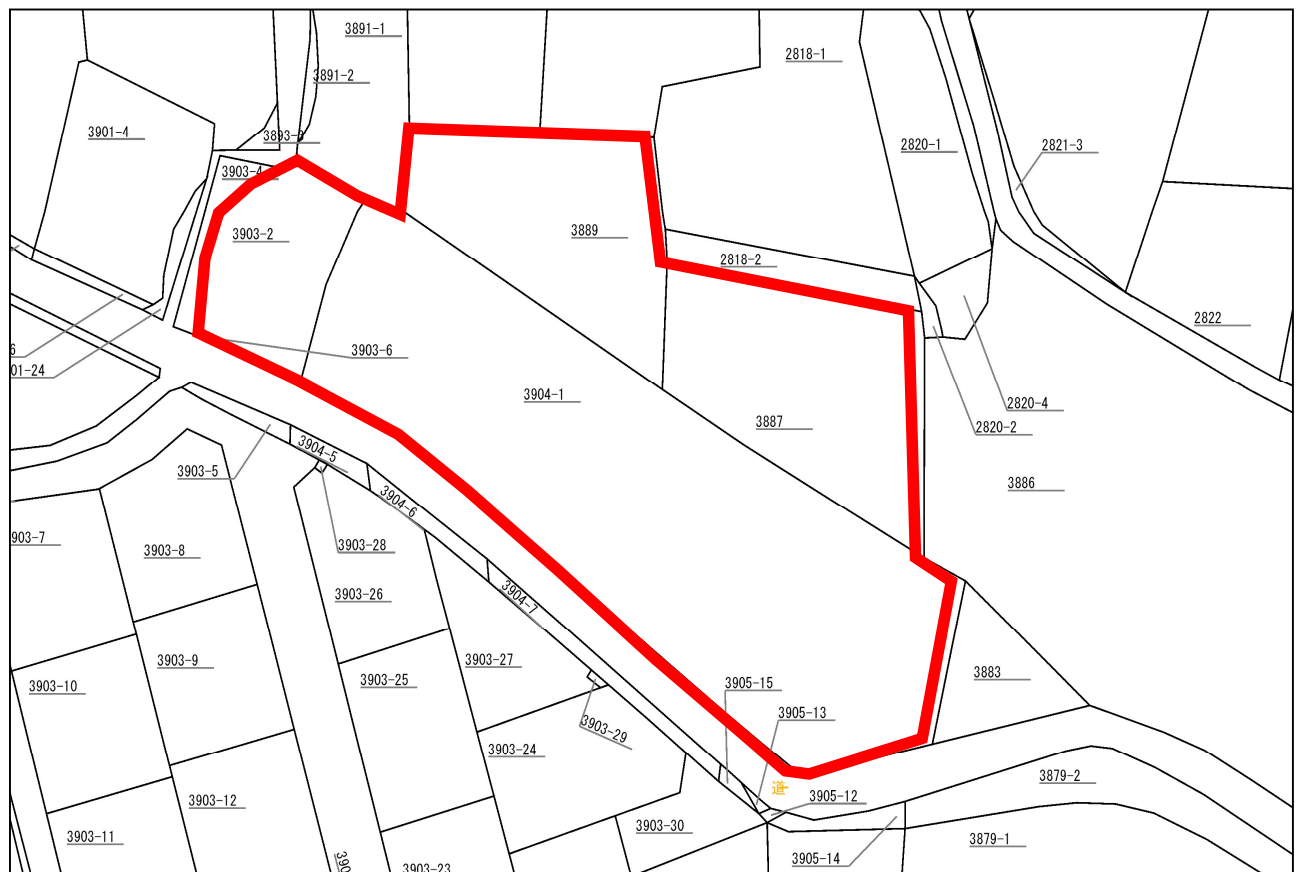


物件調書			物件番号		2	
			旧施設名		旧旭保育園跡地	
所在地	旭町上條北割字鎌倉3887番		地目	宅地	地積(登記簿)	507.00㎡
	旭町上條北割字鎌倉3889番		地目	宅地	地積(登記簿)	445.00㎡
	旭町上條北割字鎌倉3903番2		地目	雑種地	地積(登記簿)	232.00㎡
	旭町上條北割字鎌倉3904番1		地目	宅地	地積(登記簿)	1,814.00㎡
用途地域	都市計画区域内 無指定 「土砂災害警戒区域（イエローゾーン）」指定地域。					
その他制限	特になし					
接面道路の状況	南西側幅員約6mの舗装市道(旭1号線) 西側幅員約3mの舗装農道(旭123号線)					
現況及び 従前の状況	現況	宅地				
	従前	宅地				
電気	接面道路配線 有		ガス	なし		
上水道	接面道路配管 有		下水道	なし		
交通機関	JR中央本線 韮崎駅の南西方経路約4.6km 最寄バス停留所「旭中央公民館バス停」の西方約200m					
公共施設 (現地からの概ねの距離)	市役所等		韮崎市役所		北東方面に約3.2km	
	小学校		市立甘利小学校		西方面に約1.5km	
	中学校		市立韮崎西中学校		北方面に約3.0km	
店舗等	店舗	コンビニエンスストア (南方面に約2.4km)	金融機関	郵便局 (東方面に1.4km)		
その他 特記事項	1.現状有姿での引渡しとなります。 (1) 旧旭保育園跡地 (2) 西側に電柱有					
物件調書、案内図及び現況図は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、現地の現況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認をしてください。なお、物件調書、案内図及び現況図と現地の現況が異なる場合は、現況が優先されます。						

位置図



詳細図



現況写真



南側から入口（北側）へ



南西側の角から東側へ



南西側の角から北側へ



北東側の角から南東側へ



北東側の角から南西側へ



西側から東側へ

現況写真



3903番1と3904番1の間に高低差あり



3903番1 南西側の角から北東側へ



3903番1 南西側の角から北側へ



3903番1 南西側の角から西側へ