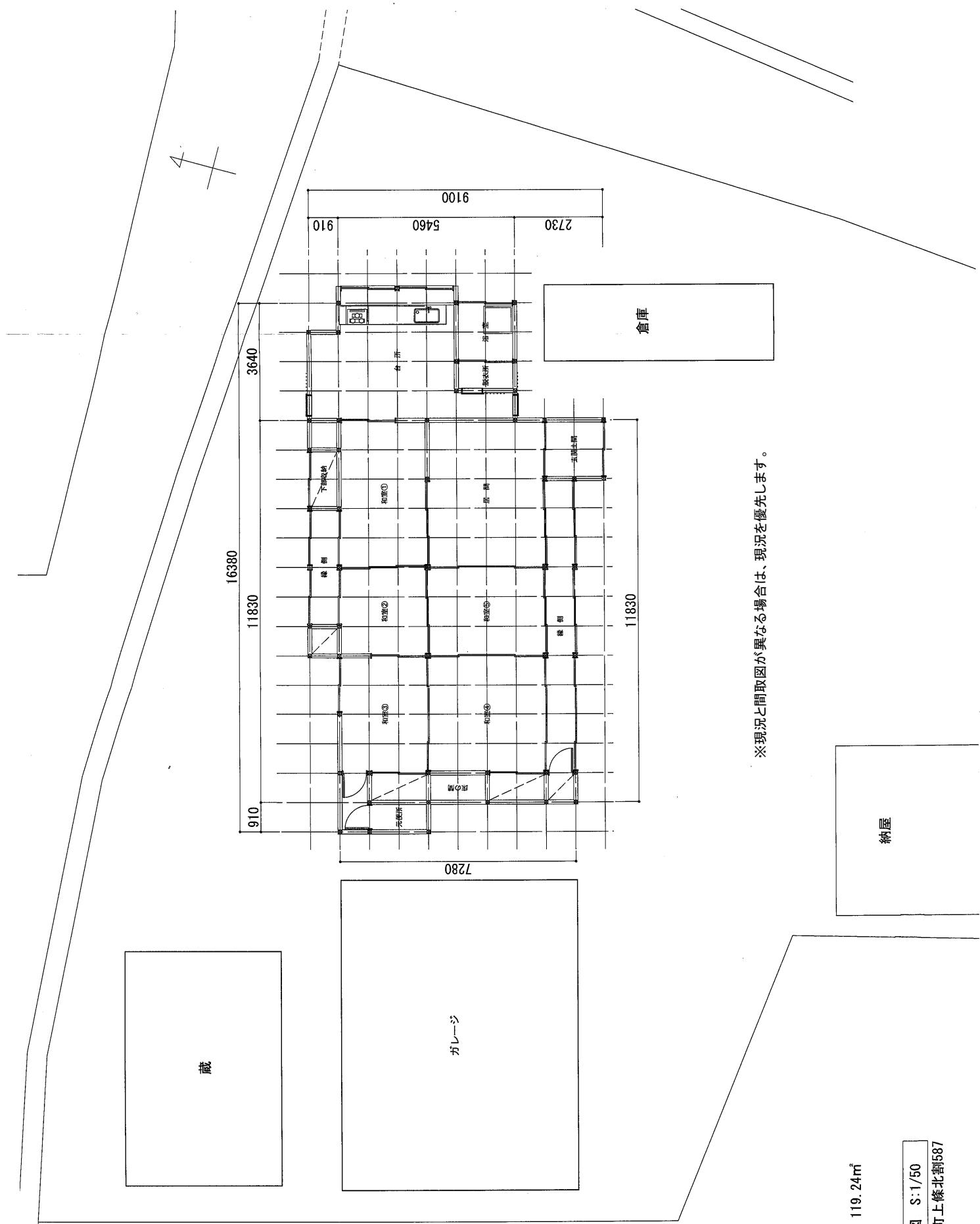


## 空き家バンク登録カード

登録No.	245	分類	住宅	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	韮崎市旭町上條北割					
希望価格	7.0万円/月					
物件の概要	面積		構造	建築年	※新築年月日不詳	
	土地	671.00m <sup>2</sup> 202.97坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物(平家)	1階 119.10m <sup>2</sup> 36.02坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		2階 m <sup>2</sup> 坪		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
				<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
				<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	間取り(6DK)	1階 ■居間 10帖 ■和室(4.5、7.5、8)帖×各1部屋、6帖×2部屋 ■台所 ■風呂 ■トイレ				
		2階 ■和室( )畳 × 部屋				
	利用状況	□放置( )年 □別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (管理中)		設備状況	電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
		ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他				
風呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他						
水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )						
下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )						
トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋						
車庫 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他						
主要施設等への距離	■韮崎駅	3.4km	【間取】 別紙のとおり		【地図】 	
	■バス停	0.3km				
	■韮崎市役所	2.6km				
	■韮崎市立病院	2.8km				
	■消防署	3.0km				
	■警察官駐在所	1.0km				
	■保育園	2.3km				
	■小学校	1.8km				
	■中学校	2.3km				
	■公営温泉	7.8km				
特記事項	<input type="checkbox"/> 相対(個人間)での賃貸借契約締結 <input type="checkbox"/> DIYでの改装も可(原状回復不要)		<input type="checkbox"/> 富士山眺望可 <input type="checkbox"/> ペット同居可 <input type="checkbox"/> 隣接する畠付き			
受付日	令和7年10月22日		現地確認日	令和7年12月19日		
登録日	令和8年2月10日		有効期日	令和10年2月9日		
登録抹消日			<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )			

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

## ■ 建物配置 & 間取図



母屋  
延床面積：119.24m<sup>2</sup>

現況図 S:1/50  
圭崎市旭町上條北割587

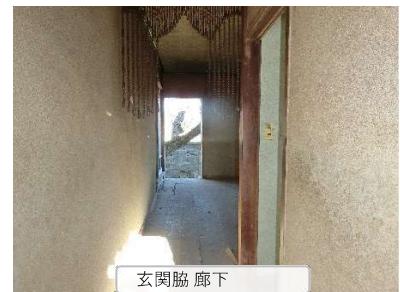
## ■外観 / 室内写真



外観（南側）



外観（北側）



玄関脇 廊下



玄関、居間



居間、和室①



和室②



和室③(奥)、④(手前)



和室⑤(左手前)



縁側（南側）



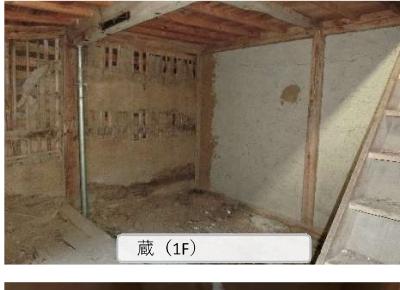
台所



浴室



ガレージ



蔵（1F）



蔵（2F）



庭、南西側から撮影、正面は倉庫



トイレ（倉庫内）



納屋