

## 空き家バンク登録カード

登録No.	243	分類	住宅	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	韮崎市円野町入戸野				
希望価格	730万円				
物件の概要	面積		構造	建築年	築(52)年
	土地	708.4m <sup>2</sup> 214.29坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階 92.74m <sup>2</sup> 28.05坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階 28.98m <sup>2</sup> 8.76坪			
		1階 ■ 和室(6)帖×2部屋 ■ 和室(8)帖×1部屋 ■ 床の間 ■ 広縁×2 ■ DK ■ 風呂 ■ トイレ			
	2階 ■ 和室(6)帖×2部屋				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(1)年未満 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 管理中		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他			
風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				
水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )				
下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )				
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		駐車スペース有り	
主要施設等への距離	■ 韮崎駅	7.1km	<p>【間取】 別紙のとおり</p>		
	■ バス停	1.0km			
	■ 韮崎市役所	6.5km			
	■ 韮崎市立病院	8.0km			
	■ 消防署	8.2km			
	■ 警察官駐在所	1.9km			
	■ 保育園	6.8km			
	■ 小学校	2.7km			
	■ 中学校	5.8km			
	■ 公営温泉	8.0km			
	■ 中央公園	5.6km			
■ スーパー	6.9km				
■ ホームセンター	7.0km				
■ コンビニ	3.3km				
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 契約方法: 宅建協会指定の業者が仲介 <input checked="" type="checkbox"/> 風光明媚な地				
受付日	令和6年9月5日		現地確認日	令和7年11月7日	
登録日	令和8年2月5日		有効期日	令和10年2月4日	
登録抹消日			<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )		

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

## ■間取図

1F



2F



※現況と間取図が異なる場合は、現況を優先します。

## ■外観 / 室内写真

外観 &  
1F



2F



庭、  
倉庫

