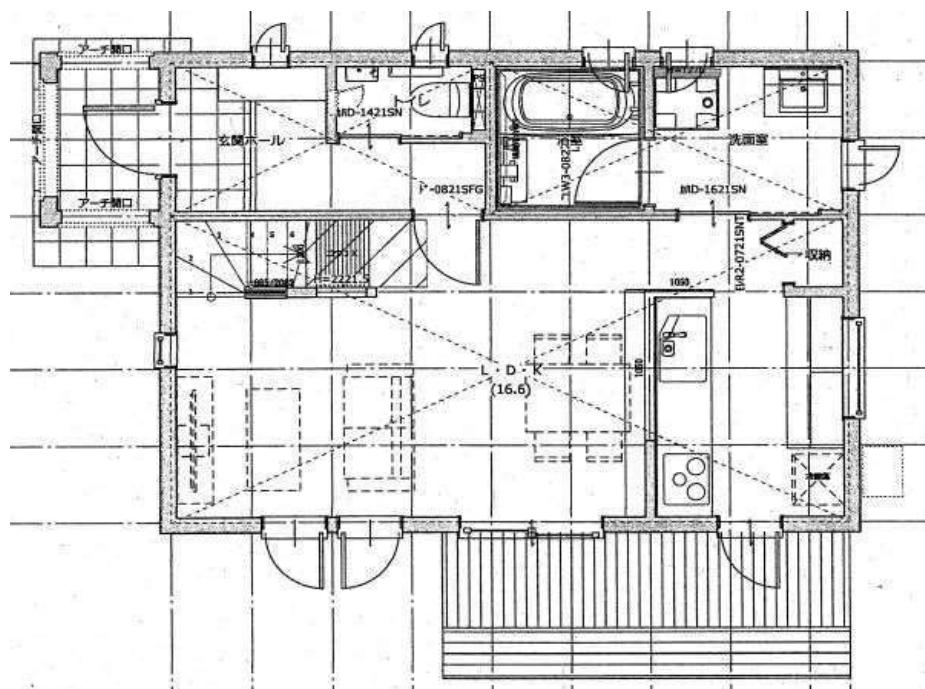
## 空き家バンク登録カード

登録No.	198	分類	住宅	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	韮崎市藤井町北下條					
希望価格	(調整中)					
物件の概要	面積		構造	建築年	築7年	
	土地	434.67m <sup>2</sup> 131.48坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階 42.90m <sup>2</sup> 12.97坪		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
		2階 42.90m <sup>2</sup> 12.97坪				
	間取り 2LDK	1階 ■ LDK(16.6)帖 × 1部屋 ■ 洗面・脱衣所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ 階段下収納庫				
		2階 ■ 洋室(10.5 / 8.0)帖×各1部屋 ■ Walk-In C. ■ 納戸 ■ トイレ ■ バルコニー				
	利用状況	□ 放置 ( )年 □ 別荘 ■ その他 (管理中)		設備状況	電気 ■ 引き込み済み ガス □ プロパンガス ■ IH □ その他	
		風呂 □ ガス □ 灯油 ■ 電気 □ その他				
		水道 □ 上水道 □ 簡易水道 ■ その他(井戸)				
		下水道 ■ 下水道 □ 凝水槽 □ その他( )				
主要施設等への距離	トイレ ■ 水洗 □ 汚取り / □ 和 □ 洋					
	車庫 ■ 有 □ 無 物置 ■ 有 □ 無					
	庭 ■ 有 □ 無 その他 駐車台数余裕有り					
	■ 茅崎駅 1.4km ■ バス停 (雇用促進住宅入口) 0.8km ■ 茅崎市役所 2.1km ■ 岩下内科医院 1.3km ■ 消防署 3.3km ■ 交番(藤井駐在所) 1.0km ■ たんぽぽ保育園 1.6km ■ 茅崎小学校 1.7km ■ 茅崎東中学校 0.4km ■ 公営温泉 (ゆーるにらさき) 3.4km ■ 中央公園 2.4km ■ スーパー 0.3km ■ ホームセンター 0.6km ■ コンビニ 0.4km	【間取】 (別紙のとおり)	【地図】 			
特記事項	■ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ■ オール電化 ■ 駐車台数余裕有り ■ 富士山の眺望良好 ■ EV充電用のコンセント設置済み ■ 家電品STAYは応談 ■ 進入路拡幅工事予定					
受付日	令和5年12月20日		現地確認日	令和6年1月10日		
登録日	令和8年 1月20日		有効期日	令和10年1月19日		
登録抹消日			□ 契約成立 □ 登録取消 □ その他( )			

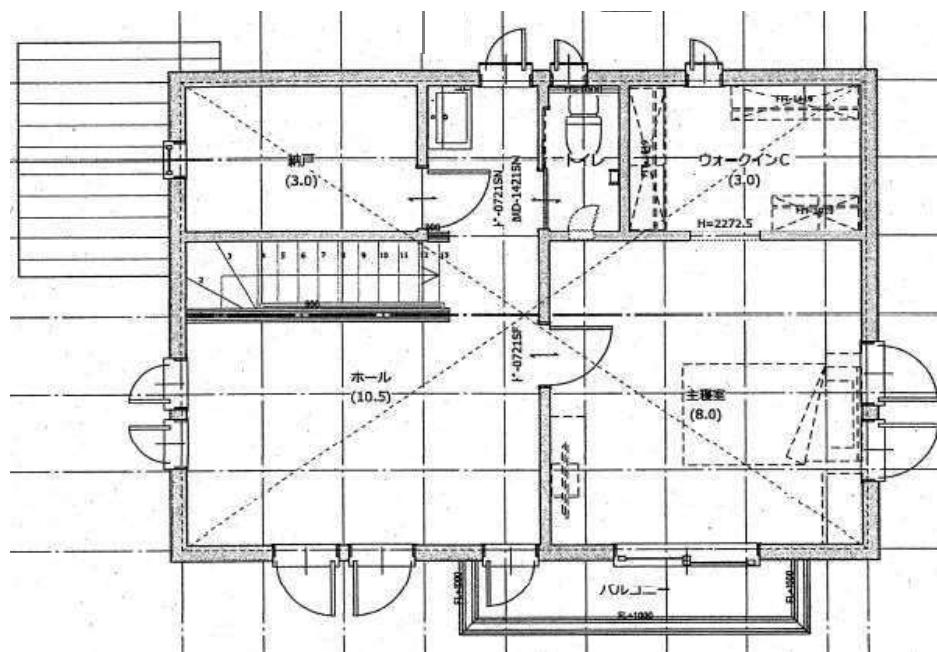
※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

【間取図】

1 F



2 F



※現況と間取図が異なる場合、現況を優先いたします。





