

韮崎市

公共施設等総合管理計画



平成27年11月策定

令和4年3月改訂

目 次

| | | |
|-----|-------------------------|----|
| 第1章 | 公共施設等総合管理計画について | |
| 1 | 計画の背景及び目的 | 1 |
| 2 | 計画の位置づけ | 1 |
| 3 | 計画の期間 | 2 |
| 4 | 計画の対象施設 | 2 |
| 5 | 計画期間中に行った主な対策の実績 | 3 |
| 第2章 | 韮崎市の現状及び将来の見通し | |
| 1 | 総人口や年代別人口等 | 4 |
| 2 | 財政の状況 | 8 |
| 3 | 財政状況についての今後の見通し | 10 |
| 第3章 | 公共施設等の現況及び課題に関する基本認識 | |
| 1 | 公共建築物の現況と課題 | 12 |
| 2 | インフラ資産の現況と課題 | 21 |
| 第4章 | 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する方針 | |
| 1 | 基本方針 | 28 |
| 2 | 具体的な取組み・個別方針 | 29 |
| 第5章 | 施設類型ごとの基本的な管理方針 | |
| 1 | 市民文化系施設 | 33 |
| 2 | 社会教育系施設 | 35 |
| 3 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 37 |
| 4 | 産業系施設 | 39 |
| 5 | 学校教育施設 | 40 |
| 6 | 子育て支援施設 | 42 |
| 7 | 保健・福祉施設 | 44 |
| 8 | 行政系施設 | 46 |
| 9 | 公営住宅 | 48 |
| 10 | その他 | 50 |
| 11 | 公園 | 51 |
| 12 | 基盤施設 | 53 |
| 13 | 公営企業等施設 | 54 |
| 第6章 | 計画の実行及びマネジメント | |
| 1 | 全庁的な取組体制の構築 | 56 |
| 2 | 計画の実行 | 56 |
| 3 | 固定資産台帳の活用 | 57 |
| 4 | 受益者負担の基本的考え方の確立 | 57 |
| 5 | 市民との情報共有・合意形成の推進 | 57 |

| | |
|-------------|----|
| (用語解説)..... | 59 |
|-------------|----|

(資料編) 公共施設等概況

| | |
|-------------------------|----|
| 1 市民文化系施設..... | 64 |
| 2 社会教育系施設..... | 66 |
| 3 スポーツ・レクリエーション系施設..... | 68 |
| 4 産業系施設..... | 72 |
| 5 学校教育施設..... | 74 |
| 6 子育て支援施設..... | 76 |
| 7 保健・福祉施設..... | 78 |
| 8 行政系施設..... | 80 |
| 9 公営住宅..... | 82 |
| 10 その他..... | 84 |
| 11 公園..... | 86 |
| 12 基盤施設..... | 88 |
| 13 公営企業等施設..... | 90 |

第1章 公共施設等総合管理計画について

1 計画の背景及び目的

本市では、昭和29年10月10日市制施行以来、小学校の統合整備や市庁舎等の建設を行うとともに、人口増加や市民ニーズに対応するため、文化ホール、児童センター、デイサービスセンター、公営住宅などの『公共建築物』や道路、上下水道などの『インフラ資産』といった公共施設等を整備し、教育、福祉、文化及び市民生活等の向上に資してまいりました。

現在、これらの公共施設等の老朽化が進行しており、近い将来、多くの公共施設等の改修・更新時期を迎え、多額の維持・更新費用が必要になってきております。

一方で、少子高齢化などに伴う社会保障費等の増加と人口減少や長引く景気低迷などによる税収の伸び悩み等により、財政状況が厳しさを増している状況にあり、今後、その維持管理・更新費用を十分に確保することが困難な財政状況にあります。

このため、経常的な費用である公共施設等の維持管理費用や更新費用の軽減・平準化が、喫緊の課題となっています。

この課題を解決し、健全で持続可能な財政経営を実現するためには、個々の施設を単に「管理」していくのではなく、公共施設等全体を「貴重な経営資源」として捉え、効果的かつ効率的に活用していく「資産経営」の視点を持つことが必要です。

このような状況を踏まえ、本市では、効率よく公共施設等の維持管理を行うとともに、長期的な視点をもって公共施設等の更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うための指針として、平成27年11月に「葦崎市公共施設等総合管理計画」を策定しました。

なお、平成30年2月27日には、総務省の通知により「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針の改訂について」が示され、総合管理計画の推進を総合的かつ計画的に図るとともに、総合管理計画について不断の見直しを実施し、充実させていくため、「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針」が改訂されています。

この指針に基づき、本市では、令和4年3月に公共施設等総合管理計画を改訂し、引き続き、財政負担の軽減・平準化や行政サービスの水準の確保に向けた取り組みを推進してまいります。

2 計画の位置づけ

本計画は、本市の最上位計画である「葦崎市第7次長期総合計画」を支えるためのものであり、「葦崎市行政改革大綱」に定められた公共施設の効率的な管理運営と連動して、各実施項目に関して横断的な指針を提示するものであります。

また、本計画は、「インフラ長寿命化基本計画」（平成25年11月29日インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議決定）に基づき、地方公共団体がインフラの維持管理・更新等を着実に推進するための中期的な取組の方向性を明らかにする計画として策定する「インフラ長寿命化計画」（行動計画）となります。

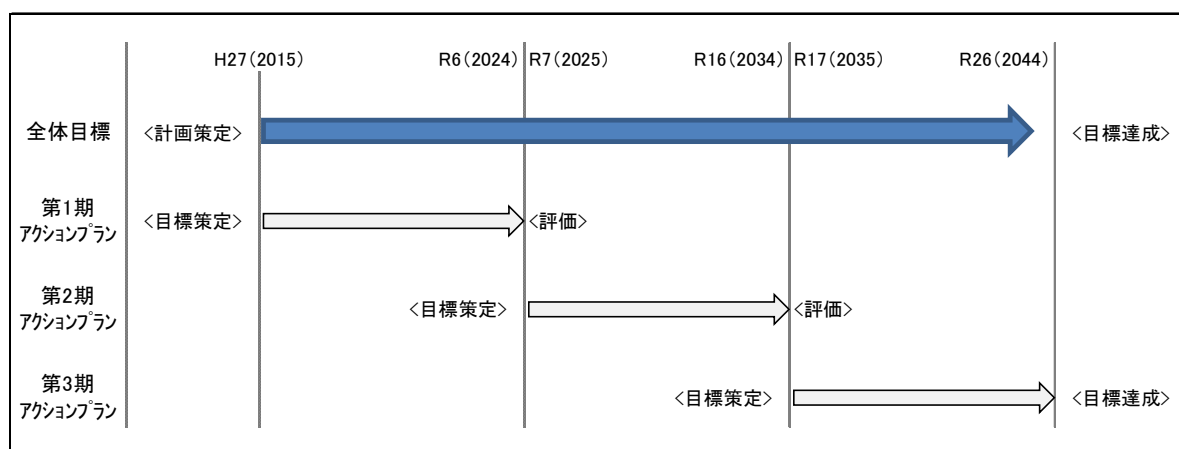
なお、具体的な個別施設ごとの長寿命化、統合、廃止等の計画（個別施設計画）につきましては、本計画の方針に基づき、適切な時期にそれぞれ策定してまいります。

3 計画の期間

資産経営の推進においては、中長期的な視点が不可欠であり、また、現在保有する全ての公共建築物が、今後おおよそ30年の間には施設の更新や大規模改修の必要性が生じてくることから、本計画は、平成27年度（2015年度）から令和26年度（2044年度）までの30年間を対象期間とします。

また、全体の計画期間を10年ごとに区分し、それぞれの期ごとに目標を設定したうえで資産経営に取り組み、期末には評価及び見直しを行うことを基本といたしますが、財政事情や制度改正等、計画の前提条件に変更が生じた場合には、適宜見直しを行ってまいります。

【計画期間】

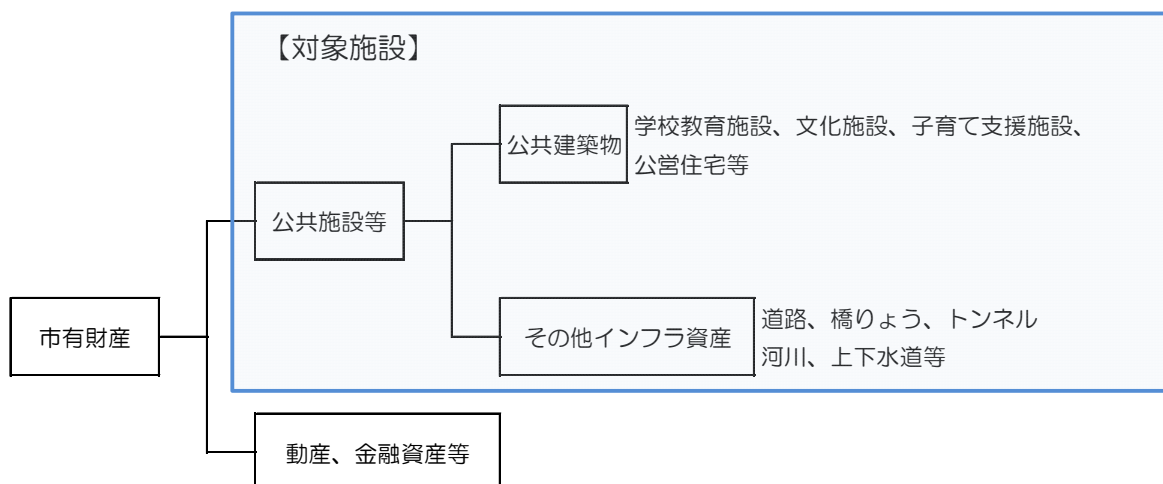


4 計画の対象施設

本計画の対象施設は、下図のとおり、本市の所有する財産のうち、全ての公共施設等を対象とします。

なお、本市は、峡北広域行政事務組合、峡北地域広域水道企業団の広域市町村圏を設定しており、当該組合等が所管する施設として常備消防庁舎、ごみ及びし尿処理施設、水道供給施設がありますが、当該施設につきましては、それぞれの組合等において施設の更新や長寿命化対策等を検討するものであり、本計画の対象外としております。

しかしながら、今後は組合等の構成員として本計画の趣旨に沿った提言等を行っていくこととします。



5 計画期間中に行った主な対策の実績

- (1) 地域屋内運動場の更新等
 - 令和元年度：中田屋内運動場
 - 令和2年度：円野屋内運動場
 - 令和3年度：穴山屋内運動場解体
- (2) 地区公民館の更新、改修
 - 平成30年度：藤井公民館の更新
 - 令和元年度：旭公民館の大規模改修
- (3) 市営保育園の統廃合及び民営化等
 - 平成30年度：たんぽぽ保育園（藤井、中田、穴山の各保育園を統合）
 - 令和元年度：旧葦崎西保育園廃止し民営化
 - 令和2年度：旧穴山保育園跡地売却
- (4) 施設の複合化・集約化
 - 平成30年度：藤井公民館とたんぽぽ保育園の複合化
- (5) 市営住宅の長寿命化等
 - 平成27年度～28年度：中条住宅の長寿命化
 - 平成30年度～令和元年度：円野住宅の長寿命化
 - 令和3年度：栄住宅解体
- (6) 学校施設の改修
 - 平成27年度～30年度：甘利小学校大規模改修
- (7) 廃止
 - 平成30年度 藤井保育園（解体後跡地たんぽぽ保育園）
 - 穴山保育園（令和2年度売却）
 - 中田保育園
 - 静心寮
 - 令和2年度 穴山デイサービスセンター
- (8) 平成27年から令和2年度までの公共建築物面積累計増減割合 $\Delta 0.82\%$
 （※普通財産としている建築物の減少を含めた増減割合 $\Delta 1.91\%$ ）

第2章 韮崎市の現状及び将来の見通し

1 総人口や年代別人口等

(1) 人口推移

本市の人口推移は、下表のとおりであり、合併時に32,140人であった人口が昭和47年には26,831人まで減少しましたが、以降、高度経済成長等の影響により増加に転じ、平成16年に33,245人まで増加しました。

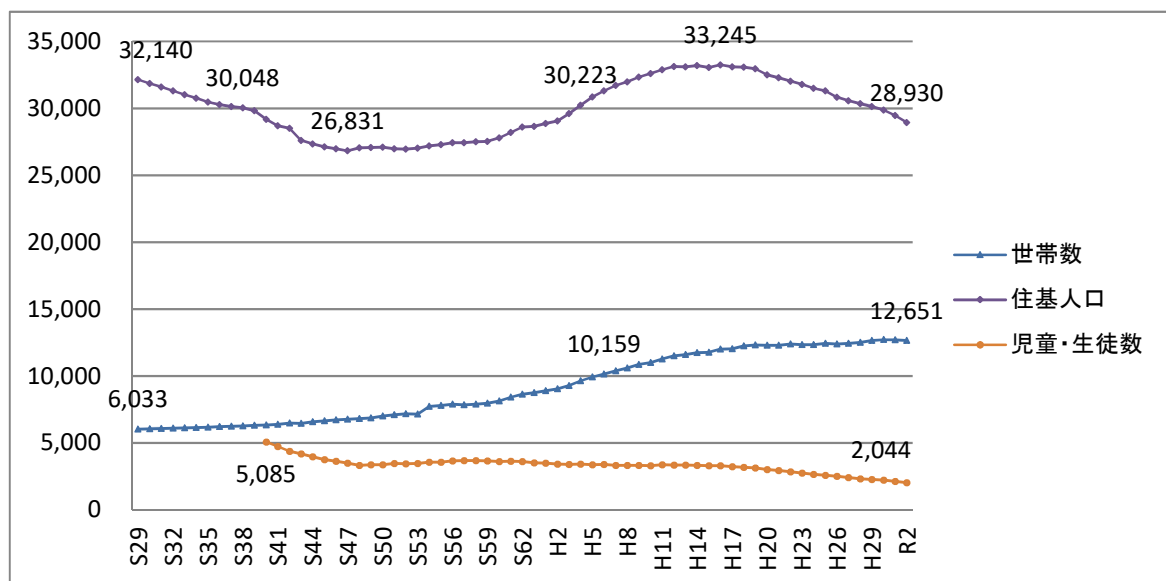
しかし、この年をピークに再度減少に転じており、令和3年4月には、28,930人となっており、平成28年から令和2年の5年平均すると毎年283人の人口が減少しています。

一方、世帯数は合併時に比較すると倍増しておりますが、一世帯あたりの家族数は、合併時5.3人であったものが2.3人と減少しており、近年の核家族化等の傾向が表れています。

また、児童・生徒数につきましては、昭和50年代に微増時期があったものの総じて減少傾向にあり、統計の残る昭和40年には5,085人であった児童・生徒数が、令和2年度では2,044人となっています。

【人口、世帯数、児童・生徒数の推移状況】

(単位：人・世帯)



※1 人口及び世帯数は、住民基本台帳登録人口（外国人登録を含む。）の10月1日現在で集計。

※2 児童生徒数は、5月1日現在で集計。

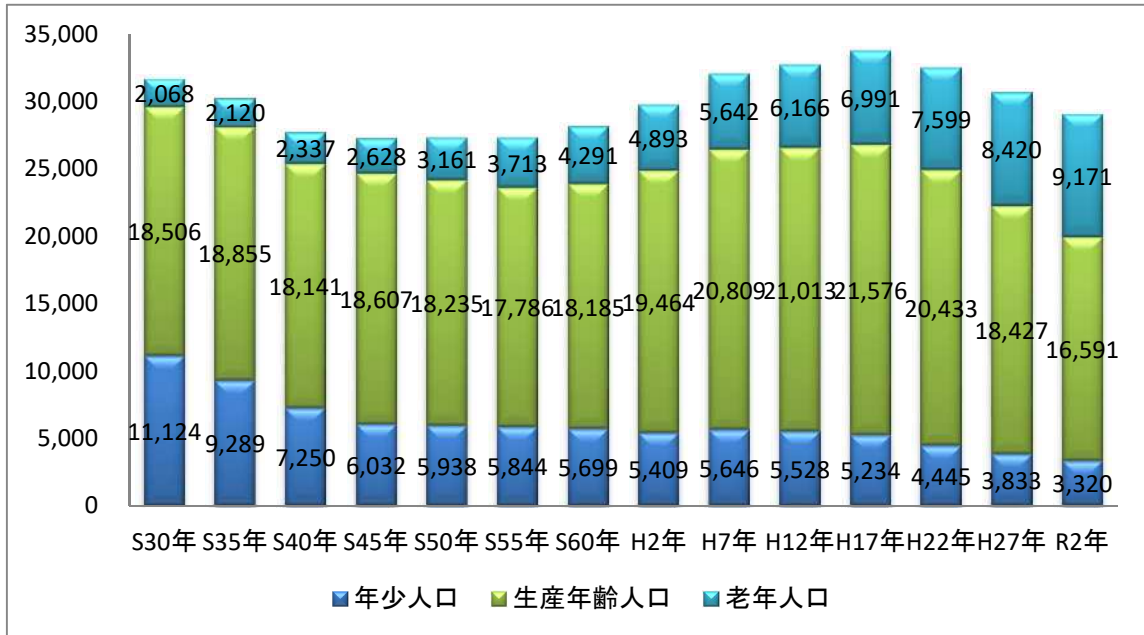
(2) 年齢3区分別人口の推移

国勢調査による年少人口（0歳から14歳まで）、生産年齢人口（15歳から64歳まで）及び老年人口（65歳以上）の推移をみると、老年人口の増加、年少人口の減少が顕著であり、生産年齢人口が減少に転じてきたことがわかります。

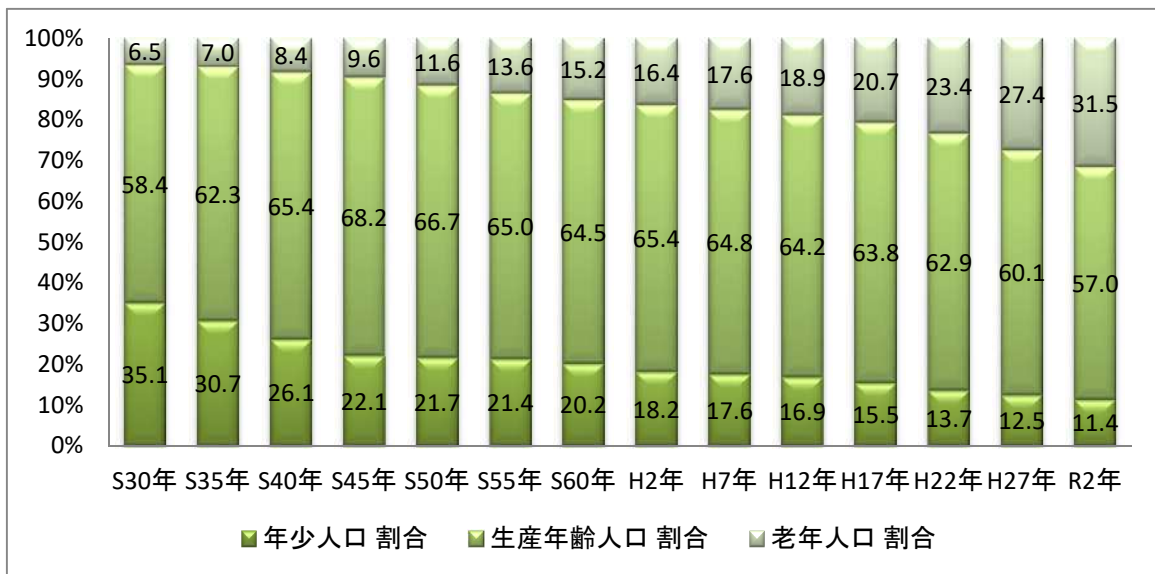
※出所：国勢調査

(R2年総人口は国勢調査の速報値。階層別人口数、当初計画の割合で按分)

【年齢3区分別人口の推移】



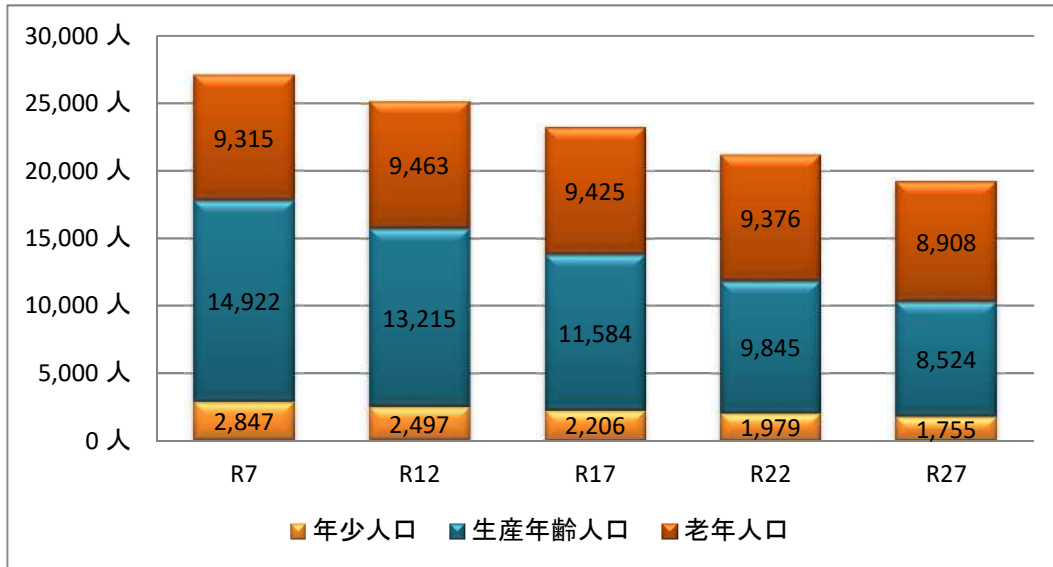
【年齢3区分別人口割合の推移】



(3) 人口推移の見通し

「日本の地域別将来推計人口（令和元年（2019）年6月推計）」【出典：国立社会保障・人口問題研究所】によると、平成16年をピークに減少に転じた本市の人口は、令和27年には19,187人まで減少（△42.3%）すると予想されています。

【人口の推移見込み】

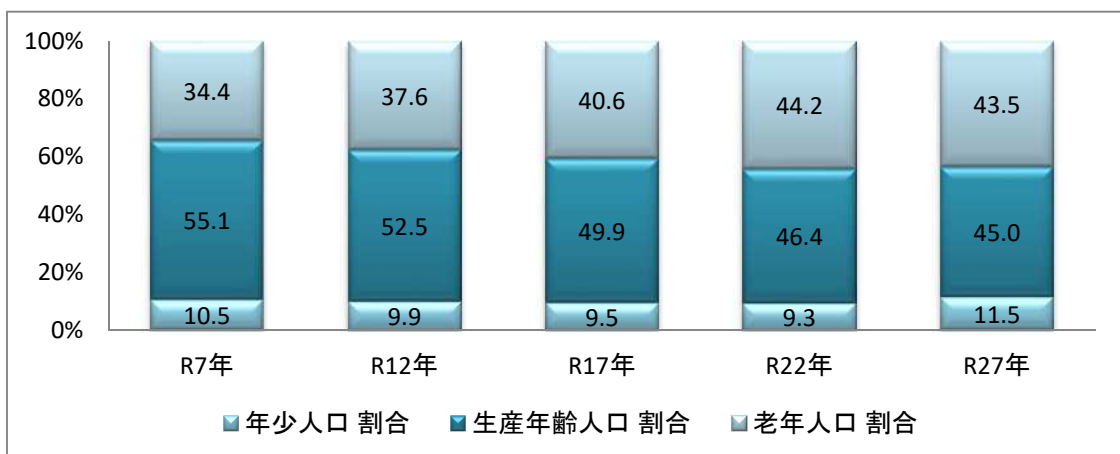


| 年 | R7 | R12 | R17 | R22 | R27 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 老年人口 | 9,315 | 9,463 | 9,425 | 9,376 | 8,908 |
| 生産年齢人口 | 14,922 | 13,215 | 11,584 | 9,845 | 8,524 |
| 年少人口 | 2,847 | 2,497 | 2,206 | 1,979 | 1,755 |
| 合計 | 27,084 | 25,175 | 23,215 | 21,200 | 19,187 |

(4) 年齢3区分別人口割合の推移見込み

人口構成につきましては、生産年齢人口が減少し、少子高齢化が尚一層進行することが見込まれており、令和17年には生産年齢人口が50%を下回る見込みです。

【年齢3区分別人口割合の推移見込み】



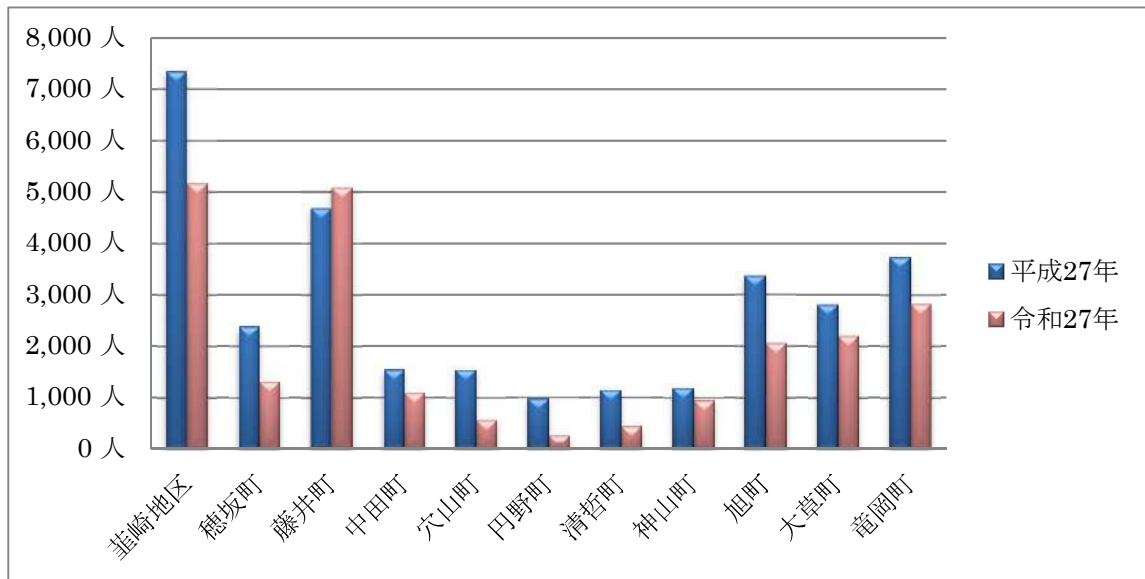
(5) 地区別人口の現状と推移見込み

本市の地区別人口は、葦崎地区・藤井町の順で構成されています。

また、近年の人口割合は、藤井町が微増していますが、他の地区は減少傾向となっています。

H29からR1までの増減率をもとに、(3)の人口推移見通しにより30年後の地区別人口を推計すると下表のとおりとなります。

【地区別人口の30年後の見込み】



2 財政の状況

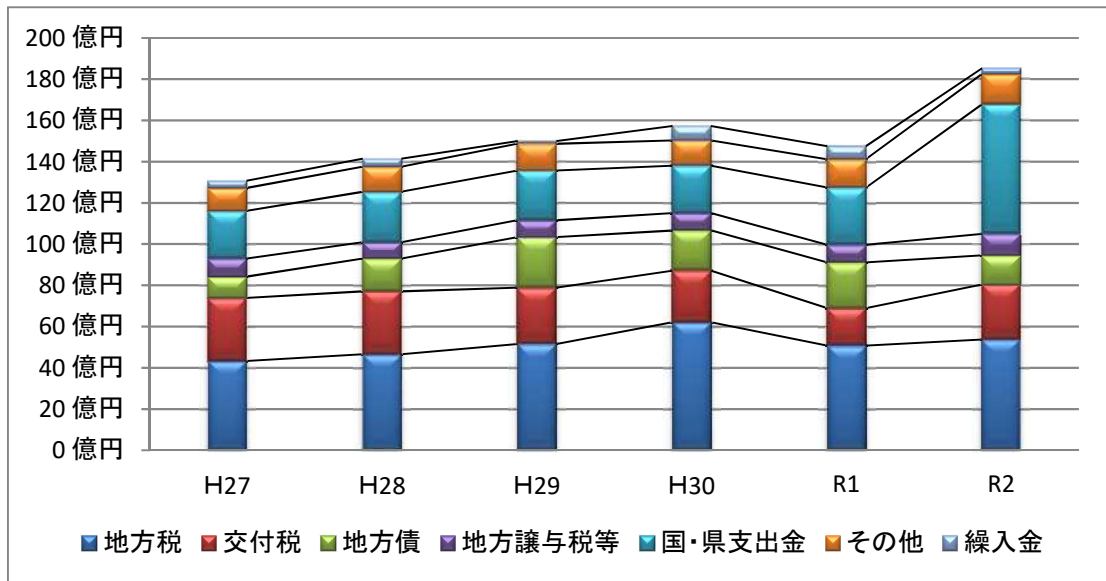
(1) 歳入の状況

平成27年度における歳入総額は、130億6,693万1千円となっており、ここ数年は、地方税収の増により増加傾向にあります。

主な自主財源である市税収入については、平成30年度は62億円を越す収入があり、ここ数年は50億円超から60億円で推移しています。

また、令和2年度は、新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金や特別定額給付金事業費補助金など、35億円を越す国県支出金の収入がありました。

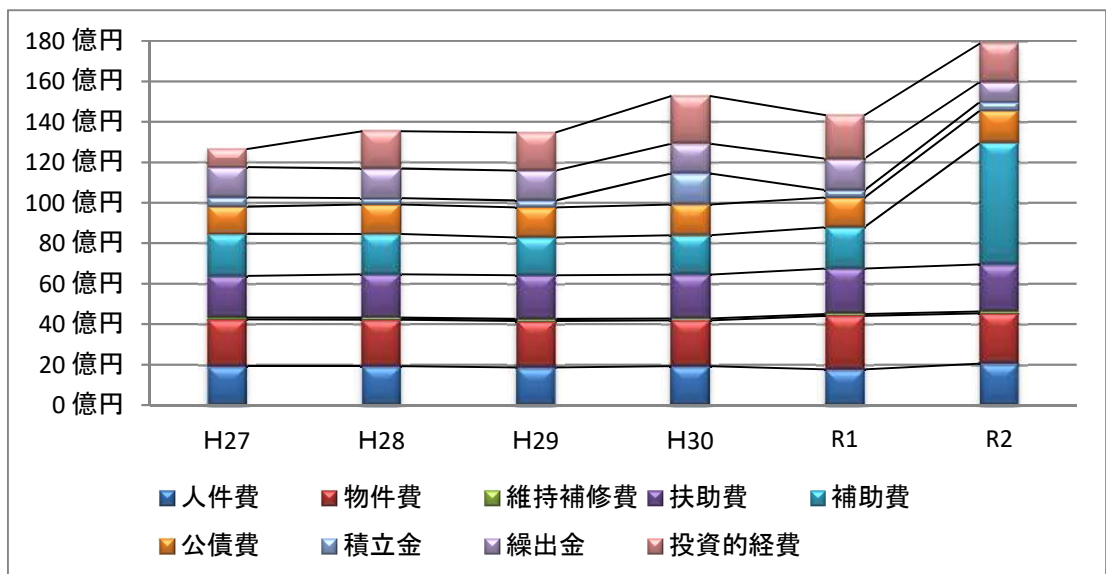
【歳入決算額の推移】



(2) 歳出の状況

本市の歳出の性質別状況ですが、人件費は減少傾向にあるものの、物件費、扶助費や繰出金が増加傾向にあり、歳出総額は概ね140億円前後で推移しています。

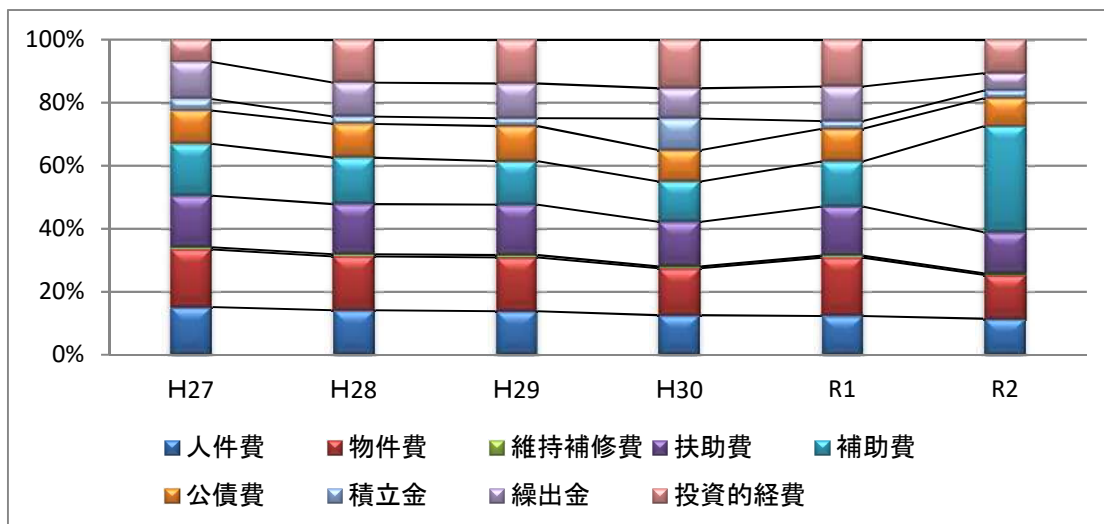
【性質別歳出決算額の推移】



令和元年度の歳出割合では、物件費の比率が18.5%と一番高く、扶助費、補助費が15%前後で続いています。

投資的経費につきましては、その年の大型投資的事業の実施状況により増減が大きく推移しています。

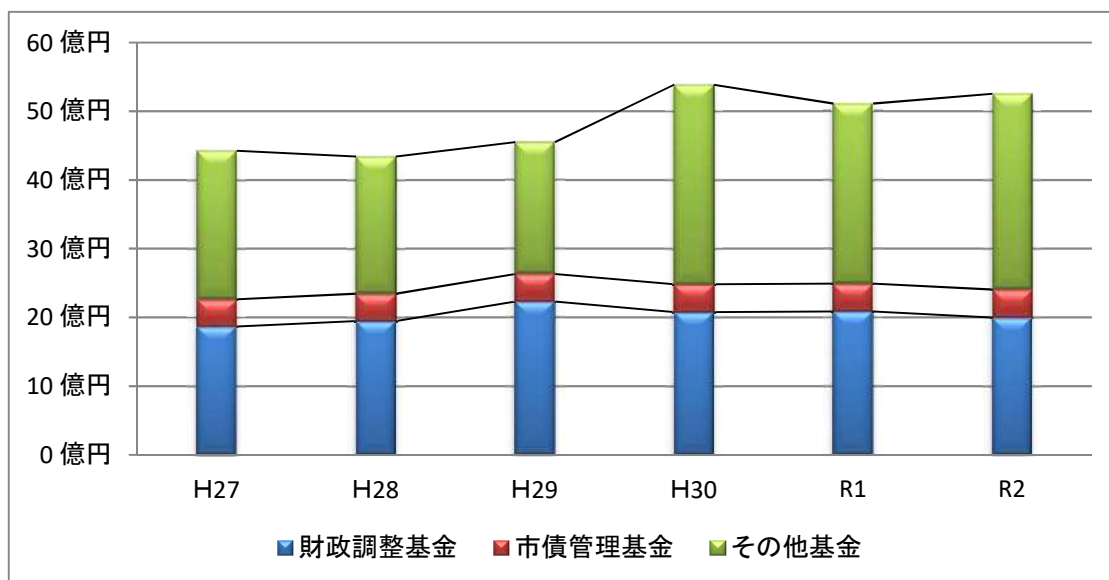
【性質別歳出割合の推移】



(3) 基金の状況

本市の基金残高は、平成22年度の57億5,000万円をピークに、平成26年度には43億4,000万円まで減少に転じましたが、令和2年度で52億5,000万円となっています。

【基金残高の推移】



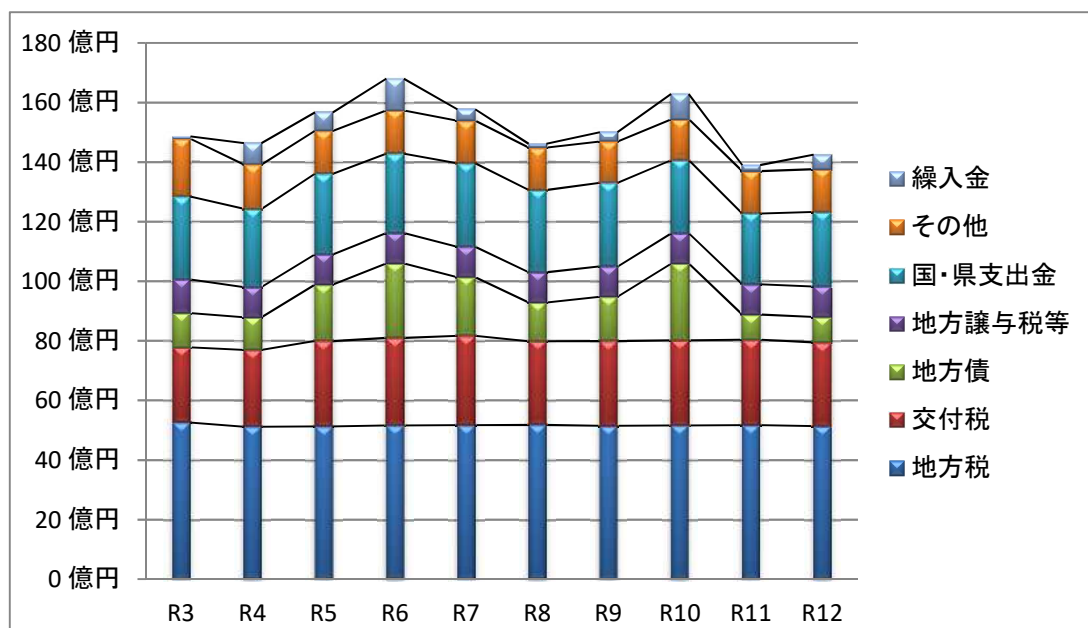
3 財政状況についての今後の見通し

(1) 歳入

市税につきましては、個人住民税においては生産年齢人口の減少、固定資産税においては地価公示価格や新築家屋数の動向など、現下の様々な状況を考慮すると、大きな税収増を期待できない状況にあります。また、大手企業の法人市民税の一定の税収を見込み、毎年50億円超の推移を見込んでいます。

また、消費税率改正に伴い地方消費税交付金の増は見込むものの、その他の地方譲与税や地方交付税は先行き不透明なことから増収を見込めず、歳入環境は依然厳しい状況にあります。

【今後10年間の歳入推移見込み】



出所：「蕪崎市財政シミュレーション（総合政策課財政担当）」

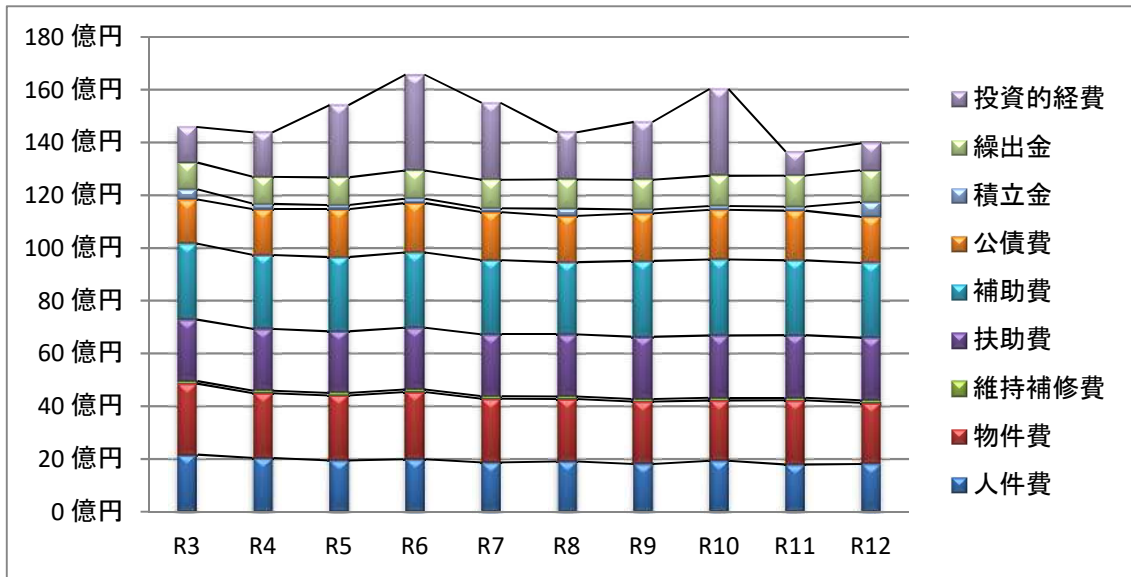
(2) 歳出

性質別歳出の状況を推測すると、人件費については職員の定員管理の徹底等により減少傾向を見込むものの、物件費や扶助費、特別会計への繰出金、一部事務組合への負担金を含む補助費等の経費が増加していくものと考えられます。

なお、公債費につきましても今後の大型投資的事業により増加傾向にあります。

このような推測をもとに今後10年間の財政状況を推計すると、現状でも大変厳しい本市の財政状況は、引き続き行財政改革を断行するなかでも尚一層厳しいものとなっていくと考えられます。

【今後10年間の歳出推移見込み】

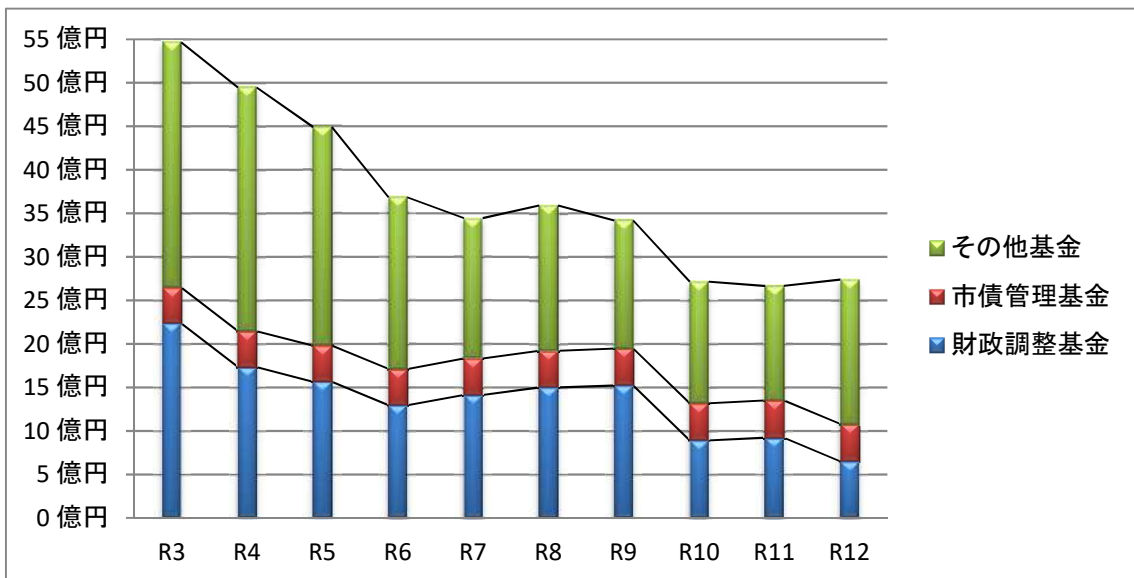


出所：「韮崎市財政シミュレーション（総合政策課財政担当）」

(3) 基金

このような歳入・歳出推移見込みのなかでは、財政調整基金をはじめとする基金の取崩しが続くことになり、基金残高の減少を見込まざるを得ない状況にあるといえます。

【今後10年間の基金残高推移見込み】



出所：「韮崎市財政シミュレーション（総合政策課財政担当）」

第3章 公共施設等の現況及び課題に関する基本認識

1 公共建築物の現状と課題

(1) 用途別保有状況

本市が保有する公共施設等のうち、公共建築物は、令和3年3月末時点で136施設、総延床面積は192,520.20㎡、市民一人当たり換算すると6.69㎡（※）であります。

ちなみに、公共施設及びインフラ資産の将来の更新費用の比較分析に関する調査結果（平成24年3月総務省）では、人口一人あたり延床面積の全国平均は3.22㎡（人口同規模の平均値は4.83㎡）となっており、多くの公共建築物を保有しています。

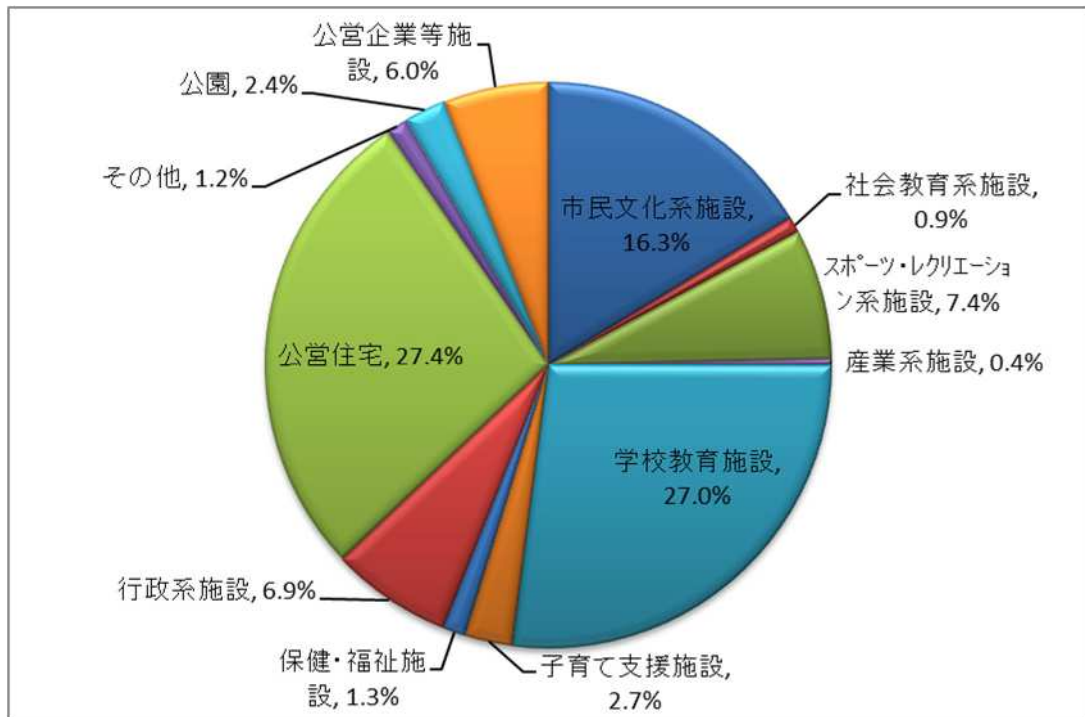
用途別では、公営住宅（12施設、52,816.39㎡、27.4%）が最も多く、続いて、学校教育施設（7施設、51,933.20㎡、27.0%）となっており、この二つの用途だけで全体の約5割を占めています。

※ 市民一人あたり延床面積の算定にあたっては令和3年4月1日時点の本市住民基本台帳人口（28,764人）を使用。

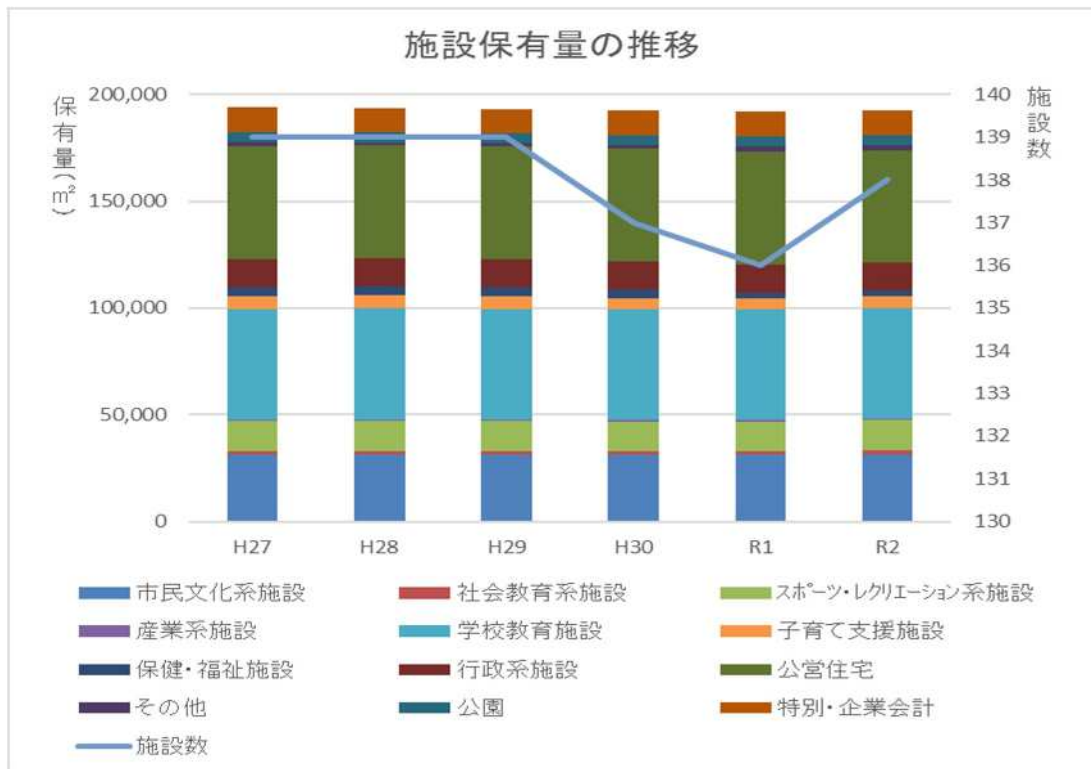
【施設類型別面積等】

| 大分類 | 施設数 | 敷地面積（㎡） | 公共建築物 | | 主な施設 |
|------------------|-----|--------------|------------|--------|------------------------------|
| | | | 延床面積（㎡） | 割合 | |
| 市民文化系施設 | 15 | 44,189.37 | 31,432.89 | 16.3% | 文化ホール、市民交流センター、地区公民館 等 |
| 社会教育系施設 | 8 | 8,383.63 | 1,710.21 | 0.9% | 市立図書館、大村美術館、民俗資料館 大村家住宅等 |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 38 | 167,659.61 | 14,287.86 | 7.4% | 市営総合運動場、中央公園、穂坂体育施設 |
| 産業系施設 | 2 | 4,328.50 | 720.23 | 0.4% | 道の駅、地域情報発信センター |
| 学校教育施設 | 7 | 177,689.00 | 51,933.20 | 27.0% | 小学校、中学校 |
| 子育て支援施設 | 8 | 25,400.70 | 5,277.72 | 2.7% | 保育園、児童センター、子育て支援センター 等 |
| 保健・福祉施設 | 6 | 75,796.70 | 2,540.99 | 1.3% | 老人福祉センター、市営火葬場 等 |
| 行政系施設 | 21 | 38,656.86 | 13,241.10 | 6.9% | 本庁舎、保健福祉センター、各消防団詰所、防災備蓄倉庫 等 |
| 公営住宅 | 12 | 76,552.85 | 52,816.39 | 27.4% | 市営住宅、定住促進住宅 |
| その他 | 7 | 10,795.30 | 2,323.38 | 1.2% | 市民駐車場、旧西町建物、旧保育園 等 |
| 公園 | 12 | 351,832.11 | 4,679.84 | 2.4% | 葦崎中央公園、穂坂自然公園 等 |
| 一般会計 計 | 136 | 981,284.63 | 180,963.81 | 94.0% | |
| 公営企業等施設 | 2 | 26,739.77 | 11,556.39 | 6.0% | 市立病院、水道ポンプ等機械室 |
| 合計 | 138 | 1,008,024.40 | 192,520.20 | 100.0% | |

【施設類型別公共建築物の延床面積の割合】

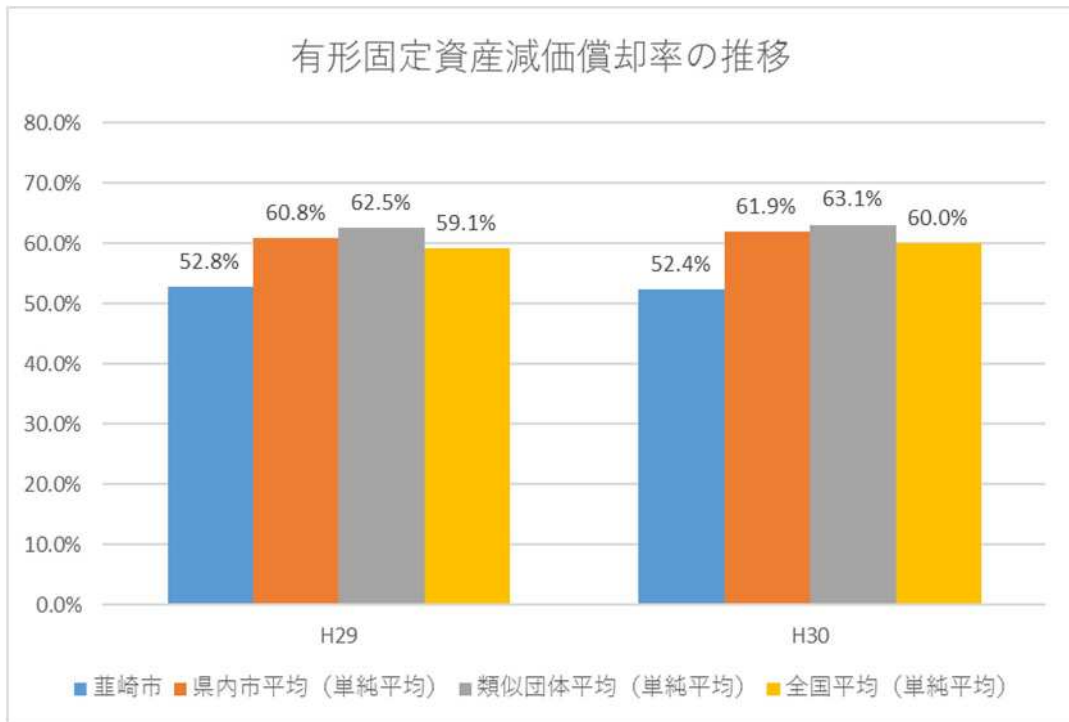


【施設保有量の推移】



| | H27 | H28 | H29 | H30 | R1 | R2 |
|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 公共施設保有量(m ²) | 193,834.02 | 193,612.37 | 193,263.00 | 192,319.52 | 192,001.51 | 192,520.20 |
| 保有施設数(施設) | 139 | 139 | 139 | 137 | 136 | 138 |

【有形固定資産減価償却率の推移】



有形固定資産のうち、償却対象資産の償却率を表しています。償却率が高いほど老朽化が進んでいることとなります。平成29年度、平成30年度においては、県内市平均、類似団体平均、全国平均（いずれも単純平均）と比較して、低い水準にあります。

出所：総務省 統一した基準による財務書類に関する情報

※ 有形固定資産減価償却率とは、有形固定資産（土地、建設仮勘定、消耗品等の物品を除く。）の取得価格に対する減価償却の割合で、この比率が高いほど老朽化が進んでいることとなります。資産の取得からどの程度経過しているかを把握することができ、公共施設の再編等を行う際に参考となる指標です。

(2) 保有状況の他市との比較

平成30年度現在、本市が保有する公共建築物の保有状況を県内の他市と比較すると市民一人あたり建物延床面積は、北杜市に次いで2番目の保有量であり、全国の類似団体と比較すると、ほぼ平均値に近い保有量となっています。

① 県内他市との比較

| 市名 | 建物延床面積 (A) | 住基人口 (H31.1.1現在) (B) | 市民一人あたり 建物延床面積 (A) / (B) | ※有形固定資産 減価償却率 |
|----------|---------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|
| 1 韮崎市 | 192,520㎡ | 29,751人 | 6.47㎡ | 52.4% |
| 2 甲府市 | 624,288㎡ | 188,774人 | 3.31㎡ | 60.5% |
| 3 富士吉田市 | 268,014㎡ | 49,134人 | 5.45㎡ | 61.2% |
| 4 都留市 | 117,883㎡ | 30,669人 | 3.84㎡ | 64.3% |
| 5 山梨市 | 185,215㎡ | 34,980人 | 5.29㎡ | 57.8% |
| 6 大月市 | 153,239㎡ | 24,426人 | 6.27㎡ | 61.0% |
| 7 南アルプス市 | 269,270㎡ | 71,858人 | 3.75㎡ | 55.0% |
| 8 北杜市 | 423,837㎡ | 47,117人 | 9.00㎡ | 64.3% |
| 9 甲斐市 | 211,915㎡ | 75,771人 | 2.80㎡ | 63.1% |
| 10 笛吹市 | 260,530㎡ | 69,692人 | 3.74㎡ | 65.1% |
| 11 上野原市 | 84,397㎡ | 23,370人 | 3.61㎡ | 59.9% |
| 12 甲州市 | 189,525㎡ | 31,784人 | 5.96㎡ | 77.3% |
| 13 中央市 | 108,380㎡ | 30,898人 | 3.51㎡ | 62.2% |
| 合計 | 3,089,013㎡ | 708,224人 | | |
| 平均 | 237,616㎡ | 54,479人 | 4.36㎡ | 61.9% |

出所：総務省 公共施設総等総合管理計画の主たる記載内容等を取りまとめた一覧表

※ 総務省 平成30年度 統一的な基準による財務書類に関する情報

② 全国類似団体との比較

| 市名 | 建物延床面積 (A) | 住基人口 (H31.1.1現在) (B) | 市民一人あたり 建物延床面積 (A) / (B) | ※有形固定資産 減価償却率 |
|------------|---------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|
| 1 山梨県韮崎市 | 192,520㎡ | 29,751人 | 6.47㎡ | 52.4% |
| 2 北海道名寄市 | 316,258㎡ | 27,582人 | 11.47㎡ | 58.6% |
| 3 北海道根室市 | 220,988㎡ | 25,953人 | 8.51㎡ | 69.8% |
| 4 秋田県男鹿市 | 190,639㎡ | 28,407人 | 6.71㎡ | 56.4% |
| 5 秋田県仙北市 | 185,642㎡ | 26,426人 | 7.02㎡ | 81.2% |
| 6 石川県輪島市 | 241,743㎡ | 27,131人 | 8.91㎡ | — |
| 7 長野県大町市 | 212,256㎡ | 27,672人 | 7.67㎡ | 71.6% |
| 8 岡山県新見市 | 315,591㎡ | 34,475人 | 9.15㎡ | 72.7% |
| 9 広島県安芸高田市 | 267,078㎡ | 28,808人 | 9.27㎡ | 59.4% |
| 10 徳島県美馬市 | 253,314㎡ | 29,432人 | 8.61㎡ | 54.7% |
| 11 高知県土佐市 | 137,742㎡ | 27,015人 | 5.10㎡ | 52.7% |
| 12 高知県香美市 | 145,714㎡ | 26,319人 | 5.54㎡ | 53.4% |
| 13 福岡県うきは市 | 160,441㎡ | 29,763人 | 5.39㎡ | 77.9% |
| 14 佐賀県鹿島市 | 143,215㎡ | 29,351人 | 4.88㎡ | 58.2% |
| 15 佐賀県嬉野市 | 138,087㎡ | 26,292人 | 5.25㎡ | 57.7% |
| 16 長崎県壱岐市 | 288,351㎡ | 26,827人 | 10.75㎡ | 69.5% |
| 17 熊本県上天草市 | 168,597㎡ | 27,311人 | 6.17㎡ | 61.4% |
| 18 熊本県阿蘇市 | 225,618㎡ | 26,199人 | 8.61㎡ | 61.6% |
| 19 鹿児島県伊佐市 | 191,572㎡ | 26,537人 | 7.22㎡ | 67.0% |
| 合計 | 3,995,366㎡ | 531,251人 | | |
| 平均 | 210,282㎡ | 27,961人 | 7.52㎡ | 63.1% |

全国の市のうち、人口5万人未満、産業構造Ⅱ次・Ⅲ次95%未満かつⅢ次55%以上の類似団体（Ⅰ-1区分）から、人口規模（2万5千人～3万人）を抜粋。

出所：総務省 公共施設総等総合管理計画の主たる記載内容等を取りまとめた一覧表

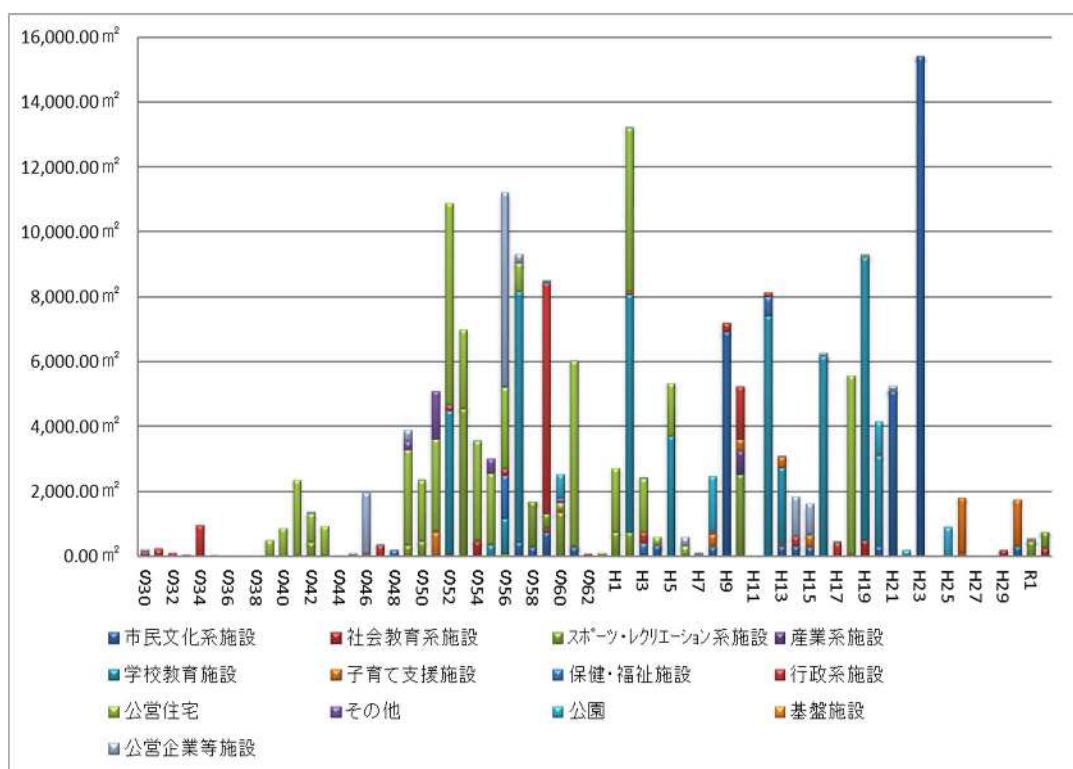
※ 総務省 平成30年度 統一的な基準による財務書類に関する情報

(3) 築年別整備状況

本市では市制施行以来、統合小学校や市庁舎の建設を進めるとともに、人口増加対策等のため昭和40年代以降公営住宅の建設を積極的に進めてまいりました。

このため、既に建築後30年を経過している施設（平成2年度以前に建築した施設）は、101,389.38㎡、全体の52.7%となっており、公共建築物の老朽化が進んでいることが窺えます。

【施設類型別建築年別整備状況】



(4) 地区別整備状況

公共建築物の地区別整備状況をみると、人口の多い韮崎地区及び藤井町を中心に施設整備が進められています。

また、延床面積が少ない地区には、学校教育施設、公営住宅や行政系施設が整備されていない傾向にあります。

【地区別施設整備状況】

| | 延床面積 | 割合 | 住基人口 | 一人当たり 延床面積 |
|------|-------------|-------|---------|---------------|
| 韮崎地区 | 77,617.32㎡ | 40.3% | 6,971人 | 11.13㎡ |
| 穂坂町 | 6,389.66㎡ | 3.4% | 2,103人 | 3.04㎡ |
| 藤井町 | 48,540.09㎡ | 25.2% | 4,775人 | 10.17㎡ |
| 中田町 | 6,773.73㎡ | 3.4% | 1,408人 | 4.81㎡ |
| 穴山町 | 1,658.66㎡ | 0.9% | 1,308人 | 1.27㎡ |
| 円野町 | 3,126.31㎡ | 1.6% | 777人 | 4.02㎡ |
| 清哲町 | 9,112.10㎡ | 4.7% | 999人 | 9.12㎡ |
| 神山町 | 12,675.51㎡ | 6.3% | 1,108人 | 11.44㎡ |
| 旭町 | 2,393.95㎡ | 1.2% | 3,035人 | 0.79㎡ |
| 大草町 | 17,906.06㎡ | 9.3% | 2,731人 | 6.56㎡ |
| 竜岡町 | 6,326.81㎡ | 3.3% | 3,549人 | 1.78㎡ |
| 合計 | 192,520.20㎡ | 99.6% | 28,764人 | 6.69㎡ |

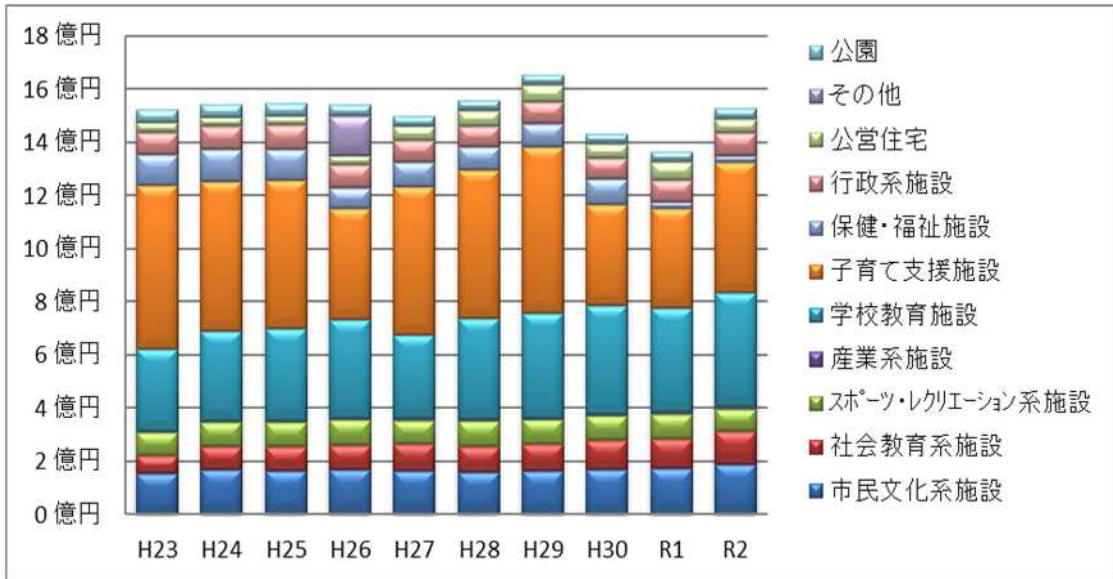
(5) 課題

① 大規模改修、更新費用の大幅な増加

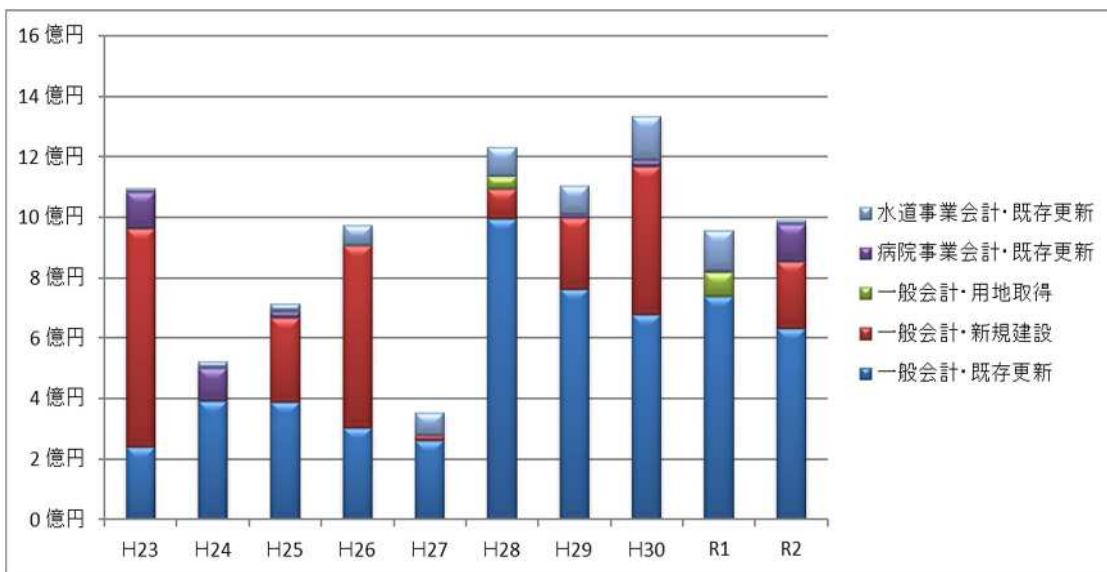
前述のとおり、本市の公共建築物は老朽化が進んでおり、今後、尚一層進行することが想定されます。

これらの公共建築物の大規模改修や更新費用が増大していくと見込まれる中、厳しい財政的制約の範囲内において、いかにして計画的かつ効率的に公共建築物の施設管理や大規模改修・更新をしていくかが大きな課題となります。

【参考：公共建築物の維持管理コストの推移】



【参考：公共建築物への投資的経費の推移】



次の前提条件のもと、今後40年間に要する大規模改修・更新の費用を試算すると、総額で約698億6,100万円（年平均で約17億5,000万円）となります。

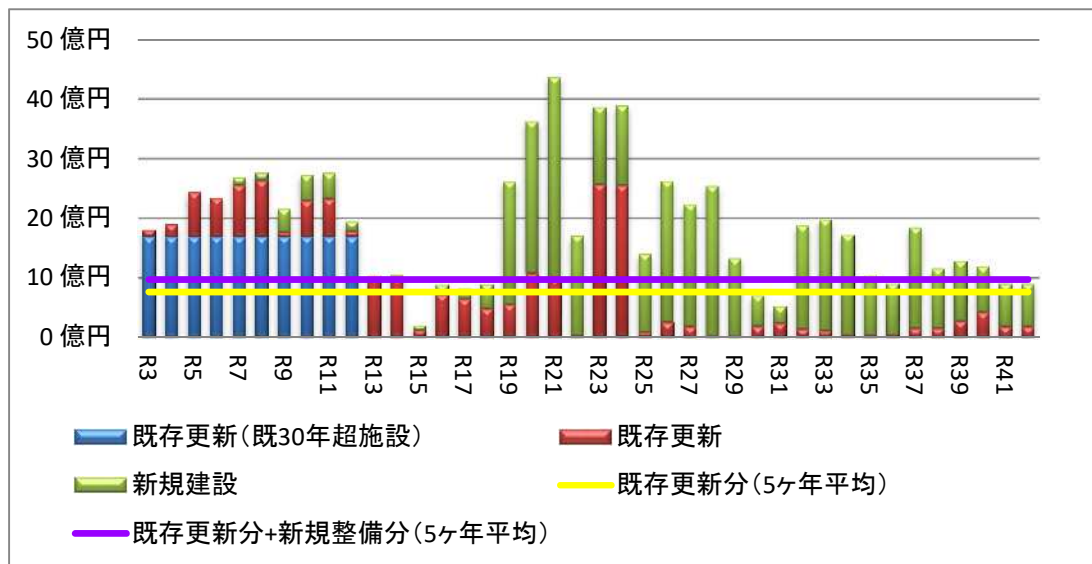
※ 前提条件

- ・現在保有する公共建築物を全て保有し続けたとする。
- ・更新周期は60年周期・期間3年、大規模改修は30年周期・期間2年とし、次の単価で算出する。（既に30年超の施設は10年間で大規模改修を実施）

| | 大規模改修 | 更新 |
|------------------|--------|--------|
| 市民文化系施設 | 25万円/㎡ | 40万円/㎡ |
| 社会教育系施設 | 25万円/㎡ | 40万円/㎡ |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 20万円/㎡ | 36万円/㎡ |
| 産業系施設 | 25万円/㎡ | 40万円/㎡ |
| 学校教育施設 | 17万円/㎡ | 33万円/㎡ |
| 子育て支援施設 | 17万円/㎡ | 33万円/㎡ |
| 保健・福祉施設 | 20万円/㎡ | 36万円/㎡ |
| 行政系施設 | 25万円/㎡ | 40万円/㎡ |
| 公営住宅 | 17万円/㎡ | 28万円/㎡ |
| その他 | 20万円/㎡ | 36万円/㎡ |
| 公園 | 17万円/㎡ | 33万円/㎡ |
| 公営企業等施設 | 20万円/㎡ | 36万円/㎡ |

一方で、これまで実際に支出してきた公共建築物に対する大規模改修や更新費用は、5ヶ年平均で約9億7,000万円であり、この支出規模を今後も維持できると仮定しても、年間あたり約8億9,000万円が不足するものと考えられます。

【将来更新費用の推計】



(一般財団法人地域総合整備財団：公共施設等更新費用試算ソフトより)

このため、総合的な視点での優先順位付け、「選択」と「集中」により限られた資源を効果的に活用することを考えなければなりません。

(6) 今後の維持管理費・更新等に係る経費の見込みと効果額

本市が保有する公共建築物を対象に、本計画や施設ごとに長寿命化等の取り組みを進めた場合の今後の維持管理・更新等に係る経費の見込み（以下「長寿命化対策等の見込み」という。）と、耐用年数経過時に単純更新し、維持管理・更新等を続けた場合の見込み（以下「耐用年数経過時に単純更新した場合の見込み」という。）を比較し、長寿命化による効果額の試算を行いました。

※ 公共建築物の効果額試算の前提条件

- ・現在保有する公共建築物をすべて保有し続けたとする。葦崎市財政計画（以下「財政計画」という。）、葦崎市公共建築物個別施設計画（以下「個別施設計

画」という。)で廃止等の予定がある施設を除き、個別施設計画に施設の必要性として重要と位置付けのない施設は耐用年数経過時に廃止とする。)

- 更新周期は60年(ただし、木造建築物は40年)、大規模改修は30年を周期とし、第3章1(5)①※前提条件(P18)の単価に基づき算出する。

- 維持管理・修繕費は、過去の実績額を考慮して算出する。

- 改修・更新等は、平成27年度から令和2年度までは、財政状況の推移、個別施設計画の実績を踏まえて算出し、令和3年度からは、予算額、財政計画、個別施設計画の見込みを踏まえて算出する。なお、財政計画と個別施設計画の改修・更新の内容に差異がある場合は、財政計画の内容を優先する。

- 長寿命化対策等の効果額の考え方は、40年間に耐用年数を迎える建築物を対象に効果額を算出している。

○ 40年間の維持管理・更新等に係る経費の見込み(H27~R36)

(単位:百万円)

| 会計 | 施設 | 維持管理 修繕① | 改修 ② | 更新等 ③ | 合計④ (①+②+③) | 財源見込 | 耐用年数経過時に 単純更新した場合 (⑤) | 長寿命化対策等 の効果額 (④-⑤) | 現在要している 経費 (過去3年間平均) |
|------|-----|-------------|---------|----------|----------------|--------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 一般会計 | 建築物 | 4,605 | 35,539 | 6,131 | 46,275 | 39,262 | 56,607 | △ 10,332 | 1,185 |
| 企業会計 | | 541 | 2,311 | 0 | 2,852 | 2,311 | 4,162 | △ 1,310 | 16 |
| 建築物計 | | 5,146 | 37,850 | 6,131 | 49,127 | 41,573 | 60,769 | △ 11,642 | 1,201 |

【備考】

- 建築物：個別施設計画に位置付けのある建築物のうち、インフラ資産を除いたもの。
- 維持管理・修繕：施設、設備、建築物等の機能の維持のために必要となる点検、調査、補修、修繕など。
なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。
- 改修：公共施設等を直すこと。改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。
- 更新等：老朽化等に伴い、機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に再整備すること。

○ 長寿命化対策を反映した場合の経費の見込みと効果額

平成27年度から令和36年度の40年間の長寿命化対策等の見込みは、総額約492億円(年平均12億円)となり、耐用年数経過時に単純更新した場合の見込みの総額約608億円(年平均15億円)と比較して、約116億円(年平均3億円)の削減効果が見込まれます。また、施設の安全性、信頼性の向上効果も見込むことができます。

○ 充当可能な財源の見込み

地方債、基金充当、各施設の使用料等収入の平成27年度から令和2年度までの6年間の平均額を40年間で乗じた額とし、約416億円(年間約10億円)としています。

(7) 全庁的な管理体制の整備

公共建築物の維持管理については、人件費等を含めたコストに加え、利用状況や効果等に関するデータについても、的確に把握・分析をする必要があります。

しかしながら、現状、公共建築物の管理については、個別施設ごとに担当課において管理され、必ずしも管理に関する情報が全庁的に共有されているとはいえません。

このため、全庁的な体制を構築するとともに、公共建築物の情報を管理・集約する部署を定めることが求められます。

今後、適切な事業維持を図るため、PDCAサイクルの仕組みの導入を検討してまいります。

(8) 行政サービスの視点

本市は、昭和29年の合併以降、市制施行67周年を経過していますが、その時々の市民ニーズにより公共建築物の建設や大規模改修等を行う一方、行政改革大綱等に基づき、公共建築物の統廃合や適切な管理運営に努めてきました。

しかし、近年の人口減少や財政事情の悪化等が見込めずに建設された施設や旧来の手法による管理運営、従来からの使用料の設定等がされている施設もないとはいえません。

このため、将来を見通したうえで、改めて、あるべき行政サービスの水準や民間代替の可能性の模索、並びに受益者負担割合の検討等を行うとともに、民間のノウハウや活力を取り入れ、より効果的・効率的な管理運営を行うことが必要であります。

(9) 市民との情報共有

現在、本市の所有する公共建築物がどのような利用状況で、どのくらいコストがかかっているかを総合的に理解できる情報公開がされていません。

また、今後、厳しい資産経営を行っていくうえでは、公共建築物の実態に関する情報について、施設利用者をはじめ全市民と共有し、問題意識を共有することが重要です。

このため、公共建築物にかかるコストや利用の実態に関する分析・評価結果等を市民にわかりやすく開示し、市民との協働により改善策や施設のあり方について検討していく必要があります。

2 インフラ資産の現状と課題

(1) インフラ資産の現状

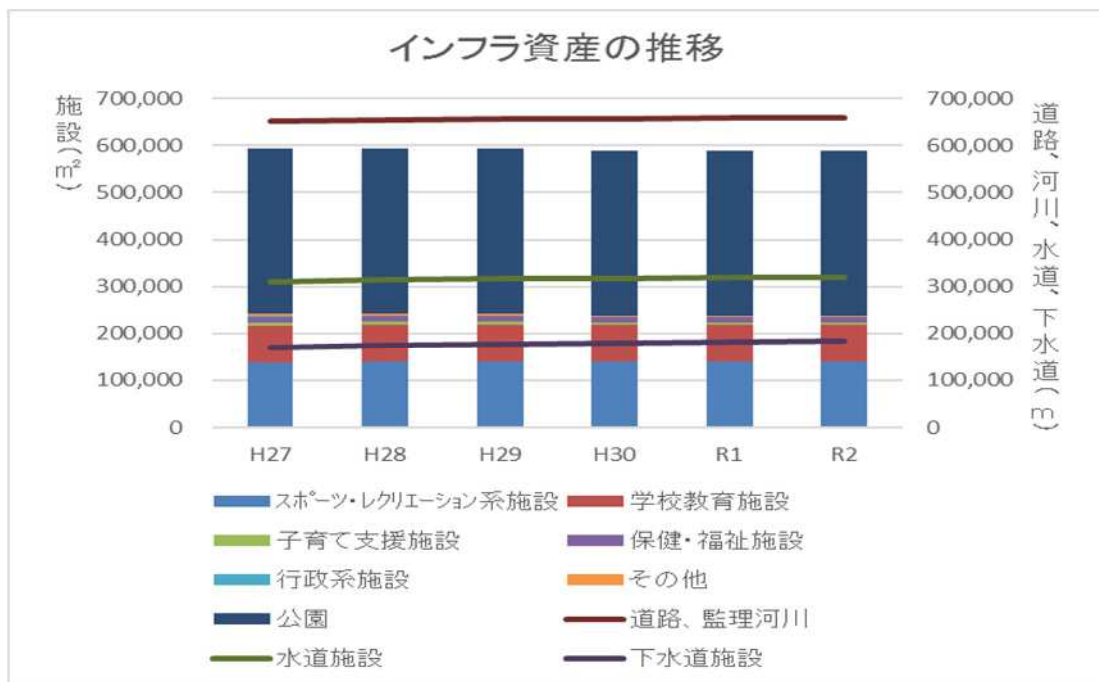
本市が保有する公共施設等のうち、公共建築物を除くインフラ資産は、令和3年3月時点で、次のとおりとなっています。

【施設類型別面積等】

| 大分類 | インフラ資産 | | 主な施設 |
|------------------|--------|---------------------------|----------------------|
| | 種目 | 面積等 | |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 運動場 | 132,126.12 m ² | 市営総合運動場グラウンド、葦崎中央公園等 |
| | 公園等 | 7,463.68 m ² | |
| 学校教育施設 | 運動場 | 78,419.00 m ² | 小学校、中学校グラウンド |
| 子育て支援施設 | 運動場 | 5,137.77 m ² | 保育園園庭 |
| 保健・福祉施設 | 墓地 | 11,460.00 m ² | 市営墓地 |
| 行政系施設 | 水利 | 1,239 基 | 貯水槽、消火栓 |
| その他 | 駐車場 | 893.30 m ² | 市民駐車場 |
| | 運動場 | | |
| 公園 | 公園等 | 351,832.11 m ² | 葦崎中央公園、穂坂自然公園 等 |
| 基盤施設 | 道路等 | 658,235.7 m | 河川、市道、農林道 |
| 公営企業等施設 | 管路 | 504,140.0 m | 水道管、下水道管 |

なお、本市のインフラ資産の年別整備状況については、整備年が不明のものが多数ありますが、今後、老朽化の進行が懸念されるのは公共建築物と変わりありません。

【インフラ資産の推移】



(2) 課題

① 大規模改修、更新費用の大幅な増加

今後、インフラ資産の老朽化が急速に進行していくことが懸念されており、維持更新費が増大していくものと見込まれる中、厳しい財政的制約の範囲内において、いかにして計画的かつ効率的に維持管理、整備を進めていくかが課題となります。

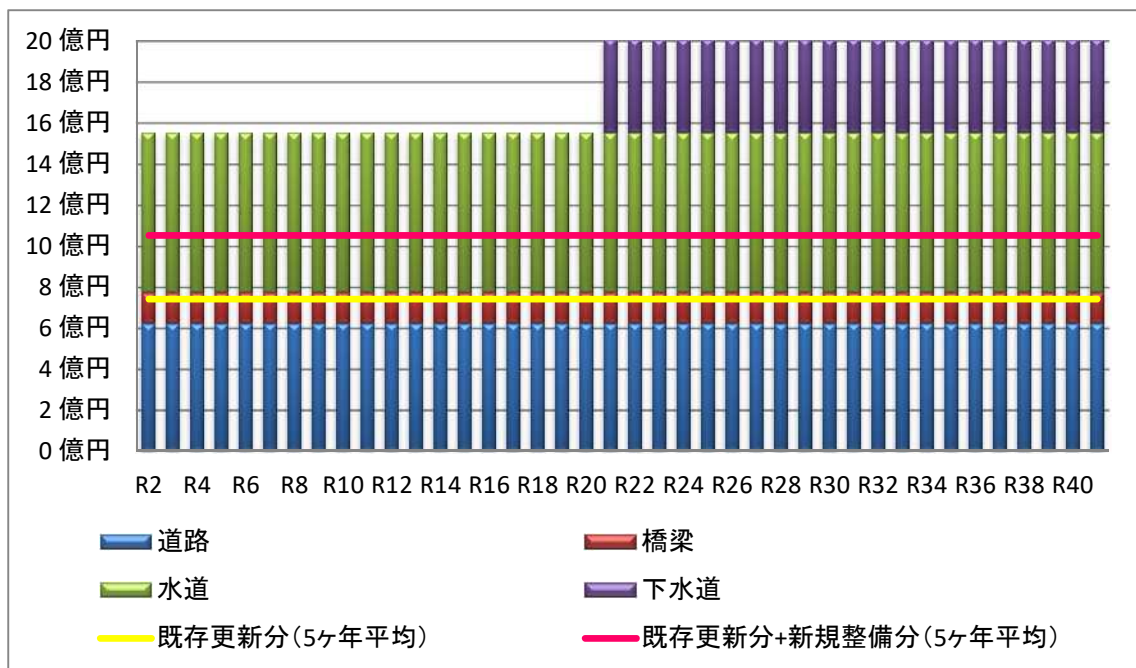
次の前提条件のもと、今後40年間に要する主要インフラ資産である道路橋りょう、水道、下水道の維持更新費を試算すると、総額で約717億1,000万円（年平均で約17億9,000万円）となります。

※ 前提条件

- ・現在保有するインフラ資産を全て保有し続け、新規資産は考慮しない。
- ・道路は15年周期・単価4,700円/㎡、橋りょうは60年周期・単価448千円/㎡、上水道管は40年周期・単価114千円外、下水道管は50年周期・単価124千円で更新するものとする。（ただし、下水道管については昭和63年より整備が開始されており、令和21年より維持更新費を算入）

一方で、これまで実際にインフラ資産のために支出してきた投資的経費は、年平均で約10億5,000万円であり、この支出規模を今後も維持できると仮定しても、年間あたり約7億4千万円が不足するものと考えられます。

【将来更新費用の推計】



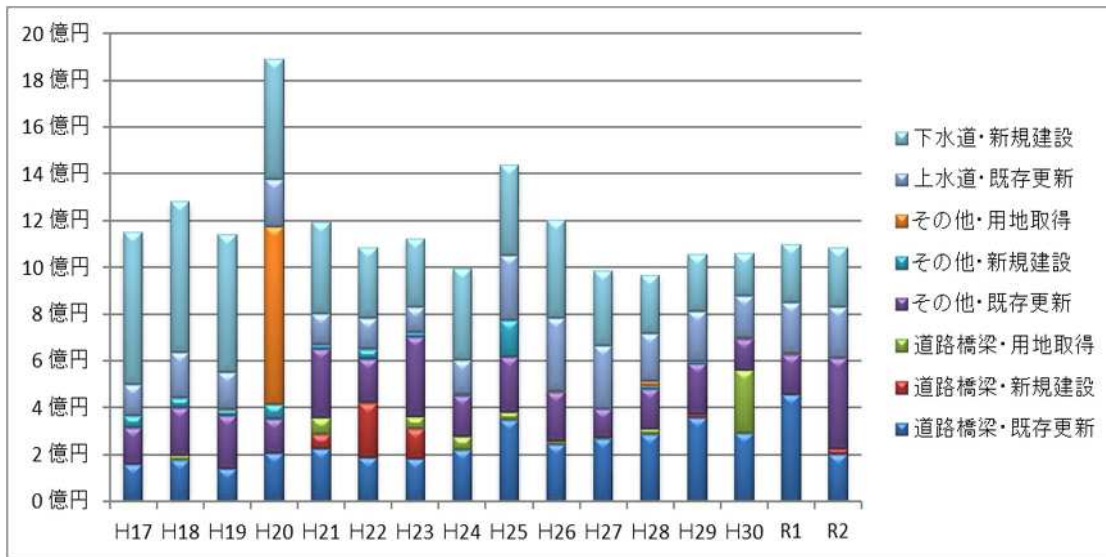
（一般財団法人地域総合整備財団：公共施設等更新費用試算ソフトより）

【参考：主要インフラ資産の維持更新費見込み】

- ・「道路」における今後40年間に要する維持更新費（試算）
総額248億9,000万円（年平均6億2,000万円）

- ・「橋りょう」における今後40年間に要する維持更新費（試算）
総額59億3,000万円（年平均1億5,000万円）
- ・「上水道管」における今後40年間に要する維持更新費（試算）
総額312億6,000万円（年平均7億8,000万円）
- ・「下水道管」における令和21年から21年間に要する維持更新費（試算）
総額96億3,000万円（年平均4億6,000万円）

【参考：インフラ資産への投資的経費の推移】



(3) 今後の維持管理費・更新等に係る経費の見込みと効果額

本市が保有するインフラ資産を対象に、本計画や施設ごとに長寿命化等の取り組みを進めた場合の今後の長寿命化対策等の見込みと耐用年数経過時に単純更新した場合の見込みとを比較し、長寿命化等の取組効果額の試算を行いました。

※ インフラ資産の効果額試算の前提条件

- ・ 第3章2(2) ※前提条件(P23)に基づき算出する。
- ・ 維持管理・修繕費は、過去の実績額を考慮して算出する。
- ・ 改修・更新等は、平成27年度から令和2年度までは、財政状況の推移、個別施設計画の実績を踏まえて算出し、令和3年度からの見込みは予算額、一般財団法人地域総合整備財団の公共施設等更新費用試算ソフトにより算出する。

○ 40年間の維持管理・更新等に係る経費の見込み（H27～R36）

（単位：百万円）

| 会計 | 施設 | 維持管理 修繕① | 改修 ② | 更新等 ③ | 合計④ (①+②+③) | 財源見込 | 耐用年数経過時に 単純更新した場合 (⑤) | 長寿命化対策等 の効果額 (④-⑤) | 現在要している 経費 (過去3年間平均) |
|---------|--------|-------------|---------|----------|----------------|--------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 一般会計 | インフラ資産 | 1,567 | 2,025 | 25,962 | 29,554 | 11,286 | 30,860 | △ 1,306 | 336 |
| 企業会計 | | 4,837 | 30,390 | 33,203 | 68,430 | 46,892 | 80,229 | △ 11,799 | 702 |
| インフラ資産計 | | 6,404 | 32,415 | 59,165 | 97,984 | 58,178 | 111,089 | △ 13,105 | 1,038 |

【備考】

- ・インフラ資産：道路、橋梁、上水道、下水道等
- ・維持管理・修繕：施設、設備、建築物等の機能の維持のために必要となる点検、調査、補修、修繕など。
なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。
- ・改修：公共施設等を直すこと。改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。
- ・更新等：老朽化等に伴い、機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に再整備すること。

○ 長寿命化対策を反映した場合の経費の見込みと効果額

平成27年度から令和36年度までの40年間の長寿命化対策等の見込みは、総額約980億円（年平均25億円）となり、耐用年数経過時に単純更新した場合の見込みの1,111億円（年平均28億円）と比較して、約131億円（年平均3億円）の削減効果が見込まれます。また、施設の安全性、信頼性の向上効果も見込むことができます。

○ 充当可能な財源の見込み

一般会計は、地方債、基金充当、その他収入の平成27年度から令和2年度までの6年間の平均額を40年間で乗じた額とし、公営企業会計においては、改修、更新費用の全額に地方債を充当し、合計で約582億円（年間約15億円）としています。

【参考 橋の長寿命化修繕計画による効果】

本市では、平成25年3月に「橋の長寿命化修繕計画」を策定しており、当該計画策定時から100年間・126橋（令和3年度末の本計画改定時は127橋）の事業費の比較により効果額を検証しております。従来の対処法型では事業費が約321億円必要となるのに対し、長寿命化修繕計画の実施による予防保全型では124億円となり、約197億円（約61%）のコスト削減が見込まれることを試算しております。

【参考 中長期的な維持管理費・更新等に係る経費の見込みと取組効果額】

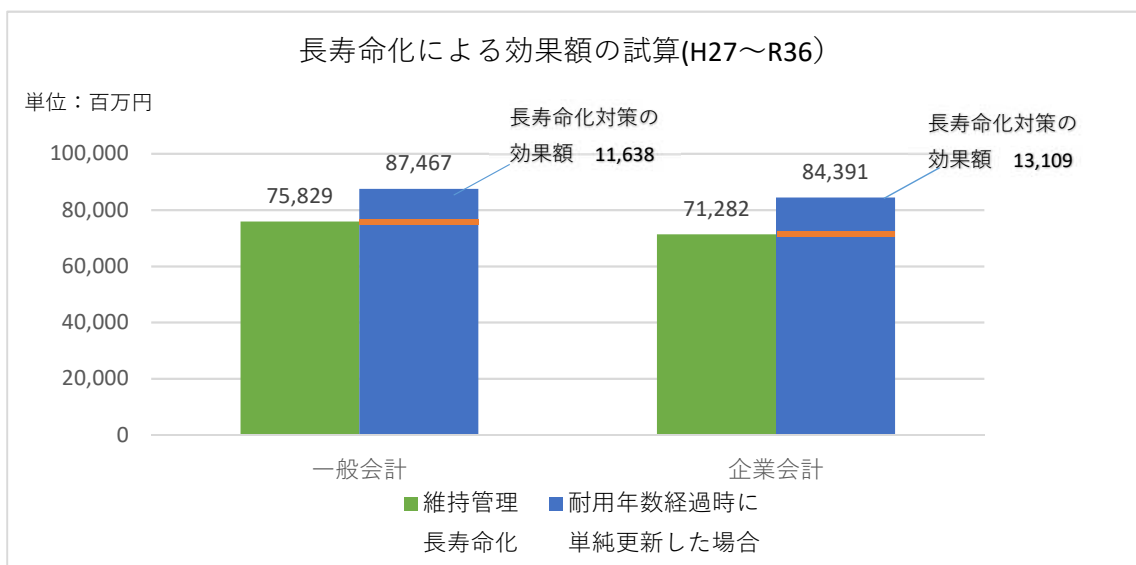
第3章1(6)と2(3)により、本市の公共建築物とインフラ資産の維持管理費・更新等に係る経費の見込みと取組効果額を合算して比較すると、維持管理費・更新等に係る経費は総額約1,472億円(年平均37億円)となり、耐用年数経過時に単純更新した場合の見込みの1,719億円(年平均43億円)と比較して、約247億円(年平均6億円)の削減効果が見込まれます。

(単位：百万円)

| 会計 | 施設 | 維持管理 修繕① | 改修 ② | 更新等 ③ | 合計④ (①+②+③) | 財源見込 | 耐用年数経過時に 単純更新した場合 ⑤ | 長寿命化 対策等 の効果額 (④-⑤) | 現在要している 経費 (過去3年間平均) |
|--------------|-----------|-------------|---------|----------|----------------|--------|---------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 一般会計 | 建築物(a) | 4,605 | 35,539 | 6,131 | 46,275 | 39,262 | 56,607 | △10,332 | 1,185 |
| | インフラ資産(b) | 1,567 | 2,025 | 25,962 | 29,554 | 11,286 | 30,860 | △1,306 | 336 |
| | 計(a+b) | 6,172 | 37,564 | 32,093 | 75,829 | 50,548 | 87,467 | △11,638 | 1,521 |
| 企業会計 | 建築物(a) | 541 | 2,311 | 0 | 2,852 | 2,311 | 4,162 | △1,310 | 16 |
| | インフラ資産(b) | 4,837 | 30,390 | 33,203 | 68,430 | 46,892 | 80,229 | △11,799 | 702 |
| | 計(a+b) | 5,378 | 32,701 | 33,203 | 71,282 | 49,203 | 84,391 | △13,109 | 717 |
| 建築物計(a+c) | | 5,146 | 37,850 | 6,131 | 49,127 | 41,573 | 60,769 | △11,642 | 1,201 |
| インフラ資産計(b+d) | | 6,404 | 32,415 | 59,165 | 97,984 | 58,178 | 111,089 | △13,105 | 1,038 |
| 合計(a+b+c+d) | | 11,550 | 70,265 | 65,296 | 147,111 | 99,751 | 171,858 | △24,747 | 2,239 |

【備考】

- ・建築物：個別施設計画に位置付けのある建築物のうち、インフラ等を除いたもの。
- ・インフラ資産：道路、橋梁、上水道、下水道等
- ・維持管理・修繕：施設、設備、建築物等の機能の維持のために必要となる点検、調査、補修、修繕など。
なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。
- ・改修：公共施設等を直すこと。改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。
- ・更新等：老朽化等に伴い、機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に再整備すること。



今後も厳しい財政状況のもと人口減少や少子高齢化等の進展を踏まえ、市民サービスの向上を見据えつつ、将来見込まれる更新費用等と財政のバランスを図っていくためには、施設の適切な維持管理や長寿命化、民間活用、公共施設の延べ床面積の縮減など、コスト削減に向けた様々な取組が必要となります。

なお、投資的経費等の水準や公共施設の延べ床面積は、年数の経過とともに変動するため、本計画改定時などに将来見込まれる更新費用等と財政とのバランスを検証します。

第4章 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する方針

1 基本方針

これまでに述べてきた現状や課題に対応し、健全で持続可能な都市経営を実現するため、「資産経営」の視点を持ち、以下の3つの基本方針に基づき、公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進していきます。

《基本方針1》 総資産量の適正化

公共施設のあり方や必要性について、住民ニーズや政策適合性、費用対効果などの面から総合的に評価を行い、適正な資産保有量を実現します。

公共建築物については、人口減少、厳しい財政状況を踏まえ、必要なサービス水準を確保しつつ施設総量の縮減を推進することとします。

なお、施設の縮減にあたっては、住民サービスの低下を招かないよう、近隣市との広域連携（利用）、民間施設による補完等の視点を考慮したうえで取り組みます。

インフラ資産については、住民生活における重要性及び道路、河川、上下水道といった施設種別ごとの特性を考慮し、中長期的な経営視点に基づくそれぞれの個別施設計画等に則した総量の適正化を図ることとします。

《基本方針2》 ライフサイクルコストの縮減

公共施設等は、市民共通の財産であることを強く認識し、最大限効果的な利活用、施設管理を行います。

また、公共施設等は、「きちんと手入れして大切に末永く使い続ける」ことが求められることから、今後も活用する公共施設等については、定期的な点検・診断を実施することにより計画的な維持修繕を徹底し、長寿命化を推進することにより、長期にわたる安心・安全なサービス提供に努めるとともに、ライフサイクルコストの縮減を図り、財政負担の軽減と平準化に努めます。

《基本方針3》 市民参加・民間活力の導入

市民や地域団体等で維持管理や運営を行うことで、より活性化が図られる施設については、公共施設パートナー制度などの市民との協働による施設管理を尚一層推進します。

また、民間企業等の持つノウハウや資金を積極的に導入するなど、施設の整備や管理における官民の役割分担の適正化を図り、財政負担の軽減とサービス水準の向上を図ります。

2 具体的な取組み・個別方針

(1) 総資産量の適正化

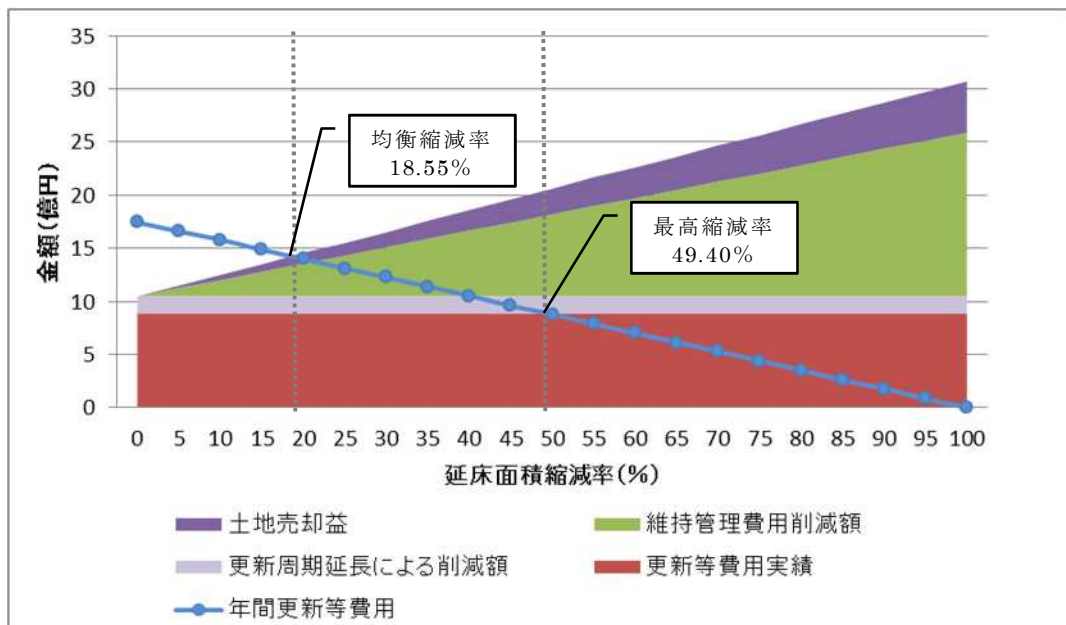
○公共建築物

- ・ 総延床面積の縮減目標（※）を定め、保有施設を廃止、複合化、集約化するとともに近隣市との広域連携（利用）を進めることにより、縮減に取り組みます。
- ・ 原則として、新規施設の建設は行いません。施設の新設が必要な場合は、中長期的な総量規制の範囲内で、費用対効果及び財政状況を考慮して行います。
- ・ 不要となった施設については、積極的に売却・貸付を行い、それが見込めない場合は取り壊しを基本とします。
- ・ 施設の廃止により生じる跡地については、原則売却します。

※ 公共建築物の総延床面積の縮減目標について（目標値等は当初計画のまま掲載）

本市の将来推計人口は、平成16年のピーク時と比較して令和27年には42.3%減少することが見込まれます。（P6参照）

また、財政状況も大変厳しい状況が続くものと見込まれる中で、公共建築物の総延床面積の縮減目標は、下表を参考に20%縮減とします。



【目標値の考え方】

- ① 将来の大規模改修、更新費の試算＝17億5,000万円／年（P18参照）
この費用に対し、延床面積を縮減していくと折れ線グラフのように減少します。
- ② 現在の大規模改修、建替え更新費用の実績＝8億9,000万円／年（P19参照）
この費用を継続して使用できると仮定すると、延床面積を49.4%（最高縮減率）縮減すると、残った施設の更新費用に全て充当することができます。
- ③ ただし、49.4%の縮減は現実的でないことから、以下の間接的要因による財源確保を見込みます。
 - ア 更新周期の5年延長による削減額（年）（後述）：約1億6,000万円
 - イ 延床面積減少による維持管理費用削減額（縮減率1%あたり）：約 1,500万円

- ウ 残存土地の売却益（縮減率1%相当（過去売買実績により））：約 500万円
- ④ 将来の大規模改修、更新費用と財源が均衡する縮減率を算出すると18.55%となります。

以上の試算については、将来の大規模改修・更新費用がそもそも試算であること、維持管理費用は一括して削減できないこと、土地の売却益は過去の売買実績は法定外公共物等が中心で単価が安い反面、売却の可否については不透明なこと、一方で、今後の技術革新、維持管理の改善や民間活力の導入等によりライフサイクルコストの削減を図ることなどの不確定要素が多々あります。

このため、均衡値より高い20%削減を目標として設定しましたが、今後の人口推移や財政状況等の動向を見極めたうえで、本計画の評価・見直し時期ごとに、縮減達成率の検証とその後の縮減目標値を検討していきます。

○インフラ資産

- ・ 本市のインフラ資産は十分な水準に達していないため、また、総量削減は難しいことから、現状の投資額（一般財源）の範囲内で改修や整備を進めます。
- ・ インフラ資産の整備にあたっては、社会情勢やニーズ（防災対応、バリアフリー、環境への配慮など）を的確に捉え、かつ財政状況を加味し、中長期的視点から必要な施設の整備を計画的に行います。

(2) ライフサイクルコストの縮減

○公共建築物

① 経常コスト縮減に向けた取組み

- ・ 公共建築物の機能水準や利用者満足度が低下しない範囲で、施設管理コストを意識した行動指針を改めて策定し、周知徹底を図ります。
- ・ 日常維持管理にかかる物品調達や各種委託経費について、総務課契約管財担当と施設管理担当との情報を共有して、包括的民間委託発注などの効率的な契約方法等の検討を行い、維持管理コストの標準化、集約化を図り、個別管理によって生じる維持管理コストの無駄を省きます。

② 点検・診断等の実施方針

- ・ 「建築・設備の日常点検項目」（建築リニューアル支援協会（ARCA））等を参考にした日常点検・保守方法を検討・構築し、適切な点検・保守を推進します。
- ・ 「公共施設診断の対象となる評価項目」（FM評価手法・JFMES13マニュアル（試行版））より本市で必要とする品質・性能が把握できる評価項目を選択して評価方法を構築し、点検・診断を適切な時期に効果的に実施します。
- ・ 上記の取組みを通じて得られた情報を記録し、次の点検・診断に活用する「メンテナンスサイクル」を構築します。

③ 修繕・大規模改修・更新の実施方針

- これまでの不具合が生じてから対応する事後保全型の考え方から、長期的な修繕計画の策定や計画的な維持管理（計画保全）を推進します。
- 基本方針である総資産量の適正化を踏まえ、大規模改修や更新の際には、公共建築物の必要性、耐久性、不具合性、規模等の公共建築物に求められる性能面を評価し、大規模改修や更新の理由を明確にします。
- 公共建築物の更新時には、面積縮小に取り組むとともに、長期にわたり維持管理がしやすい施設とすることで、経済性と合理性を追求します。
- 公共施設の改修、更新については、ユニバーサルデザインへの配慮に努め、高齢者や身体に障がいがある方のみならず、乳幼児や子供連れ、子ども、外国人などすべての人にとって「使いやすい」「わかりやすい」ユニバーサルデザイン化を推進します。また、脱炭素社会の実現に向け、再生可能エネルギーや高効率設備の導入、木材利用の促進等を検討し、環境との共生に配慮します。

④ 安全性確保の実施方針

- 「施設の安全確保に係る項目」（FM評価手法・JFMES13マニュアル（試行版））を参考に評価方法を構築して点検診断を行い、危険性が認められた場合については、立入禁止措置等により安全確保に努めます。
- 降雨、地震等の災害や人的事故等で損傷等が懸念される場合には、巡視や被災後の点検等により状態を把握し、適切に機能回復します。

⑤ 耐震化の実施方針

本市には耐震対策の未実施施設が約5%残っていますが、このうち保育園の再編整備により休園となった施設については、利用見込みが無い場合には早急に解体します。また、市営体育館の一部及び地域体育館については、現在、スポーツ施設のあり方に対する検討が行われていますので、その結果に基づき、できる限り早期に対応します。

⑥ 長寿命化の実施方針

- 施設の建替周期目標を次のとおりとして長寿命化を図ります。
施設更新周期：原則60年～65年（木造建築物については大規模改修時に検討）。
大規模改修周期：原則30～33年
※ これまでに適切な保全管理が行われておらず、使用が困難な場合はこの限りではない
- 大規模改修及び更新時期の集中化を避けることにより、財政状況を考慮した歳出予算の平準化を図ります。

⑦ 統合や廃止の実施方針

施設の統合や廃止には、住民サービスの水準低下が危惧されます。施設の老

朽化率や利用状況及びコスト状況を評価する仕組みを構築し、市民や議会と十分に協議しながら検討・実施していきます。

⑧ 未利用資産等の活用や処分の実施方針

将来的に利活用の予定がなく、市有財産として必要性の低い財産については、地域での活用や民間等に売却・貸付けを検討したうえで、解体等により公共施設の縮減を推進するとともに、新たな活用を検討します。

○インフラ資産

インフラ資産については、複合化や集約化、用途変更、廃止等の取組みが適さないことから、次の方法によってライフサイクルコストの縮減に取り組みます。

- ・ 道路、河川、上下水道といった施設の種別ごと別途策定する個別施設計画等に基づき、施設種別ごとの特性や重要性を考慮した長期的な修繕計画の策定や日々の点検・診断等の強化、それらの履歴の集積・蓄積など、計画的な維持管理（計画保全）を推進します。
- ・ 将来的な人口減少を考慮し、選択と集中による効果的な整備手法に転換していくことで適切に整備コストを縮減します。

(3) 市民参加・民間活力の導入

○公共建築物

- ・ 施設の用途や目的に応じ、市民や地域団体が施設の維持管理や運営に尚一層参画できる方法について検討します。
- ・ 公共サービスにあっても市場性が高く、民間主体でサービスを提供できるものもあることから、民間が担うことのできるサービスは民間に委ねるものとし、当該サービスに付随する施設は、民間に譲渡を検討します。
- ・ 官民の役割分担を明確にし、PPP/PFIなどの手法を用い、民間活力を施設の整備や管理に積極的に導入するなど、民間事業者等の資金やノウハウを活用したサービス提供を推進します。

○インフラ資産

- ・ 市民や地域団体が施設の維持管理や運営に尚一層参加できるよう環境美化アダプトプログラム等の活動をさらに推進します。
- ・ 研究機関や企業との連携を強化し、新技術や新制度を取り入れ、効率的な維持管理を可能にします。
- ・ PPP/PFIなどの手法を用い、民間活力を施設整備や管理に導入します。

第5章 施設類型ごとの基本的な管理方針

1 市民文化系施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|------|---------------------|---------------|-----|-----------------|----------|--------------|--------------|
| 文化施設 | 韮崎文化ホール | 6,920.77 ㎡ | RC | — | 25.8 | 37,438 | 80,978 |
| | 勤労青年センター | 747.53 ㎡ | RC | — | 36.9 | 424 | 8,350 |
| | 小 計 | 7,668.30 ㎡ | — | — | 31.4 | 37,862 | 89,328 |
| 交流施設 | 市民交流センター ニコ リ | 15,390.79 ㎡ | RC | — | 9.8 | 31,374 | 80,886 |
| | 市民交流センター (立体駐車場) | 5,094.98 ㎡ | S | — | 9.8 | 121,096 | 0 |
| | 小 計 | 20,485.77 ㎡ | — | — | 9.8 | 152,470 | 80,886 |
| 集会施設 | 韮崎公民館 | (167.85) ㎡ | RC | — | 9.8 | 1,919 | 1,212 |
| | 穂坂公民館 | 439.95 ㎡ | S | — | 38.0 | 1,749 | 2,010 |
| | 藤井公民館 | 311.42 ㎡ | RC | — | 2.5 | 3,061 | 2,024 |
| | 中田公民館 | 334.67 ㎡ | RC | — | 28.8 | 2,011 | 1,578 |
| | 穴山公民館 | 318.31 ㎡ | W | — | 12.2 | 2,889 | 2,197 |
| | 円野公民館 | 299.31 ㎡ | S | — | 24.0 | 1,176 | 1,643 |
| | 清哲公民館 | 320.43 ㎡ | S | — | 18.0 | 1,191 | 1,692 |
| | 神山公民館 | 299.88 ㎡ | SRC | — | 17.0 | 759 | 1,637 |
| | 旭公民館 | 299.17 ㎡ | RC | — | 1.2 | 2,535 | 1,903 |
| | 大草公民館 | 320.42 ㎡ | W | — | 19.3 | 1,576 | 1,602 |
| | 竜岡公民館 | 335.26 ㎡ | RC | — | 34.0 | 1,362 | 1,501 |
| | 小 計 | 3,278.82 ㎡ | — | — | 18.6 | 20,228 | 18,999 |
| 合 計 | 31,432.89 ㎡ | — | — | 19.1 | 210,560 | 189,213 | |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 韮崎公民館の延床面積は、市民交流センターに計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

本市は昭和56年に生涯学習都市宣言をしていますが、峡北圏域レベルでの文化鑑賞や発表の場として文化ホールを、地区レベルでの生涯学習拠点施設として公民館を設置するとともに、市民の交流を深め、地域活性化を図るための施設として市民交流センターを設置しており、ほぼ充足しています。

市民交流センターは、旧ルネスショッピングセンター施設を購入したものであり、文化ホールも施設の性格上延床面積の大きい施設となっていますが、地区公民館は概ね300㎡前後の延床面積となっています。

なお、本施設の多くは、本市防災計画上の避難所として指定されており、災害時の拠点となる役割も担っています。

② 施設の老朽度・改修状況

勤労青年センターや地区公民館は、建築後の経過年数の平均が約 20 年となっています。

文化ホールについては、整備後約 25 年が経過しておりますが、最新の映像や音響を提供するため、音響施設や照明施設等の改修を計画的に行っています。

平成 27 年度から平成 30 年には甘利小学校の大規模改修、令和元年には旭公民館の大規模改修を行った経緯があります。

③ 施設の利用・運営状況

文化ホールや市民交流センターは、大規模施設であり経常経費がかかる一方で多くの方々に利用されております。

また、地区公民館については、各地区で利用状況にバラツキが見られますが、経常経費はおよそ 190 万円前後となっています。

なお、文化ホール及び市民交流センターについては指定管理者制度により、地区公民館については各地区にほとんどの維持管理をお願いしております。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組むとともに、さらなる利用率の向上に努めます。
- 老朽度の高い施設及び利用状況の悪い施設については、施設の必要性、適正規模について検討します。
- 今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（縮小、複合化、集約化）を検討します。

2 社会教育系施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|------|--------------|---------------------------|----|-----------------|----------|--------------|--------------|
| 図書館 | 韮崎市立図書館 | (2,964.25) m ² | RC | — | 9.8 | 58,560 | 78,228 |
| | 小計 | 0.00 m ² | — | — | 9.8 | 58,560 | 78,228 |
| 博物館等 | 大村美術館 | 694.51 m ² | RC | — | 13.5 | 5,552 | 28,115 |
| | 大村美術館（サテライト） | (37.59) m ² | RC | — | 9.8 | 2,200 | 66 |
| | 民俗資料館 | 761.86 m ² | RC | — | 41.8 | 5,381 | 8,578 |
| | 朝穂堰水配人詰所文庫 | 1.69 m ² | W | — | 69.0 | 0 | 0 |
| | ふるさと偉人資料館 | (133.00) m ² | RC | — | 9.8 | 2,200 | 8,518 |
| | 大村家住宅（主屋） | 146.77 | W | — | 0.0 | 0 | 0 |
| | 大村家住宅（土蔵） | 105.38 | W | — | 0.0 | 0 | 0 |
| | 小計 | 1,710.21 m ² | — | — | 20.6 | 15,333 | 45,277 |
| 合計 | | 1,710.21 m ² | — | — | 19.2 | 73,893 | 123,505 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 市立図書館・大村美術館サテライト・ふるさと偉人資料館の延床面積は、市民交流センターに計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

市民の芸術文化の発展に寄与するため、全市レベルの施設として図書館、美術館、民俗資料館等をそれぞれ1館ずつ設置しています。

大村美術館は、本市の名誉市民である大村智先生による寄贈施設を増築したものであり、市立図書館、大村美術館（サテライト）及びふるさと偉人資料館は、市民交流センター内に設置しています。

朝穂堰水配人詰所文庫については、本市の指定文化財として保有しています。

国の有形文化財に登録された大村智先生の生家の寄贈を受け、令和2年度に再生改修し、セミナーハウス等として活用されている施設です。

② 施設の老朽度・改修状況

建築後の経過年数が少ない施設が多いですが、民俗資料館については整備後40年以上が経過する等、老朽化が進んでいる施設もあります。

また、大規模改修等の経過もありません。

③ 施設の利用・運営状況

市立図書館は、経常経費がかかる一方で多くの方々に利用されておりますが、全市レベルの施設としては、利用者数の少ない施設もあります。

民俗資料館については、NHK連続テレビ小説「花子とアン」ロケセットの設置

効果や御城印等出版物の展示販売により入館者が増えております。

なお、市立図書館については、指定管理者制度を導入しており、その他の施設は直営で管理しています。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、指定管理者制度の導入等の民間活力の導入検討を含め基本方針に基づいた維持管理コストの縮減に取り組むとともに、利用率の向上に努めます。
- 老朽度の高い施設及び利用状況の悪い施設については、施設の必要性、適正規模について検討します。
- 今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（縮小、複合化、集約化）や民間活力の導入の是非を検討します。

3 スポーツ・レクリエーション系施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|---------|--------------------------|---------------|--------------|-----------------|----------|--------------|--------------|
| ｽﾎﾟｰﾂ施設 | 市営総合運動場 | 4,996.13 ㎡ | RC | 26,300.00 ㎡ | 42.1 | 13,674 | 22,074 |
| | 菫崎中央公園 | 1,787.65 ㎡ | RC | 37,307.12 ㎡ | 35.0 | 8,833 | 9,494 |
| | 御勅使サッカー場 | 10.94 ㎡ | RC | 10,016.00 ㎡ | 47.0 | 959 | 5,938 |
| | 穂坂体育施設 | 926.67 ㎡ | W | 24,241.00 ㎡ | 35.1 | 13,279 | 2,775 |
| | 釜無川河川緑地運動場 | — ㎡ | — | 10,293.00 ㎡ | 18.0 | 0 | 66 |
| | 学校開放施設（7校） | (8,755.45) ㎡ | S | (83,161.00) ㎡ | 26.8 | 23,495 | 2,275 |
| | 中田屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ 広場 | 491.17 ㎡ | S | 2,760.00 ㎡ | 1.0 | 2,405 | 1,118 |
| | 穴山屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ 広場 | 458.48 ㎡ | S | 4,082.00 ㎡ | 53.0 | 610 | 521 |
| | 円野屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ 広場 | 518.04 ㎡ | S | 5,717.00 ㎡ | 0.0 | 74 | 262 |
| | 清哲ｽﾎﾟｰﾂ広場 | — ㎡ | — | 2,900.00 ㎡ | 42.0 | 0 | 202 |
| | 神山屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ 広場 | 448.02 ㎡ | S | 2,450.00 ㎡ | 34.4 | 2,898 | 1,058 |
| | 旭屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ広 場 | 762.19 ㎡ | S | 2,560.00 ㎡ | 30.0 | 2,388 | 1,180 |
| | 竜岡屋内運動場・ｽﾎﾟｰﾂ 広場 | 750.80 ㎡ | S | 3,500.00 ㎡ | 31.1 | 590 | 734 |
| | 小 計 | 11,150.09 ㎡ | — | 132,126.12 ㎡ | 30.4 | 69,205 | 47,697 |
| 観光施設 | 銀河鉄道展望公園 | 10.40 ㎡ | W | 736.00 ㎡ | 20.0 | - | 397 |
| | 茅ヶ岳深田記念公園 | 27.00 ㎡ | L S | 2,901.00 ㎡ | 11.6 | - | 637 |
| | 武田八幡宮駐車場 | 19.11 ㎡ | W | 417.11 ㎡ | 33.1 | - | 167 |
| | 願成寺駐車場 | 19.11 ㎡ | W | 1,494.77 ㎡ | 32.1 | - | 338 |
| | わに塚のサクラ駐 車場 | — ㎡ | — | 1,914.80 ㎡ | 4.0 | - | 7 |
| | 甘利山観光トイレ | 36.22 ㎡ | W | — ㎡ | 5.8 | - | 930 |
| | さわら池観光トイレ | 28.64 ㎡ | W | — ㎡ | 24.3 | - | 233 |
| | 御座石バイオマス トイレ | 10.35 ㎡ | W | — ㎡ | 14.0 | - | 142 |
| | 甘利山グリーンロッジ | 463.05 ㎡ | S | — ㎡ | 11.0 | 0 | 1,097 |
| | 小 計 | 613.88 ㎡ | — | 7,463.68 ㎡ | 17.3 | 0 | 3,948 |
| 保養施設 | 健康ふれあいセンター (湯～ぶるにらさき) | 2,523.89 ㎡ | SRC | — ㎡ | 22.5 | 115,922 | 31,679 |
| | 小 計 | 2,523.89 ㎡ | — | — ㎡ | 22.5 | 115,922 | 31,679 |
| 合 計 | 14,287.86 ㎡ | — | 139,589.80 ㎡ | 25.0 | 185,127 | 83,324 | |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 学校開放施設の延床面積は、学校教育施設に計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

市民が生涯にわたりスポーツを楽しめる場として、また、サッカーのまち“にらさき”として、天然芝及び人工芝グラウンドを5面、また、市営総合運動場体育館等を全市レベルの施設として保有しています。

また、地域レベルの施設として、学校開放施設の利用、地域屋内運動場・グラウンドを市内にバランスよく設置しています。

観光振興のための施設としては、本市観光地等に公衆トイレや宿泊施設を配置しています。

また、余暇の充実・健康増進のための全市レベルの施設として、健康ふれあいセンターを設置しています。

なお、スポーツ施設については、本市防災計画上の避難所等に位置づけられておりますが、耐震基準が満たされていない地域屋内運動場は除外せざるを得ない状況です。

② 施設の老朽度・改修状況

市営体育館、地域体育館・スポーツ広場を筆頭に多くの施設が老朽化してきており、この対策が重要課題となっています。

また、健康ふれあいセンターは整備後20年以上が経過しており、施設の特殊性等から修繕費が増加傾向にあります。

多くの施設が修繕工事等のみで大規模改修を実施した経過がありません。

③ 施設の利用・運営状況

健康ふれあいセンターは、経常経費がかかる一方で多くの方々に利用されております。

スポーツ施設についても利用状況は良好といえますが、老朽化の著しい地域体育館等では利用者数の少ない施設もあります。

なお、観光施設については、利用状況の把握ができていません。

(3) 施設のマネジメント方針

- スポーツ施設については、本計画を考慮しながら令和2年度に市営総合運動場整備基本計画、令和3年5月には改訂版を策定しており、スポーツ施設の整備計画について検討しております。財政状況を加味しながら施設更新、大規模改修、施設の集約化等を進めます。
- スポーツ施設の管理運営方式についても韮崎市行政改革大綱で指定管理者制度の導入等の検討が位置づけられており、積極的に検討を進めるなど、基本方針に基づいた維持管理コストの縮減に取り組むとともに、利用率の向上に努めます。
- 観光施設、保養施設については、民間活力の導入等についての検討や利用率向上に努めるとともに、今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（縮小、複合化、集約化）や民間活力の導入の是非を検討します。

4 産業系施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|------|------------|-------------------------|-----|-----------------|----------|--------------|--------------|
| 産業施設 | 道の駅 にらさき | 720.23 m ² | SRC | — | 22.6 | 39,828 | 2,301 |
| | 地域情報発信センター | (226.78) m ² | RC | — | 9.8 | 24,597 | 6,090 |
| 合計 | | 720.23 m ² | — | — | 16.2 | 64,425 | 8,391 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 地域情報発信センターの延床面積は、市民交流センターに計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

地域産業の振興・交流拠点として、全市レベルで2施設を保有しています。

道の駅は、施設の性格上比較的延床面積の大きい施設となっており、地域情報発信センターは、市民交流センター内に設置しています。

② 施設の老朽度・改修状況

道の駅については、建築後20年以上が経過し、老朽化傾向にありますが、大規模改修等の経緯はありません。

③ 施設の利用・運営状況

全市レベルの施設、産業振興という面から、利用状況は芳しいとはいえない状況にあります。

道の駅2階については、当初建設目的と異なり、峡北シルバー人材センター事務所として貸出しをしています。

2施設とも指定管理者制度を導入しています。

(3) 施設のマネジメント方針

- ・ 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組むとともに、利用率の向上に努めます。
- ・ 大規模改修の実施前には、施設の必要性について検討します。
- ・ 今後も継続使用する場合については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- ・ 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（廃止、複合化、集約化）や民間活力の導入の是非を検討します。

5 学校教育施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 生徒数 (人) | 経常経費 (千円) |
|----|---------|--------------------------|-----|--------------------------|----------|------------|--------------|
| 学校 | 葎崎小学校 | 7,283.73 m ² | RC | 5,815.00 m ² | 16.4 | 324 | 60,104 |
| | 穂坂小学校 | 3,685.83 m ² | S | 7,574.00 m ² | 27.4 | 67 | 44,919 |
| | 葎崎北東小学校 | 7,906.46 m ² | SRC | 7,574.00 m ² | 30.7 | 360 | 64,847 |
| | 葎崎北西小学校 | 4,409.44 m ² | RC | 14,703.00 m ² | 18.5 | 164 | 54,006 |
| | 甘利小学校 | 7,709.54 m ² | RC | 10,000.00 m ² | 2.5 | 381 | 69,643 |
| | 葎崎東中学校 | 10,055.38 m ² | RC | 16,000.00 m ² | 20.3 | 387 | 65,939 |
| | 葎崎西中学校 | 10,882.82 m ² | RC | 16,753.00 m ² | 13.4 | 361 | 69,276 |
| 合計 | | 51,933.20 m ² | — | 78,419.00 m ² | 18.5 | 2,044 | 428,734 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

昭和50年代より市内11校あった小学校の統合整備を進めてきました。

現在は義務教育施設として小学校5校、中学校2校を市内各地に設置しています。

施設の性格上、大規模な施設となっており、市全体の延床面積の約4分の1を占めています。

なお、本施設の多くは、本市防災計画上の避難所として指定されており、災害時の拠点となる役割も担っています。

② 施設の老朽度・改修状況

小学校施設の老朽化が進んでおり、葎崎北西小学校と甘利小学校は大規模改修を実施しております。

また、近年は各教室へのエアコン設置、体育館の非構造部材の耐震化等の改修を行っています。

その他の小学校も大規模改修を計画的に実施していかなければならない状況になっています。

③ 施設の利用・運営状況

自校給食方式等の特徴ある管理運営を行っています。

少子化時代の到来により、児童生徒数の減少が続いており、特に児童数については小学校ごとにバラツキがあります。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組みます。
- 平成 27 年 1 月文部科学省により策定された「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」に基づき、少子化に対応した活力ある学校づくりに向け、学校運営等について検討します。
- 令和 3 年度には施設の長寿命化に向けた施設修繕計画を策定します。
- 施設の大規模改修時には、平成 26 年 1 月文部科学省により策定された「学校施設の長寿命化改修の手引」を参考にするとともに、近隣施設の複合化、集約化を検討します。

6 子育て支援施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 園児数・ 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------|----------------------|--------------|
| 保育園 | 葦崎東保育園 | 728.24 m ² | RC | 1,100.64 m ² | 44.7 | 100 | 91,367 |
| | たんぼぼ保育園 | 1,428.27 m ² | RC | 2,571.13 m ² | 2.5 | 139 | 117,796 |
| | すずらん保育園 | 1,686.74 m ² | W | 1,466.00 m ² | 6.1 | 166 | 187,303 |
| | 小 計 | 3,843.25 m ² | — | 5,137.77 m ² | 17.8 | 405 | 396,466 |
| 幼児・児童 施設 | 葦崎児童センター | 360.28 m ² | RC | — m ² | 17.1 | 7,647 | 16,653 |
| | 葦崎北東児童センター | 357.58 m ² | RC | — m ² | 24.1 | 10,205 | 15,327 |
| | 葦崎北西児童センター | 357.30 m ² | S | — m ² | 19.0 | 4,421 | 14,749 |
| | 甘利児童センター | 359.31 m ² | S | — m ² | 22.1 | 8,616 | 16,045 |
| | 子育て支援センター | (640.54) m ² | RC | — m ² | 9.8 | 23,174 | 31,798 |
| | 小 計 | 1,434.47 m ² | — | — m ² | 18.4 | 54,063 | 94,572 |
| 合 計 | 5,277.72 m ² | — | 5,137.77 m ² | 18.2 | 54,468 | 491,038 | |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 子育て支援センターの延床面積は、市民交流センターに計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

地域性等を考慮し市内 9 保育園を設置、管理運営してきましたが、園児数の減少及び施設の老朽化等に伴い、平成 26 年にすずらん保育園、平成 30 年にたんぼぼ保育園を建設するとともに、穂坂・円野・旭・竜岡保育園、藤井・中田・穴山保育園を廃止としています。

児童センターについては、小学校区ごとに 1 施設を、全市レベルの施設として子育て支援センターを市民交流センター内に設置しています。

② 施設の老朽度・改修状況

保育園については、すずらん保育園、たんぼぼ保育園に続き、葦崎東保育園の民間活力導入による整備を検討しています。また、児童センターについては、建築後 15 年以上が経過しています。

③ 施設の利用・運営状況

少子化時代の到来により、保育園については、園児数が減少しています。

児童センターについては、施設ごとに利用状況のバラツキが見られ、子育て支援センターについては、利用状況が良好といえます。

子育て支援センターは、指定管理者制度を導入していますが、その他の施設は全て直営にて管理しています。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組みます。
- 保育園については、平成 23 年度策定の保育園再編整備計画に基づき、第 3 再編保育園建設に向け、民間活力の導入による整備に向けての検討を進めています。
- 多子世帯の負担軽減に係る施策により、使用料収入が減少傾向にあります。
- 児童センターについては、小学校の適正配置・学校運営等の検討方向に歩調をあわせて管理運営を行っていきます。
- 今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。

7 保健・福祉施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 ・定数 (人) | 経常経費 (千円) |
|-----------|--------------|-------------------------|----|--------------------------|----------|---------------------|--------------|
| 高齢福祉施設 | 老人福祉センター | 1,320.15 m ² | RC | — | 40.0 | 4,356 | 14,915 |
| | 穴山デイサービスセンター | 582.72 m ² | RC | — | 20.0 | 3,175 | 566 |
| | 大草デイサービスセンター | 364.22 m ² | RC | — | 29.0 | 6,106 | 566 |
| | 小計 | 2,267.09 m ² | — | — | 29.7 | 13,637 | 16,047 |
| その他社会福祉施設 | 市営火葬場 | 273.90 m ² | RC | — | 47.3 | 348 | 9,835 |
| | 北下條墓地 | — m ² | — | 441.00 m ² | 31.0 | 41 | 144 |
| | 新府墓地 | — m ² | — | 11,019.00 m ² | 66.0 | 701 | 144 |
| | 小計 | 273.90 m ² | — | 11,460.00 m ² | 48.1 | 1,090 | 10,123 |
| 合計 | | 2,540.99 m ² | — | 11,460.00 m ² | 38.9 | 14,727 | 26,170 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

地域の高齢者等の健康増進・介護予防等を図るため、全市レベルの拠点施設として老人福祉センターを設置するほか、介護の必要な高齢者のためにデイサービスセンター1施設を設置しています。（穴山デイサービスセンターについては、令和2年度末で廃止としています。）

また、その他社会福祉施設として火葬場1施設、市営墓地を2箇所設置しています。

なお、老人福祉センター、デイサービスセンターは、本市防災計画上の要配慮者用避難所に指定されています。

② 施設の老朽度・改修状況

整備後40年以上となる施設がありますが、大規模改修を実施した施設はありません。

総じて老朽化が進んでおり、施設の必要性等もあわせ、大規模改修等の検討が必要となっています。

③ 施設の利用・運営状況

老人福祉センター及びデイサービスセンターは、指定管理者制度を導入しており、その他は直営で管理しています。

デイサービスセンターは、指定管理者制度による施設使用料収入があり、経常経費が不要となっています。

市営墓地については、既に全区画が利用されています。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組みます。
- 老朽度の高い施設、利用状況の悪い施設については、施設の必要性について検討するとともに、広域利用やPPP／PFIなどの導入等を積極的に検討し、施設の適正配置、適正管理等に努めます。
- 今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（縮小、複合化、集約化）を検討します。

8 行政系施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|--------------|--------------------------|--------------------------|---------|-----------------|----------|--------------|--------------|
| 庁舎等 | 市役所庁舎 | 7,703.12 m ² | SRC | — | 36.6 | — | 53,350 |
| | 市役所庁舎別館 | 965.83 m ² | RC | — | 13.0 | — | 3,344 |
| | 保健福祉センター | 1,640.98 m ² | RC | — | 22.0 | — | 9,766 |
| | 小計 | 10,309.93 m ² | — | — | 23.9 | — | 66,460 |
| 消防施設 | 韮崎分団詰所・ポンプ車 置場等 | 184.43 m ² | S | — | 29.0 | — | 146 |
| | 穂坂分団詰所・ポンプ車 置場等 | 253.32 m ² | S | — | 29.3 | — | 215 |
| | 藤井分団詰所・ポンプ車 置場等 | 188.27 m ² | S | — | 29.2 | — | 169 |
| | 中田分団詰所・ポンプ車 置場等 | 126.06 m ² | RC | — | 36.0 | — | 185 |
| | 穴山分団詰所・ポンプ車 置場等 | 289.69 m ² | W | — | 28.3 | — | 123 |
| | 円野分団詰所・ポンプ車 置場等 | 198.71 m ² | CB | — | 21.5 | — | 84 |
| | 清哲分団詰所・ポンプ車 置場等 | 140.67 m ² | LS | — | 33.1 | — | 188 |
| | 神山分団詰所・ポンプ車 置場等 | 49.11 m ² | CB | — | 21.4 | — | 80 |
| | 旭分団詰所・ポンプ車置 場等 | 226.04 m ² | RC | — | 36.7 | — | 125 |
| | 大草分団詰所・ポンプ車 置場等 | 118.44 m ² | LS | — | 28.9 | — | 151 |
| | 竜岡分団詰所・ポンプ車 置場等 | 164.02 m ² | LS | — | 30.1 | — | 114 |
| | 貯水槽 | — m ² | — | 361 基 | — | — | 66 |
| | 消火栓 | — m ² | — | 878 基 | — | — | 66 |
| | 小計 | 1,938.76 m ² | — | 1,239 基 | 29.4 | — | 1,712 |
| その他行政 系施設 | 防災備蓄倉庫（小中学 校・二コリ内） | 161.35 m ² | RC | — | 22.1 | — | 66 |
| | 水防倉庫（市内9棟） | 290.95 m ² | RC | — | 35.4 | — | 66 |
| | 中央公民館 | (102.60) m ² | RC | — | 9.8 | — | 10,425 |
| | 遺跡調査会事務室 | 200.11 m ² | S | — | 43.1 | — | 5,532 |
| | 埋蔵文化財遺物等収納庫 | 340.00 m ² | S | — | 49.0 | — | 66 |
| | 小計 | 992.41 m ² | — | — | 31.9 | — | 16,155 |
| 合計 | 13,241.10 m ² | — | 1,239 基 | 29.2 | — | 84,327 | |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

※3 中央公民館の延床面積は、市民交流センターに計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

市行政の推進に必要な施設として、市庁舎等を設置するとともに、非常備消防である本市消防団のポンプ自動車置場等を各地区に、災害に備えた防災備蓄倉庫を小

中学校施設等に、水防倉庫を適地に設置しています。

また、貯水槽、消火栓といった消防水利を多数整備しています。

② 施設の老朽度・改修状況

平均経過年数が約30年となり、老朽化対策が必要な施設が多くなっていますが、大規模改修を実施した施設はありません。

消火栓も老朽化が進行しており、下水道管の布設や水道管の耐震化工事にあわせて更新をしています。

③ 施設の利用・運営状況

行政系施設であり、利用状況等の分析はできませんが、市庁舎には多額の経常経費がかかっています。消防施設等は、消防団との連携のもと維持管理をお願いしており、経常経費は少額となっています。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組みます。
- 老朽度の高い施設については、施設の必要性、適正規模について検討します。
- 今後も継続使用する施設については、長寿命化に向けた施設修繕計画を検討します。
- 施設の大規模改修や更新時には、規模の適正化等（縮小、複合化、集約化）を検討します。
- 消防水利の新設、更新については、必要性や適正配置と財政状況を十分考慮し、現状の投資額（一般財源）の範囲内で合理性等を追求したうえで、整備を進めます。

9 公営住宅

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 入居者数 (人) | 経常経費 (千円) |
|--------|-------------|---------------|----|-----------------|----------|-------------|--------------|
| 市営住宅 | 市営水神住宅 | 1,771.92 ㎡ | CB | — | 52.5 | 23 | 916 |
| | 市営一ッ谷住宅 | 1,386.12 ㎡ | CB | — | 55.4 | 21 | 1,689 |
| | 市営祖母石住宅 | 10,457.38 ㎡ | RC | — | 41.2 | 112 | 6,210 |
| | 市営北下条住宅 | 8,554.57 ㎡ | RC | — | 43.9 | 126 | 4,148 |
| | 市営中条住宅 | 2,117.46 ㎡ | RC | — | 38.6 | 29 | 1,387 |
| | 市営円野住宅 | 2,023.34 ㎡ | RC | — | 31.3 | 18 | 1,300 |
| | 市営清哲住宅 | 3,824.65 ㎡ | RC | — | 27.8 | 20 | 1,763 |
| | 市営若尾住宅 | 5,583.81 ㎡ | RC | — | 14.1 | 60 | 3,647 |
| | 小 計 | 35,719.25 ㎡ | — | — | 38.1 | 409 | 21,060 |
| 定住促進住宅 | サンコーポラス栄 | 2,332.46 ㎡ | RC | — | 54.0 | 0 | 3,028 |
| | サンコーポラス祖母石 | 4,681.70 ㎡ | RC | — | 43.3 | 44 | 10,270 |
| | サンコーポラス藤井 | 5,051.99 ㎡ | RC | — | 30.3 | 72 | 7,397 |
| | サンコーポラス龍岡 | 5,030.99 ㎡ | RC | — | 35.0 | 57 | 8,879 |
| | 小 計 | 17,097.14 ㎡ | — | — | 40.7 | 173 | 29,574 |
| 合 計 | 52,816.39 ㎡ | — | — | 39.0 | 582 | 50,634 | |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

人口増加対策の一環として、昭和 40 年代より市営住宅を各地域に 8 施設整備してきました。また、平成 23 年に雇用促進住宅を取得し定住促進住宅として管理運営しています。

施設の性格上、大規模な施設となっており、市全体の延床面積の約 4 分の 1 を占めています。

② 施設の老朽度・改修状況

建築後 30 年以上経過した施設が多く、老朽化が進んでいますが、既に公営住宅等長寿命化計画を策定し、大規模改修等を計画的に実施しています。なお、サンコーポラス栄は、令和 3 年度に廃止及び解体を実施しています。

③ 施設の利用・運営状況

施設によって入居者数に差異が生じていますが、年数が経過した住宅を中心に空き部屋が多い状況となっています。

経常経費については、住宅使用料で賄える程度であり、概ね効率的に管理されており、定住促進住宅については、指定管理者制度を導入しています。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組むとともに、入居率の向上に努めます。
- 「量」から「質」への転換を図る意識を持ち、長寿命化計画において「廃止」と位置づけられた施設については、今後の対応方法について検討していきます。
- 今後も、長寿命化計画に基づき、計画保全や大規模改修・更新・廃止等を実施していきます。

10 その他

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|-------|---------------|-------------------------|-----|-----------------------|----------|--------------|--------------|
| 市民駐車場 | 駅前広場市民駐車場 | － m ² | － | 380.00 m ² | 18.0 | 44,777 | 340 |
| | 本町ふれあい広場市民駐車場 | － m ² | － | 513.30 m ² | 15.7 | 7,623 | 340 |
| | 小 計 | － m ² | － | 893.30 m ² | 16.9 | 52,400 | 680 |
| 普通財産 | 旧西町普通財産建物 | 256.00 m ² | R C | － | 46.3 | － | 117 |
| | すすらん団地浄化センター | 145.80 m ² | R C | － | 35.7 | － | 68 |
| | 旧・中田保育園 | 448.90 m ² | R C | － | 40.1 | － | 68 |
| | 旧・静心寮 | 1,472.68 m ² | R C | － | 45.0 | 74 | 66,438 |
| | 小 計 | 2,323.38 m ² | － | 0.00 m ² | 41.8 | 74 | 66,691 |
| 合 計 | | 2,323.38 m ² | － | 893.30 m ² | 33.5 | 52,474 | 67,371 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

その他の施設として、市民駐車場を 2 箇所整備するとともに、廃止保育園等の普通財産として管理することになった施設を保有しています。

② 施設の老朽度・改修状況

市民駐車場は整備後 15 年以上が経過しています。

普通財産となった施設については、建築後 40 年前後の建物等が多く老朽化が進んでいますが、大規模改修を行った経緯はありません。

③ 施設の利用・運営状況

市民駐車場については、利用状況に偏りが見られますが、指定管理者制度を導入しています。

普通財産については、民間等に貸し出しを行っている建物もありますが、利活用について調査・検討を行っています。

(3) 施設のマネジメント方針

- ・ 日常維持管理については、基本方針に基づき維持管理コストの縮減に取り組むとともに、利用率の向上に努めます。
- ・ 普通財産で民間利用等の見込めない施設については、解体・売却等基本方針に基づいた対策を講じていきます。

11 公園

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|----|---------------|---------------|------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| 公園 | 韮崎中央公園 | 3,509.56 ㎡ | RC | 56,472.23 ㎡ | 35.0 | 5,315 | 13,312 |
| | 釜無川河川緑地 | — ㎡ | — | 35,613.81 ㎡ | 18.0 | — | 3,683 |
| | 本町ふれあい公園 | 11.00 ㎡ | RC | 1,140.00 ㎡ | 17.0 | — | 2,057 |
| | 観音山公園 | — ㎡ | — | 3,399.74 ㎡ | 7.0 | — | 1,623 |
| | 午頭島公園 | 44.16 ㎡ | RC | 12,126.83 ㎡ | 49.3 | — | 1,361 |
| | 高松公園 | — ㎡ | — | 6,884.65 ㎡ | 35.0 | — | 315 |
| | 塩川ふれあい公園 | — ㎡ | — | 7,543.00 ㎡ | 17.0 | — | 663 |
| | 穴山さくら公園 | 9.46 ㎡ | L S | 13,131.00 ㎡ | 14.0 | — | 711 |
| | 武田の里甘利沢川さくら公園 | 10.80 ㎡ | L S | 16,489.60 ㎡ | 14.0 | — | 4,566 |
| | 韮崎駅前広場 | 888.80 ㎡ | L S | 4,500.00 ㎡ | 7.0 | — | 2,909 |
| | 穂坂自然公園 | 194.71 ㎡ | W | 1,700.00 ㎡ | 10.0 | 5,822 | 6,836 |
| | 新府公園 | 11.35 ㎡ | CB | 192,831.25 ㎡ | 40.0 | 1,200 | 455 |
| | 合計 | | 4,679.84 ㎡ | — | 351,832.11 ㎡ | 21.9 | 12,337 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

市民の憩いの場として、公有地等を有効活用するなどして、市立公園等を市内各地に整備しています。

施設によって差異はありますが、広大な利用面積等を有しています。

② 施設の老朽度・改修状況

穂坂自然公園、観音山公園や駅前広場のよう、比較的新しい施設や大幅なりリニューアルを実施した施設がある一方で、午頭島公園のように古くなりつつある公園もあります。

③ 施設の利用・運営状況

職員等が常駐していないため利用状況が把握できない施設が多数ありますが、利用状況は芳しくないものと推測されます。

その一方で経常経費が低く抑えられている傾向にあります。

また、環境美化アダプトプログラム制度による管理を実施している施設もあります。

(3) 施設のマネジメント方針

- 日常維持管理については、施設に応じた管理体制等を検討し、維持管理コストの縮減に取り組むとともに、利用率の向上に努めます。
- 遊具等については、日常点検や災害後の点検、定期点検の実施により、異常箇所の早期発見に努め、利用者の安全確保を図ります。
- 老朽化が進んだ遊具等については、必要性を検討したうえで順次撤去、または修繕、更新を行います。
- 公園施設のリニューアル等を実施する場合には、財政状況を考慮し、費用対効果を踏まえた整備を行います。

12 基盤施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | インフラ資産 利用延長 | インフラ資産 利用面積等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|------|------|----------------|-----------------------------|----------|--------------|--------------|
| 基盤施設 | 管理河川 | 4,000.0 m | — m ² | — | — | 66 |
| | 市道 | 416,735.5 m | 2,006,097.51 m ² | — | — | 50,147 |
| | 農道 | 211,340.3 m | 657,251.65 m ² | — | — | 17,794 |
| | 林道 | 26,159.9 m | 119,793.51 m ² | — | — | 839 |
| 合計 | | 658,235.7 m | 2,783,142.67 m ² | — | — | 68,846 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

市道や農道等については、市民生活の利便性向上等のため、市内を網羅する形で計画的に生活基盤施設として整備してきています。

しかし、地区要望等では、道路の拡幅整備等を求める声が圧倒的に多い状況であり、十分な水準に達しているとはいえない状況にあります。

② 施設の老朽度・改修状況

市道や農道等の整備年度については、完全には記録されておられません。

市道、橋りょうについては長寿命化計画を策定し、点検・改修を進めています。

また、地域からの緊急的な要望にも迅速に対応できるよう体制を整え、早急な補修対応をしています。

③ 施設の利用・運営状況

車両通行台数等の利用状況は把握できていません。

市道の管理にかかる経常経費は、維持補修等により多額の経費がかかっておりますが、管理業務委託契約を結ぶこと等により、経費抑制に努めています。

(3) 施設のマネジメント方針

- ・ 日常維持管理については、計画保全を推進し、維持管理コストの縮減に取り組むとともに安全確保に努めます。
- ・ 市道、橋りょうについては、長寿命化計画に基づき、引き続き点検や改修を行います
- ・ 施設整備にあたっては、財政状況を考慮し、原則として現状の投資額（一般財源）の範囲内で中長期的視点から必要な整備を行っていきます。
- ・ ライフサイクルコストを考慮した長寿命化を推進します。

13 公営企業等施設

(1) 施設概要

| 区分 | 施設名 | 公共建築物 延床面積 | 構造 | インフラ資産 利用延長等 | 経過 年数 | 利用者総数 (人) | 経常経費 (千円) |
|-------|------|---------------|----|-----------------|----------|--------------|--------------|
| 医療施設 | 市立病院 | 11,037.45 ㎡ | RC | — | 26.1 | 93,728 | 2,491,638 |
| | 小 計 | 11,037.45 ㎡ | — | — | 26.1 | 93,728 | 2,491,638 |
| 上水道施設 | 水源施設 | 518.94 ㎡ | CB | — | 44.0 | 25,610 | 848,961 |
| | 水道管 | — ㎡ | — | 319,301.8 m | — | — | 35,335 |
| | 小 計 | 518.94 ㎡ | — | 319,301.8 m | 44.0 | 25,610 | 884,296 |
| 下水道施設 | 下水道管 | — ㎡ | — | 184,838.2 m | — | — | 1,340 |
| | 小 計 | — ㎡ | — | 184,838.2 m | — | — | 1,340 |
| 合 計 | | 11,556.39 ㎡ | — | 504,140.0 m | 35.1 | 119,338 | 3,377,274 |

※1 詳細は、資料編を参照のこと。

※2 経常経費は、経常的な経費（人件費含む。）を計上。

(2) 現状と課題

① 施設の設置目的・配置状況

本市では、医療の提供、水道水供給、汚水処理等のそれぞれの目的を達成するために、独立採算を原則に公共施設等を維持管理、整備しています。

医療施設は 1 箇所に集約し、上下水道施設は、利用区域を網羅するかたちで整備しています。

② 施設の老朽度・改修状況

医療施設については、大規模改修を実施しています。

上水道施設については、管路等耐震化計画に基づき、順次管路の耐震化と下水道整備事業とあわせて管路の敷設替等を行っています。

下水道施設については、昭和 63 年から整備をはじめており、現在も処理対象エリア拡大のため、順次整備を進めている状況です。

③ 施設の利用・運営状況

現在整備を進めている下水道事業を除き、近年、利用者数等が減少傾向にあります。

公営企業会計は、独立採算が原則となっておりますが、水道事業及び下水道事業では様々な要因により一般会計からの繰入金に依存せざるを得ない状況にあります。

(3) 施設のマネジメント方針

- ・ 日常維持管理については、施設に応じた管理体制等を検討し、維持管理コストの縮減に取り組みます。

- 医療施設については、経営改革プラン策定時に、施設の適正規模等を検討していきます。
- 上水道施設については、水道事業会計の財政状況を考慮しながら、現事業費ベース内で今後も耐震化事業を進めます。
- 下水道施設については、汚水処理施設アクションプランに基づき、整備を進めるとともに既存施設の適正な維持管理に努めます。

第6章 計画の実行及びマネジメント

当計画を円滑に推進し、実効性のあるものとするため、施設の維持管理を担当する部署（以下「施設所管課」といいます。）と総合政策課とが連携し、次の方策により、計画の実行、進捗状況等についてのマネジメントや見直し、PDCA サイクルの推進を実行していきます。

1 全庁的な取組体制の構築

(1) 推進体制

公共施設等の管理運営にあたっては、全体を一元的に管理し、組織横断的な調整機能を発揮しつつ、PDCA サイクルを推進し、方針の決定や進行管理を行うことが重要です。

そのため、韮崎市行政改革推進本部のもとに、総合政策課を事務局に施設所管課の担当リーダーを中心とする専門の実施組織「公共施設等マネジメント推進チーム」を設置し、資産経営の推進を行います。

あわせて、各施設所管課において管理されている個別施設等の情報について、全庁的に把握できるようなシステムを構築すると同時に、技術的手法・管理水準の見直しを的確に実施できる体制としていきます。

(2) 職員の意識改革

全庁的に資産経営を推進していくには、職員ひとりひとりが自覚を持って取り組んでいく必要があります。

今後職員には、公共施設等の現状や資産経営の導入意義などを十分理解し、経営的視点に立った総量適正化、維持管理へと方向転換を図っていくとともに、社会経済状況や住民ニーズの変化に対応できるような住民サービスの向上のため、自らの創意工夫により実践していくことが求められることから、研修会等の開催を通じて職員の啓発に努め、資産経営のあり方やコスト意識の向上に努めていきます。

(3) 財政との連携

長期的な視点から策定した施設整備・管理運営の計画も、財政措置があってはじめて実行に移すことができるものであり、効果的かつ効率的な資産経営を実施していくには、予算編成部署との連携が必要不可欠です。

そのため、新たに必要となる経費については、全体の予算編成を踏まえ、連携を図りながらその確保に努めることとします。

2 計画の実行

(1) 現状把握及び評価

年に1度、共通の様式により、個別施設ごとに利用状況、維持管理コスト、老朽化度などの施設情報を記載した「公共施設等情報シート」を作成し、施設評価における基礎的データとして活用するとともに、情報の一元化・見える化を図ります。

また、本シートの作成とともに、一定の基準値によって施設を評価し、相対評価を行っていきます。

(2) 方向性の検討

上記評価結果をもとに個別施設ごとに将来的な市民ニーズの予測や政策適合性を加味し、各施設の長期的な施設のあり方についての方向性を検討します。

《取組の方向性》

- 継続：維持管理費の縮減、計画保全を実施する。
- 改善：利用率の向上のため、サービスの充実や広報強化に努める。
- 大規模改修：計画保全上、長寿命化のため必要な施設に大規模改修を実施する。
- 更新：面積縮小を検討し、維持管理上経済的・合理的な施設整備を実施する。
- 複合化・集約化：他の用途施設との複合化、または同じ用途施設の集約化を図る。
- 広域利用：近隣市町村と連携し、広域利用を図る。
- 民間活力導入：民営化やPPP/PFI等による施設整備・管理を進める。
- 廃止：施設を廃止し、跡地を原則として売却、または民間に貸付ける。

(3) 計画の実施

方向性の検討結果において、複合化、廃止、更新等重大な内部意思決定が必要なものについては、毎年予算編成に先立って行われる政策課題検討会議、または、随時開催される政策会議において最終決定します。

そのうえで、必要に応じ、個別施設ごとに外部機関への諮問やパブリックコメントの実施等所要の手続きをとり、議会の審議を経て計画を実施していきます。

3 固定資産台帳の活用

地方公会計の情報の適切な活用のため、決算年度の翌年度の末までに、固定資産台帳及び財務書類を作成・更新し、本市が保有する公共施設の資産量やコスト構造（維持更新費や管理運営費、減価償却費等）の把握等、「公共施設等情報シート」の見直しをはじめとして、本計画の実行や見直しのために最大限の活用を図っていきます。

4 受益者負担の基本的考え方の確立

公共施設等を維持管理していくためには、多額の経常経費がかかることはいうまでもありません。今まで受益者負担の議論は行われてきましたが、適正な負担のあり方について明確な意思決定がなされていません。

公共施設等の性格を分類し、あるべき負担割合を確立しなければ、韮崎市行政改革大綱に位置づけられた使用料等の見直しを実施するための客観的な根拠を説明できない状況にあります。

本計画の実施のために組織された公共施設等マネジメント推進チームにおいて受益者負担の基本的考え方を調査研究し、必要に応じて使用料等の見直しを実施していきます。

5 市民との情報共有・合意形成の推進

公共施設を用いたサービス提供に至るまでの過程において、住民と行政の相互理解や共通認識の形成など、協働の推進に向けた環境整備は、今後当計画を推進するうえで必要不可欠なものであります。

このため、公共施設における行政サービスの有効性を始め、当計画実行の段階で作成した情報をもとにした維持管理の成果や利活用状況に関する情報は、積極的に市民に公開・提供し、市民との合意形成、協働によるまちづくりを進めていきます。

【用語解説】（Pは、その用語が初出するページ番号です。）

P1：公共施設等

公共施設、公用施設その他の地方公共団体が所有する建築物その他の工作物をいう。具体的には、いわゆるハコモノの他、道路・橋りょう等の土木構造物、公営企業の施設（上水道、下水道等）、プラント系施設（廃棄物処理場、浄水場、汚水処理場等）等も含む包括的な概念である。

P2：広域市町村圏

住民の日常生活圏を広域市町村圏として設定し、その圏域内の市町村が共同して地域住民が等しく文化的生活を享受できる生活環境を形成することをいう。

P8：自主財源

市が自主的に収入しうる財源をいう。具体的には、市税、分担金及び負担金、使用料、手数料、財産収入、寄附金、繰入金、繰越金、諸収入が該当する。

P8：人件費

職員等に対し、勤労の対価、報酬として支払われる一切の経費をいう。具体的には、議員報酬、各種委員報酬、特別職給与、職員給、地方公務員共済組合負担金、退職手当等が該当する。

P8：物件費

賃金、旅費、交際費、光熱水費、役務費、備品購入費、報償費、委託料、使用料及び賃借料、原材料費等、人件費・維持補修費・扶助費・補助費・維持補修費・投資的経費以外の消費的経費をいう。

P8：扶助費

生活保護、児童福祉、老人福祉、身体障がい者福祉に関する給付で、主に法令により支出が義務付けられている経費、または、市が単独で行っている各種扶助の経費をいう。

P8：繰出金

一般会計から国民健康保険事業会計等の特別会計に対し、建設費・事務費等のそれぞれの目的に応じ支出される経費をいう。

P9：補助費

峡北広域行政事務組合等の一部事務組合や市が加盟する団体及び公営企業への負担金、また、各種団体や市民へのそれぞれの目的に応じた補助・交付金の経費をいう。

P9：投資的経費

支出の効果が資本の形成に向けられ、その支出がストックとして将来にわたり残るものに支出される経費をいう。

P9：基金

市が条例の定めるところにより、特定の目的のために資金を積み立て、または資金を運用するために設けた資金（貯金）をいう。なお、財政調整基金は、予期しない収入減や不時の支出増加等に備え、長期的視野に立った計画的な財政運営のために積み立てしておくものである。

| |
|---|
| P 10：地方譲与税 |
| 国が徴収した特定の税目の税収を一定の基準により地方団体に譲与するものをいう。 |
| P 10：地方交付税 |
| 本来地方の税収入とすべきであるが、地方公共団体間の財源の不均衡を調整し、一定の水準を維持しうるよう財源を保障する見地から、国税として国が代わって徴収し、一定の合理的な基準によって再配分する、いわば「国が地方に代わって徴収する地方税」（固有財源）という性格をもつ交付金をいう。 |
| P 9：公債費 |
| 地方自治体が借り入れた地方債の元利償還費と一時借入金の支払利息の合計をいう。 |
| P 12：公営企業 |
| 民間企業と同じように利用した人から料金をもって（事業で収入をあげて）、かかる経費を賄っている事業のこと。本市では、病院・水道・下水道事業がある。 |
| P 14：類似団体 |
| 市町村の態様を決定する要素のうちで最もその度合いが強く、しかも容易、かつ客観的に把握できる「人口」と「産業構造」により設定された類型により、大都市、特別区、中核市、特例市、都市、町村ごとに団体を分別したものをいう。 |
| P 28：ライフサイクルコスト |
| 施設等の設計費や建築・建設費だけでなく、維持、管理運営、改修、解体処分に至るまでに必要な総経費のことをいう。初期建設費のイニシャルコストとエネルギー費、保全費、改修費などのランニングコストにより構成される。 |
| P 28：公共施設パートナー制度 |
| 公民館や図書館などの身近な公共施設の管理について、地域住民がその施設のサポーターとなって、施設の管理運営を市民と行政が協働して実施していくことをいう。 |
| P 29：施設の複合化 |
| 用途が異なる複数の施設を一つの建物にまとめることをいう。 |
| P 29：施設の集約化 |
| 用途が同種あるいは類似している複数の施設を一つの建物にまとめることをいう。 |
| P 30：一般財源 |
| 財源の用途が特定されず、どのような経費にも使用できる収入を一般財源という。関連語として「特定財源」があり、財源の用途が特定されているものをいうが、施設整備事業のような場合、「事業費－特定財源＝一般財源」という数式が成り立つ。 |
| P 31：計画保全 |
| 施設等に不具合や故障が生じる前に予防的に対策を行う「予防保全」と、耐震工事や空調増設工事など施設改善を行う「改良保全」を適切に組み合わせる管理手法のことをいう。 |
| P 32：PPP |
| Public Private Partnership の略。公共サービスの提供に民間が参画する手法を幅広く捉えた概念で、民間資本や民間のノウハウを利用し、効率化や公共サービスの向上を目指す |

ことをいう。

P 32：PFI

Public Finance Initiative の略。公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用することで、効率化やサービス向上を図る公共事業の手法をいう。

P 34：指定管理者制度

公の施設について、管理、運営を民間事業会社を含む法人やその他の団体に、委託することができる制度で、公の施設の管理、運営に民間等のノウハウを導入することで、効率化を目指すものをいう。

P 34：マネジメント方針

総合的かつ統括的に公共施設等の整備や管理運営を行い、施設維持管理経費の最小化や施設効果の最大化を図るための方針をいう。

P 50：普通財産

市が行政サービスを行うことを目的として保有している財産（土地・建物）を行政財産といい、それ以外の直接に公共的な目的で使用されずに保有している財産をいう。

P 51：アダプトプログラム

市民の身近な公共空間である道路・公園・河川などの美化を促進するため、市民が里親（アダプト）となって散乱ごみや雑草のないきれいな公共空間の創出を図ることをいう。

P 57：減価償却費

建物などの固定資産の価値減少を各年度の費用として換算した金額をいう。

P 57：受益者負担

公共施設等の利用者として利益を受ける者に対して、その受益の限度において料金を負担してもらうことをいう。

— 資 料 編 —

公共施設等の概況

個別施設の詳細情報は、公共施設等情報シート集をご覧ください。

1 市民文化系施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築(整備)日 (和暦) | 建築(整備)価格 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) | | |
|----------|-------|----------|---------|------|--------------------|--------------------|------|----------------|-----------|-------------|-----------|-----------------|----------|-----------------|-------------|-----------|-----------|-----------------|------------------|-------------|--------------|-----------------|-------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 区分 | | 構造名 | 延床 面積 (㎡) | 利用 個数 | 利用 延長 (m) | 利用面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | | | | | 利用 延長 (m) | 利用面積 (㎡) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 教育課 | 01-01-01 | 市民文化系施設 | 文化施設 | 東京エレクトロン重慶文化ホール | 重慶市藤井町坂井205 | 単独施設 | 香楽堂・ホール 倉庫 | 18,063.73 | SRC | 4,027.93 | 6,903.27 | - | - | - | H7.7.1 | 4,113,085 | - | - | | | | |
| 2 | 教育課 | 01-01-02 | 市民文化系施設 | 文化施設 | 重慶市勤労青年センター | 重慶市穂坂町宮久保5136-2 | 単独施設 | 集会所・会議室 トイレ | 1,577.87 | RC | 458.60 | 725.03 | - | - | - | S59.4.27 | 157,580 | H23 | 28,180 | | | | |
| 2 | 施設 | | | | 文化施設 小計 | | | | 19,641.60 | | 4,526.53 | 7,688.30 | - | 0 | 0.00 | - | 4,270,665 | - | 28,180 | | | | |
| 3 | 総合政策課 | 01-02-01 | 市民文化系施設 | 交流施設 | 重慶市民交流センター ニコリ | 重慶市若宮一丁目2-50 | 複合施設 | 会館・本館 駐輪場 | 5,766.46 | RC | 3,769.78 | 15,340.79 | - | - | - | H23.7.1 | 1,105,060 | - | - | | | | |
| 4 | 総合政策課 | 01-02-02 | 市民文化系施設 | 交流施設 | 重慶市民交流センター(立体駐車場) | 重慶市若宮一丁目2-50 | 複合施設 | 車庫 | 1,428.67 | S | 500.00 | 500.00 | - | - | - | S80.7.1 | 500 | - | - | | | | |
| 2 | 施設 | | | | 交流施設 小計 | | | | 7,195.13 | | 5,248.45 | 20,485.77 | - | 0 | 0.00 | - | 1,124,117 | - | 0 | | | | |
| 5 | 教育課 | 01-03-01 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 重慶市民館 | 重慶市若宮一丁目2-50(ニコリ内) | 複合施設 | 集会所・会議室 | - | RC | (167.85) | (167.85) | - | - | - | H23.7.1 | - | - | - | | | | |
| 6 | 教育課 | 01-03-02 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 穂坂市民館(コミュニティセンター) | 重慶市穂坂町宮久保6106-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 2,314.00 | S | 439.95 | 439.95 | - | - | - | S58.3.25 | 65,300 | - | - | | | | |
| 7 | 教育課 | 01-03-03 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 藤井市民館 | 重慶市藤井町坂井119-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 836.28 | RC | 311.42 | 311.42 | - | - | - | H30.9.14 | 105,449 | - | - | | | | |
| 8 | 教育課 | 01-03-04 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 中田市民館(多目的共同利用施設) | 重慶市中田町中條490-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 倉庫2 | 1,701.80 | RC | 299.75 | 299.75 | - | - | - | H4.6.15 | 54,878 | - | - | | | | |
| 9 | 教育課 | 01-03-05 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 穴山市民館(ふれあいホール) | 重慶市穴山町4487-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 倉庫2 | 2,754.75 | W | 299.92 | 299.92 | - | - | - | H21.1.26 | 97,750 | - | - | | | | |
| 10 | 教育課 | 01-03-06 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 円野市民館(つばらの会館) | 重慶市円野町下井1199-3 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 1,529.03 | S | 299.31 | 299.31 | - | - | - | H9.3.28 | 71,338 | - | - | | | | |
| 11 | 教育課 | 01-03-07 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 清野市民館(清野会館) | 重慶市清野町青木2309-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 倉庫 | 959.00 | S | 299.87 | 299.87 | - | - | - | H15.3.15 | 85,901 | - | - | | | | |
| 12 | 教育課 | 01-03-08 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 神山市民館(武田の里ふれあいホール) | 重慶市神山町北宮地945-3 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 941.11 | SRC | 299.88 | 299.88 | - | - | - | H16.3.26 | 96,516 | - | - | | | | |
| 13 | 教育課 | 01-03-09 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 旭市民館(農事集会所) | 重慶市旭町上條北割3879-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 3,764.37 | RC | 299.17 | 299.17 | - | - | - | S59.3.28 | 40,150 | R2.1.10 | R28,831 | | | | |
| 14 | 教育課 | 01-03-10 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 大草市民館 | 重慶市大草町上條東割788 | 単独施設 | 集会所・会議室 倉庫 | 890.50 | W | 299.86 | 299.86 | - | - | - | H13.12.10 | 85,964 | - | - | | | | |
| 15 | 教育課 | 01-03-11 | 市民文化系施設 | 集会施設 | 龍岡市民館 | 重慶市龍岡町下條南割1007 | 単独施設 | 集会所・会議室 倉庫 | 1,561.80 | RC | 295.26 | 295.26 | - | - | - | S63.3.20 | 57,000 | - | - | | | | |
| 11 | 施設 | | | | 集会施設 小計 | | | | 17,352.84 | | 3,278.82 | 3,278.82 | - | 0 | 0.00 | - | 762,460 | - | 53,570 | | | | |
| 15 | 施設 | | | | 市民文化系施設 合計 | | | | 44,189.37 | | 13,053.80 | 31,432.89 | - | 0 | 0.00 | - | 6,157,242 | - | 81,750 | | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | | | | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | |
|--------------------|--------|------|--------------|-------|----------|----------|-----------|------|---------|--------|--------|--------------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|----------|---------|--------------|---------------|--------|-----------------|---------|----|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設設置年数 | 主体施設耐用年数 | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハザード対応数 | 新電性能対数 | 合計利用日数 | 合計貸出(利用)可能日数 | 利用者総数 | 定員 | 利用率(日) | 利用率(推移) | 市民利用回数 | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト | 利用者1人あたり経常コスト | | 延床面積等1㎡あたり経常コスト | 受益者負担割合 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | | | | | | 差額 |
| 東京エレクトロニック文化ホール | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 258 | 50 | 51.6% | 不要 | 5 | 0 | 2,709 | 1,602 | 37,438 | 1,420 | 34.1 | 35.7 | 1.3 | 8.8 | 0 | 80,978 | △ 80,978 | 2,815 | 2,163 | 11,730 | 14.0 | C |
| 葦崎市勤労青年センター | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 369 | 47 | 78.5% | 不要 | 1 | 1 | 2,504 | 125 | 424 | 184 | 5.0 | 8.7 | 0.0 | 0.7 | 48 | 8,350 | △ 8,302 | 289 | 19,580 | 11,451 | 0.6 | C |
| 文化施設 小計 | - | - | - | - | 31.4 | 48.5 | 63.9% | - | - | - | 5,213 | 1,727 | 37,862 | 1,604 | 19.6 | 22.2 | 1.3 | 4.8 | 48 | 89,328 | △ 89,280 | 3,104 | 21,743 | 23,181 | 0.1 | - |
| 葦崎市民交流センター ニコリ | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 資機材倉庫 | 9.8 | 50 | 19.6% | 不要 | 4 | 3 | 9,022 | 2,925 | 31,374 | 510 | 32.4 | 26.0 | 1.1 | 17.7 | 0 | 80,886 | △ 80,886 | 2,812 | 2,578 | 5,273 | 24.6 | B |
| 葦崎市民交流センター(立体駐車場) | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 9.8 | 31 | 31.6% | 不要 | 1 | 0 | 348 | 347 | 121,096 | 284 | 99.7 | 52.7 | 4.2 | 61.3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100.0 | B |
| 交流施設 小計 | - | - | - | - | 9.8 | 40.5 | 22.2% | - | - | - | 9,370 | 3,272 | 152,470 | 794 | 66.1 | 39.4 | 5.3 | 39.5 | 0 | 80,886 | △ 80,886 | 2,812 | 2,578 | 5,273 | 62.3 | - |
| 葦崎公民館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 47 | 20.9% | 不要 | 4 | 2 | 323 | 157 | 1,919 | 36 | 48.6 | 44.6 | 0.3 | 16.5 | 0 | 1,212 | △ 1,212 | 171 | 632 | 7,221 | 0.0 | B |
| 穂坂公民館(コミュニティセンター) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 38.0 | 34 | 111.8% | 不要 | 0 | 2 | 730 | 133 | 1,749 | - | 18.2 | 48.4 | 0.8 | 3.2 | 0 | 2,010 | △ 2,010 | 941 | 1,149 | 4,569 | 0.0 | C |
| 藤井公民館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 2.5 | 47 | 5.3% | 不要 | 2 | 2 | 1,412 | 281 | 3,061 | 170 | 19.9 | 46.7 | 0.6 | 5.1 | 0 | 2,024 | △ 2,024 | 425 | 661 | 6,499 | 0.0 | B |
| 中田公民館(多目的共同利用施設) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 28.8 | 47 | 61.3% | 不要 | 0 | 1 | 1,436 | 271 | 2,011 | 105 | 18.9 | 37.2 | 1.4 | 5.3 | 0 | 1,578 | △ 1,578 | 1,122 | 785 | 5,264 | 0.0 | C |
| 穴山公民館(ふれあいホール) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 12.2 | 22 | 55.5% | 不要 | 2 | 1 | 1,432 | 340 | 2,889 | 100 | 23.7 | 25.0 | 2.1 | 8.1 | 0 | 2,197 | △ 2,197 | 1,629 | 760 | 7,325 | 0.0 | C |
| 戸野公民館(つぶらの会館) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 24.0 | 34 | 70.6% | 不要 | 2 | 1 | 1,460 | 102 | 1,176 | 105 | 7.0 | 26.7 | 1.5 | 3.1 | 0 | 1,643 | △ 1,643 | 2,067 | 1,397 | 5,489 | 0.0 | C |
| 清菫公民館(清菫会館) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 18.0 | 34 | 52.9% | 不要 | 2 | 1 | 1,432 | 126 | 1,191 | 115 | 8.8 | 24.5 | 1.1 | 2.9 | 0 | 1,692 | △ 1,692 | 1,632 | 1,421 | 5,642 | 0.0 | C |
| 神山公民館(武田の里ふれあいホール) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 17.0 | 47 | 36.2% | 不要 | 2 | 1 | 1,460 | 63 | 759 | 110 | 4.3 | 31.5 | 0.7 | 1.9 | 0 | 1,637 | △ 1,637 | 1,505 | 2,157 | 5,459 | 0.0 | C |
| 旭公民館(農事集会所) | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 1.2 | 47 | 2.6% | 不要 | 1 | 1 | 1,074 | 202 | 2,535 | 100 | 18.8 | 48.8 | 0.8 | 7.1 | 0 | 1,903 | △ 1,903 | 616 | 751 | 6,361 | 0.0 | C |
| 大草公民館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 19.3 | 22 | 87.7% | 不要 | 2 | 1 | 1,460 | 127 | 1,576 | 115 | 8.7 | 32.7 | 0.6 | 3.8 | 0 | 1,602 | △ 1,602 | 581 | 1,016 | 5,342 | 0.0 | C |
| 竜岡公民館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 34.0 | 47 | 72.3% | 不要 | 0 | 1 | 2,190 | 172 | 1,362 | 115 | 7.9 | 25.8 | 0.4 | 3.2 | 0 | 1,501 | △ 1,501 | 413 | 1,102 | 5,084 | 0.0 | C |
| 集会施設 小計 | - | - | - | - | 18.6 | 38.9 | 47.8% | - | - | - | 14,409 | 1,974 | 20,228 | 1,071 | 16.8 | 35.6 | 18.9 | - | 0 | 18,999 | △ 18,999 | 11,102 | 11,831 | 64,255 | 0.0 | - |
| 市民文化施設 合計 | - | - | - | - | 19.1 | 40.4 | 47.3% | - | - | - | 28,992 | 6,973 | 210,560 | 3,469 | 34.2 | 32.4 | 25.5 | - | 48 | 189,213 | △ 189,165 | 17,018 | 36,152 | 92,709 | 0.0 | - |

2 社会教育系施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | |
|----------|------|----------|---------|------|--------------|-----------------------|------------------------------------|----------------|-------------|------------|------------------|-----------------|-------------|----------|-------------|-------------|-----------------|------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 附属施設 | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築(整備)日 (和暦) | 建築(整備)価格 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| 16 | 教育課 | 02-01-01 | 社会教育系施設 | 図書館 | 椎崎市立図書館 | 椎崎市若宮一丁目2-50(二 丁内) | 複合施設 図書館 | - | RC | (2,692.00) | (2,964.25) | - | - | - | H23.7.1 | - | - | | | |
| 1 | 施設 | | | | 図書館 小計 | | | 0.00 | - | 0.00 | 0.00 | - | 0 | 0.00 | 0.00 | - | 0 | | | |
| 17 | 教育課 | 02-02-01 | 社会教育系施設 | 博物館等 | 椎崎大村美術館 | 椎崎市神山町鍋山1830-1 | 単独施設 収蔵庫 | 3,999.20 | RC | 376.07 | 509.51 | - | - | - | H19.10.19 | 210,425 | - | | | |
| 18 | 教育課 | 02-02-02 | 社会教育系施設 | 博物館等 | 椎崎大村美術館サテライト | 椎崎市若宮一丁目2-50(二 丁内) | 複合施設 陳列所・展示室 | - | RC | (37.59) | (37.59) | - | - | - | H23.7.1 | - | - | | | |
| 19 | 教育課 | 02-02-03 | 社会教育系施設 | 博物館等 | 椎崎市民俗資料館 | 椎崎市藤井町南下條786-3 | 単独施設 陳列所・展示室 並崎宿の豪商蔵 座敷等4 | 2,929.44 | RC | 161.13 | 458.13 | - | - | - | S54.6.30 | 67,586 | - | | | |
| 20 | 教育課 | 02-02-04 | 社会教育系施設 | 博物館等 | 朝穂堰水配人詰所文庫 | 椎崎市穂坂町宮久保6110-1 | 単独施設 倉庫・物置 | 964.93 | W | 1.69 | 1.69 | - | - | - | H6.11.10 | 38,630 | - | | | |
| 21 | 教育課 | 02-02-05 | 社会教育系施設 | 博物館等 | ふるさと偉人資料館 | 椎崎市若宮一丁目2-50(二 丁内) | 複合施設 陳列所・展示室 | - | RC | (133.00) | (133.00) | - | - | - | S27.4.1 | 5 | - | | | |
| 5 | 施設 | | | | 博物館等 小計 | | | 7,893.57 | - | 979.58 | 1,458.06 | - | 0 | 0.00 | 0.00 | - | 361,549 | 0 | | |
| 6 | 施設 | | | | 社会教育系施設 合計 | | | 7,893.57 | - | 979.58 | 1,458.06 | - | 0 | 0.00 | 0.00 | - | 361,549 | 0 | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | | | | 利用状況 | | | | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | | |
|--------------|------------|------|----------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------|-----------------|---------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------|-----------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------|-------|-----------|---------------------------------|--|---------|------------------------------------|------------------------|-----|---|
| | 施設の 必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間 施設の有 無 | 防災指定 | 主体 施設 経過 年数 (年) | 主体 施設 耐用 年数 (年) | 主体 施設 の老 朽化 率 | 耐震状 況 | ハリワ リ対 応数 | 前電 性能 対応 数 | 合計 利用 日数 (日) | 合計 出(利 用)可 能日数 (日) | 利用者 総数 (人) | 定員 (人) | 利用率 (日) (%) | 利用率 (推移) (%) | 市民利 用回数 (回) | 利用率 (定員) (%) | 経常支出(千円) | | | 市民1人 あたり 経常コス ト (円) | 利用者 1人あた り (1日) 経常コス ト (円) | | 延床面 積等1㎡ あたり経 常コスト (円) | 受益者 負担割 合 (%) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | | | | |
| 韮崎市立図書館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 50 | 19.6% | 不要 | 4 | 3 | 1,734 | 476 | 58,560 | - | 27.5 | 39.3 | 2.0 | - | 78,228 | 14 | 78,214 | 14 | △ 78,214 | 2,719 | 1,336 | 26,386 | 0.0 | B |
| 図書館 小計 | - | - | - | - | 9.8 | 50.0 | 19.6% | - | - | - | 1,734 | 476 | 58,560 | 0 | 27.5 | 39.3 | 2.0 | - | 78,228 | 14 | 78,214 | 14 | △ 78,214 | 2,719 | 1,336 | 26,386 | 0.0 | - |
| 韮崎大村美術館 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 13.5 | 50 | 27.0% | 不要 | 4 | 1 | 273 | 249 | 5,552 | - | 91.2 | 9.7 | 0.2 | - | 28,115 | 1,741 | △ 26,374 | 917 | 4,750 | 51,763 | 6.2 | B | | |
| 韮崎大村美術館サテライト | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 50 | 19.6% | 不要 | 4 | 2 | 268 | 236 | 2,200 | - | 88.1 | 14.7 | 0.1 | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | 30 | 1,756 | 0.0 | B | | |
| 韮崎市民俗資料館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 41.8 | 50 | 83.6% | 不明 | 0 | 0 | 291 | 244 | 5,381 | - | 83.8 | 29.3 | 0.2 | - | 8,578 | 0 | △ 8,578 | 298 | 1,594 | 18,724 | 0.0 | C | | |
| 朝霧郷水記人語所文庫 | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 69.0 | 15 | 460.0% | 未実施 | 0 | 0 | 366 | 0 | 0 | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.0 | C | |
| ふるさと偉人資料館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 50 | 19.6% | 不要 | 4 | 2 | 291 | 236 | 2,200 | - | 81.1 | 14.4 | 0.1 | - | 8,524 | 0 | △ 8,524 | 296 | 3,875 | 64,090 | 0.0 | B | | |
| 博物館等 小計 | - | - | - | - | 28.8 | 43.0 | 67.0% | - | - | - | 1,489 | 965 | 15,333 | 0 | 68.8 | 13.6 | 0.6 | - | 45,283 | 1,741 | △ 43,542 | 1,513 | 10,249 | 136,333 | 3.8 | - | | |
| 社会教育系施設 合計 | - | - | - | - | 25.6 | 44.2 | 57.9% | - | - | - | 3,223 | 1,441 | 73,893 | 0 | 48.2 | 26.5 | 2.6 | - | 123,511 | 1,755 | △ 121,756 | 4,232 | 11,585 | 162,719 | 1.4 | - | | |

3 スポーツ・レクリエーション系施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | | 敷地面積 | | | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | | 建築(整備)日 (和暦) | 建築(整備)価格 (千円) | 大規模改修年度 | 改修費用 (千円) | | | |
|----------|------|----------|------------------|--------|-------------------|------------------|------|-------------------------|-----------|------------|------------|------|------|----------|----------|-------------|-------------|-------------|----------|-----------|-----------|-----------------|------------------|---------|--------------|------|-------------|-------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 面積 | 延床面積 | 構造名 | 一階面積 | 延床面積 | 区分 | 利用個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | 構造名 | 一階面積 | 延床面積 | 区分 | | | | | 利用個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22-1 | 教育課 | 03-01-01 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 韮崎市総合運動場体育館 | 韮崎市本町四丁目9-2 | 複合施設 | 体育館 | 4,543.69 | 3,063.32 | 4,543.69 | RC | RC | 3,063.32 | 4,543.69 | - | - | - | S54.3.1 | 498,558 | - | - | | | | | | |
| 22-2 | 教育課 | 03-01-01 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 韮崎市総合運動場グラウンド | 韮崎市本町四丁目9-2 | 複合施設 | 芝生グラウンド 管理棟等8 | 23,421.00 | - | - | - | RC | 400.41 | 400.41 | 運動場 | - | 23,000.00 | - | S50.3.20 | 269,645 | - | - | | | | | |
| 22-3 | 教育課 | 03-01-01 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 韮崎市総合運動場テニスコート | 韮崎市本町四丁目9-2 | 複合施設 | 0 トイレ等6 | 3,300.00 | - | - | - | RC | 52.03 | 52.03 | 運動場 | - | 3,300.00 | - | S50.3.20 | 不明 | H29.3.24 | 16,200 | | | | | |
| 23 | 教育課 | 03-01-02 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 韮崎中央公園 | 韮崎市藤井町北下條2531 | 複合施設 | 陸上競技場 陸上競技場メインスタンド等2 | 37,307.12 | 1,215.08 | 1,787.65 | RC | RC | 1,215.08 | 1,787.65 | 運動場 | - | 37,307.12 | - | S61.3.30 | 2,015,000 | - | - | | | | | |
| 24 | 教育課 | 03-01-03 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 御勤使サッカー場 | 韮崎市龍岡町下條南割1882-1 | 単独施設 | 芝生グラウンド トイレ | 11,600.00 | 10.94 | 10.94 | RC | RC | 10.94 | 10.94 | 運動場 | - | 10,016.00 | - | S49.4.1 | 19,973 | - | - | | | | | |
| 25-1 | 教育課 | 03-01-04 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 穂坂体育施設・ウッドジム穂坂 | 韮崎市穂坂町宮久保5136-2 | 単独施設 | アリーナ | 1,034.00 | 926.67 | 926.67 | W | W | 926.67 | 926.67 | - | - | - | S61.3.5 | 150,000 | - | - | | | | | | |
| 25-2 | 教育課 | 03-01-04 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 穂坂体育施設・グリーン・ホルト穂坂 | 韮崎市穂坂町宮久保5136-2 | 単独施設 | 人工芝グラウンド グラウンド夜間照 | 24,241.00 | - | - | - | - | - | - | 運動場 | - | 24,241.00 | - | H24.7.28 | 189,000 | - | - | | | | | |
| 26 | 教育課 | 03-01-05 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 釜無川河川緑地・運動場 | 韮崎市水神 | 複合施設 | 野球場・ケートボール場 | 10,293.00 | - | - | - | - | - | - | 運動場 | - | 10,293.00 | - | H15.3.31 | - | - | - | | | | | |
| 27 | 教育課 | 03-01-06 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(韮崎小学校) | 韮崎市本町二丁目1907-1 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (1,100.00) | (1,100.00) | S | S | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (5,815.00) | - | H16.10.28 | - | 不明 | - | | | | | |
| 28 | 教育課 | 03-01-07 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(穂坂小学校) | 韮崎市穂坂町宮久保6121 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (964.00) | (964.00) | S | S | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (6,555.00) | - | H6.3.1 | - | 不明 | - | | | | | |
| 29 | 教育課 | 03-01-08 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(連崎北東小学校) | 韮崎市藤井町駒井1912 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (992.00) | (992.00) | S | S | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (13,335.00) | - | H2.8.1 | - | 不明 | - | | | | | |
| 30 | 教育課 | 03-01-09 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(連崎北西小学校) | 韮崎市清智町青木193-1 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (741.00) | (741.00) | S | S | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (14,703.00) | - | S52.10.1 | - | 不明 | H14.10.8 | | | | | |
| 31 | 教育課 | 03-01-10 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(甘利小学校) | 韮崎市大草町上條東割821-1 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (1,303.22) | (1,303.22) | RC | RC | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (10,000.00) | - | S56.3.1 | - | 不明 | - | | | | | |
| 32 | 教育課 | 03-01-11 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(連崎東中学校) | 韮崎市藤井町南下條371 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (1,825.23) | (1,825.23) | S | S | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (16,000.00) | - | H13.12.10 | - | 不明 | - | | | | | |
| 33 | 教育課 | 03-01-12 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 学校開放施設(連崎西中学校) | 韮崎市神山町錦山1-1 | 複合施設 | 体育館・グラウンド グラウンド夜間照 | - | (1,800.00) | (1,800.00) | RC | RC | 0.00 | 0.00 | 運動場 | - | (16,753.00) | - | H20.11.1 | - | 不明 | - | | | | | |
| 34 | 教育課 | 03-01-13 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 中田屋内運動場 | 韮崎市中田町中條490-1 | 単独施設 | 体育館 | 566.69 | 481.45 | 481.45 | W | W | 481.45 | 481.45 | - | - | - | R2.3.26 | 213,968 | - | - | | | | | | |
| 35 | 教育課 | 03-01-14 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 穴山屋内運動場 | 韮崎市穴山町4465-1 | 単独施設 | 体育館 | 433.00 | 433.00 | 433.00 | S | S | 433.00 | 433.00 | - | - | - | S43.3.31 | 44,200 | - | - | | | | | | |
| 36 | 教育課 | 03-01-15 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設 | 円野屋内運動場 | 韮崎市円野町下井1239 | 単独施設 | 体育館 旧地区公民館 | 442.00 | 0.00 | 0.00 | S | RC | 0.00 | 0.00 | - | - | - | S93.3.31 | 4,400 | - | - | | | | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | | | | | | | |
|------------------|--------|------|--------------|-------------|-------------|-------------|-----------|-------|----------|---------|-----------------|----------|-------|-----------|------------|-----------|--------|------------|----------|---------|------|-----------------|------------------|--------------------|------------|---|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアリー対応数 | 節電性能対応数 | 合計貸出(利用)可能日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利用回数(回) | | 利用率(定員)(%) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | | |
| 重崎市営総合運動場体育館 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 資機材倉庫 | 42.1 | 47 | 89.6% | 一部未実施 | 2 | 0 | 2,592 | 3,823 | - | 29.6 | 7.4 | 0.1 | - | 14,818 | 1,114 | △13,704 | 476 | 3,585 | 3,016 | 7.5 | C | |
| 重崎市営総合運動場グラウンド | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 場外着陸場 | 46.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 626 | 4,914 | - | 41.1 | 23.2 | 0.2 | - | 6,138 | 4,125 | △2,013 | 70 | 410 | 86 | 67.2 | B | |
| 重崎市営総合運動場テニスコート | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 46.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 626 | 4,937 | - | 58.8 | 70.6 | 0.2 | - | 1,118 | 1,187 | 69 | △2 | △14 | △21 | 106.2 | B | |
| 重崎中央公園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 場外着陸場 | 35.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 1,262 | 8,893 | - | 33.9 | 41.0 | 0.3 | - | 9,494 | 1,763 | △7,711 | 286 | 873 | 207 | 18.8 | B | |
| 御勤使サッカー場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | AVJタワー主要着陸場 | 47.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 313 | 959 | - | 15.3 | 17.2 | 0.0 | - | 5,938 | 277 | △5,661 | 197 | 5,903 | 565 | 4.7 | C | |
| 稲城体育施設・ウッドジム稲城 | 必要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 避難所 | 35.1 | 22 | 159.5% | 不要 | 0 | 0 | 288 | 1,921 | - | 39.6 | 20.2 | 0.1 | - | 913 | 76 | △837 | 29 | 436 | 903 | 8.3 | C | |
| 稲城体育施設・グリーンコート稲城 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 8.7 | | - | 不要 | 0 | 0 | 313 | 11,358 | - | 94.2 | 45.6 | 0.4 | - | 1,862 | 2,250 | 388 | △13 | △34 | △18 | 120.8 | B | |
| 釜無川河川緑地・運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 場外着陸場 | 18.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 626 | 0 | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 | - | 66 | 0 | △66 | 2 | - | 6 | 0.0 | C | |
| 学校開放施設(重崎小学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 16.4 | 34 | 48.2% | 不要 | 3 | 0 | 718 | 3,128 | - | 28.0 | 28.9 | 0.1 | - | 375 | 91 | △284 | 10 | 91 | 41 | 24.3 | B | |
| 学校開放施設(穂坂小学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 27.1 | 34 | 79.7% | 不要 | 3 | 0 | 718 | 64 | 1,847 | - | 8.9 | 29.9 | 0.1 | - | 276 | 15 | △261 | 9 | 141 | 35 | 5.4 | C |
| 学校開放施設(重崎北東小学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 30.7 | 34 | 90.3% | 不要 | 2 | 0 | 718 | 223 | 4,921 | - | 31.1 | 38.1 | 0.2 | - | 385 | 49 | △336 | 12 | 68 | 23 | 12.7 | C |
| 学校開放施設(重崎北西小学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 18.5 | 34 | 54.4% | 耐震改修済 | 2 | 0 | 718 | 64 | 1,664 | - | 8.9 | 28.3 | 0.1 | - | 281 | 25 | △256 | 9 | 154 | 17 | 8.9 | C |
| 学校開放施設(甘利小学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 38.1 | 47 | 81.1% | 不要 | 3 | 0 | 718 | 182 | 6,431 | - | 25.3 | 92.6 | 0.2 | - | 382 | 126 | △256 | 9 | 40 | 23 | 33.0 | B |
| 学校開放施設(重崎東中学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 19.3 | 34 | 56.8% | 不要 | 3 | 0 | 718 | 139 | 3,316 | - | 19.4 | 44.9 | 0.1 | - | 320 | 91 | △229 | 8 | 69 | 13 | 28.4 | B |
| 学校開放施設(重崎西中学校) | 必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 12.4 | 47 | 26.4% | 不要 | 3 | 0 | 718 | 76 | 2,188 | - | 10.6 | 30.0 | 0.1 | - | 256 | 98 | △158 | 5 | 72 | 9 | 38.3 | B |
| 中田屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 1.0 | 24 | 4.2% | 不要 | 2 | 1 | 0 | 102 | 866 | - | - | 31.0 | 0.6 | - | 235 | 62 | △173 | - | - | - | - | B |
| 穴山屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 53.0 | 34 | 155.9% | 未実施 | 0 | 0 | 359 | 16 | 347 | - | 4.5 | 17.9 | 0.3 | - | 263 | 1 | △262 | 194 | 755 | 605 | 0.4 | C |
| 円野屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 0.0 | 0 | 0.0% | 未実施 | 0 | 0 | 359 | 0 | 0 | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 | - | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | C |

| 通産番号 | 所管課名 | 整理番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築(整備)日(和暦) | 建築(整備)価格(千円) | 大規模改修年度 | 改修費用(千円) | | | | |
|------|-------|----------|--------|--------|----------------------|-------------------|------|----------------|------------|---------|-----------|-----------|----|-------------|----------|------------|-------------|-------------|--------------|---------|----------|--------------|------|---------|---------|
| | | | | | | | | 敷地面積(㎡) | 構造名 | 延床面積(㎡) | 床面積一階(㎡) | 延床面積(㎡) | 区分 | 利用種数 | 利用延長(m) | 利用面積(㎡) | 建築(整備)日(和暦) | | | | | 建築(整備)価格(千円) | 利用種数 | 利用延長(m) | 利用面積(㎡) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 教育課 | 03-01-16 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 神山屋内運動場 | 重崎市神山町北宮地1020-3 | 単独施設 | 体育館 | 2,316.87 | S | 448.02 | 448.02 | - | - | - | S59.10.20 | 5,394 | - | - | | | | | | |
| 38 | 教育課 | 03-01-17 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 旭屋内運動場 | 重崎市旭町上條北割3879 | 単独施設 | 体育館 | 1,635.90 | S | 684.85 | 752.83 | - | - | - | H3.3.25 | 126,397 | - | - | | | | | | |
| 39 | 教育課 | 03-01-18 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 竜岡屋内運動場 | 重崎市竜岡町下條南割1007-1 | 単独施設 | 体育館 | 750.80 | S | 750.80 | 750.80 | - | - | - | H2.2.28 | 121,746 | - | - | | | | | | |
| 40 | 教育課 | 03-01-19 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 中田スポーツ広場 | 重崎市中田町中條490-1 | 単独施設 | グラウンド トイレ等5 | 2,868.51 | - | - | - | - | - | 2,760.00 | S53.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 41 | 教育課 | 03-01-20 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 穴山スポーツ広場 | 重崎市穴山町4487-1 | 単独施設 | グラウンド | 5,009.75 | - | - | - | - | - | 4,082.00 | S56.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 42 | 教育課 | 03-01-21 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 円野スポーツ広場 | 重崎市円野町下井1239-1 | 単独施設 | グラウンド 倉庫等7 | 5,717.00 | - | - | - | - | - | 5,717.00 | S56.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 43 | 教育課 | 03-01-22 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 清野スポーツ広場 | 重崎市清野町青木2309-1 | 単独施設 | グラウンド | 2,900.00 | - | - | - | - | - | 2,900.00 | S54.4.1 | - | - | - | | | | | | |
| 44 | 教育課 | 03-01-23 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 神山スポーツ広場 | 重崎市神山町北宮地926-1 | 単独施設 | グラウンド | 2,450.00 | - | - | - | - | - | 2,450.00 | S61.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 45 | 教育課 | 03-01-24 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 旭スポーツ広場 | 重崎市旭町上條北割3879-1 | 単独施設 | グラウンド トイレ等6 | 2,560.00 | - | - | - | - | - | 2,560.00 | S61.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 46 | 教育課 | 03-01-25 | スポーツ施設 | スポーツ施設 | 竜岡スポーツ広場 | 重崎市竜岡町下條南割1007-1 | 単独施設 | グラウンド 夜間照明3 | 3,934.58 | - | - | - | - | - | 3,500.00 | S61.3.31 | - | - | - | | | | | | |
| 28 | 施設 | | | | スポーツ施設 小計 | | | | 147,344.91 | - | 8,537.03 | 10,657.95 | - | 0 | 0.0 | 132,126.12 | - | 3,949,765 | - | 61,083 | | | | | |
| 47 | 産業観光課 | 03-02-01 | 観光施設 | 観光施設 | 銀河鉄道遺産公園 | 重崎市糠坂町宮久保3144-1 | 単独施設 | 公園 トイレ | 736.00 | W | 10.40 | 10.40 | - | - | 736.00 | H12.3.31 | 34,898 | - | - | | | | | | |
| 48 | 産業観光課 | 03-02-03 | 観光施設 | 観光施設 | 茅ヶ岳深田記念公園 | 重崎市糠坂町柳平2158-3 | 単独施設 | 公園 環境配慮型トイレ | 2,901.00 | - | - | - | - | - | 2,901.00 | S56.4.1 | 9,455 | - | - | | | | | | |
| 49 | 産業観光課 | 03-02-04 | 観光施設 | 観光施設 | 武田八幡宮駐車場 | 重崎市神山町北宮地1164-2 | 単独施設 | 駐車場 トイレ | 417.11 | W | 19.11 | 19.11 | - | - | 417.11 | S63.3.1 | 6,232 | - | - | | | | | | |
| 50 | 産業観光課 | 03-02-04 | 観光施設 | 観光施設 | 願成寺駐車場 | 重崎市神山町駒山1104 | 単独施設 | 駐車場 トイレ | 1,494.77 | W | 19.11 | 19.11 | - | - | 1,494.77 | H1.3.1 | 17,347 | - | - | | | | | | |
| 51 | 産業観光課 | 03-02-05 | 観光施設 | 観光施設 | わに塚のサクラ駐車場 | 重崎市神山町武田259-1 | 単独施設 | 駐車場 | 1,953.00 | - | - | - | - | - | 1,914.80 | H29.3.31 | 14,179 | - | - | | | | | | |
| 52 | 産業観光課 | 03-02-06 | 観光施設 | 観光施設 | 甘利山観光トイレ | 重崎市旭町上條北割1-140の一部 | 単独施設 | 環境配慮型トイレ | 412.19 | W | 36.22 | 36.22 | - | - | 412.19 | H27.5.29 | 15,216 | - | - | | | | | | |
| 53 | 産業観光課 | 03-02-07 | 観光施設 | 観光施設 | さわら池観光トイレ | 重崎市旭町上條北割 | 単独施設 | トイレ | 28.64 | W | 28.64 | 28.64 | - | - | 28.64 | H8.11.30 | 17,634 | - | - | | | | | | |
| 54 | 産業観光課 | 03-02-08 | 観光施設 | 観光施設 | 御座石バリエオマストイレ | 重崎市円野町上井 | 単独施設 | トイレ | 10.35 | W | 10.35 | 10.35 | - | - | 10.35 | H19.3.30 | 4,989 | - | - | | | | | | |
| 55 | 産業観光課 | 03-02-09 | 観光施設 | 観光施設 | 甘利山グリーンロッジ | 重崎市旭町上條北割1-9 | 単独施設 | 案内・宿舎 | 2,282.96 | S | 463.05 | 463.05 | - | - | - | S51.3.31 | 5,229 | H22.3.31 | 74,697 | | | | | | |
| 9 | 施設 | | | | 観光施設 小計 | | | | 10,236.02 | - | 613.88 | 613.88 | - | 0 | 0.0 | 7,463.88 | - | 155,839 | - | 74,697 | | | | | |
| 56 | 産業観光課 | 03-03-01 | 保養施設 | 保養施設 | 健康ふれあいセンター(ゆ〜ぶるにらさき) | 重崎市中田町中條1800-1 | 単独施設 | 浴場・風呂場 | 7,556.47 | SRC | 1,855.46 | 2,523.89 | - | - | - | H10.10.2 | 1,515,000 | - | - | | | | | | |
| 1 | 施設 | | | | 保養施設 小計 | | | | 7,556.47 | - | 1,855.46 | 2,523.89 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | - | 1,515,000 | - | 0 | | | | | |
| 38 | 施設 | | | | スポーツレクリエーション施設 合計 | | | | 165,137.40 | - | 11,006.37 | 13,795.72 | - | 0 | 0.0 | 139,589.80 | - | 5,620,624 | - | 135,790 | | | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | | | | | | |
|----------------------|--------|------|--------------|------|-------------|-------------|-----------|-------|-----------|---------|-----------------|-----------|----------|-------|-----------|------------|------------|--------|------------|----------|----------|-------|------------------|-------------------|-------------------|------------|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリ77リー対成数 | 節電性能対成数 | 合計貸出(利用可能)日数(日) | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利回用回数(回) | | 利用率(定員)(%) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたりの経常コスト(円) | 利用者1人あたりの経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたりのコスト(円) | 受益者負担割合(%) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | |
| 神山屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 36.4 | 34 | 107.1% | 不要 | 0 | 0 | 359 | 166 | 1,737 | - | 46.2 | 36.6 | 1.6 | - | 517 | 48 | △ 469 | 431 | 270 | 1,047 | 9.3 | C |
| 旭屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 30.0 | 34 | 88.2% | 不要 | 2 | 0 | 359 | 126 | 1,912 | - | 35.1 | 43.0 | 0.6 | - | 501 | 31 | △ 470 | 152 | 246 | 624 | 6.2 | C |
| 竜岡屋内運動場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 31.1 | 34 | 91.5% | 不要 | 0 | 0 | 359 | 47 | 470 | - | 13.1 | 9.2 | 0.1 | - | 330 | 20 | △ 310 | 85 | 660 | 413 | 6.1 | C |
| 中田スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 43.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 84 | 1,539 | - | 23.4 | 97.1 | 1.1 | - | 304 | 0 | △ 304 | 216 | 188 | 110 | 0.0 | B |
| 穴山スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 40.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 5 | 263 | - | 1.4 | 16.1 | 0.2 | - | 244 | 1 | △ 243 | 180 | 924 | 60 | 0.4 | C |
| 円野スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 40.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 2 | 74 | - | 0.6 | 8.0 | 0.1 | - | 257 | 0 | △ 257 | 323 | 3,473 | 45 | 0.0 | C |
| 清野スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 42.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 0 | 0 | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 | - | 197 | 0 | △ 197 | 190 | - | 68 | 0.0 | C |
| 神山スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 35.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 112 | 1,161 | - | 31.2 | 86.8 | 1.1 | - | 298 | 0 | △ 298 | 274 | 257 | 122 | 0.0 | C |
| 旭スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 35.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 40 | 476 | - | 11.1 | 113.6 | 0.2 | - | 282 | 0 | △ 282 | 91 | 592 | 110 | 0.0 | C |
| 竜岡スポーツ広場 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難場所 | 35.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 359 | 3 | 120 | - | 0.8 | 7.0 | 0.0 | - | 286 | 0 | △ 286 | 79 | 2,383 | 82 | 0.0 | C |
| スポーツ施設 小計 | - | - | - | - | 30.8 | 32.9 | 93.6% | - | - | - | 15,970 | 3,924 | 69,205 | - | 22.7 | 35.2 | 8.1 | - | 46,336 | 11,470 | △ 34,866 | 3,304 | 21,552 | 8,191 | 24.8 | - |
| 鯉河鉄道展望公園 | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 20.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 397 | 0 | △ 397 | 14 | - | 539 | 0.0 | C |
| 茅ヶ岳深田記念公園 | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 11.6 | | - | 不要 | 1 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 637 | 0 | △ 637 | 22 | - | 220 | 0.0 | C |
| 武田八幡宮駐車場 | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 33.1 | | - | 不要 | 1 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 167 | 0 | △ 167 | 6 | - | 400 | 0.0 | C |
| 龍成寺駐車場 | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 32.1 | | - | 不要 | 1 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 338 | 0 | △ 338 | 12 | - | 226 | 0.0 | C |
| わに塚のサクラ駐車場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 4.0 | | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 1 | △ 6 | 0 | - | 3 | - | B |
| 甘利山観光トイレ | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 5.8 | 15 | 38.7% | 不要 | 3 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 930 | 0 | △ 930 | 32 | - | 25,676 | 0.0 | C |
| さわら池観光トイレ | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 24.3 | 15 | 162.0% | 不要 | 3 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 233 | 0 | △ 233 | 8 | - | 8,135 | 0.0 | C |
| 御座石バイオマストイレ | やや必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 14.0 | 15 | 93.3% | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 142 | 0 | △ 142 | 5 | - | 13,720 | 0.0 | C |
| 甘利山グリーンロッジ | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 11.0 | 34 | 32.4% | 耐震改修済 | 3 | 1 | 552 | 0 | 0 | 48 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 1,097 | 0 | △ 1,097 | 38 | - | 2,369 | 0.0 | C |
| 観光施設 小計 | - | - | - | - | 17.3 | 26.3 | 65.8% | - | - | - | 3,472 | 0 | 0 | 48 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | - | 3,948 | 1 | △ 3,947 | 137 | 0 | 51,288 | 0.0 | - |
| 御座ふれあいセンター(ゆ〜ぶるにらさき) | 重要 | 条例等 | 民間施設有 | 避難所 | 22.5 | 47 | 47.9% | 不要 | 4 | 2 | 891 | 530 | 115,922 | - | 59.5 | 43.0 | 4.0 | - | 31,679 | 0 | △ 31,679 | 1,101 | 273 | 12,552 | 47.9 | B |
| 保養施設 小計 | - | - | - | - | 22.5 | 47 | 47.9% | - | - | - | 891 | 530 | 115,922 | 0 | 59.5 | 43.0 | 4.0 | - | 31,679 | 0 | △ 31,679 | 1,101 | 273 | 12,552 | 47.9 | - |
| スポーツ・レクリエーション系施設 合計 | - | - | - | - | 27.4 | 31.0 | 88.4% | - | - | - | 20,333 | 4,454 | 185,127 | - | 27.4 | 26.1 | 12.1 | - | 81,963 | 11,471 | △ 70,492 | 4,542 | 21,825 | 72,031 | 24.2 | - |

4 産業系施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-------|----------|-------|------|------------|--------------------|------|----------|-------------|-------------|----------|------------------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|-----------------|------------------|---------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築(整備)日 (和暦) | 建築(整備)価格 (千円) | 大規模改修年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 延床面積 (㎡) | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| 57 | 産業観光課 | 04-01-01 | 産業系施設 | 産業施設 | 道の駅 いらさき | 韮崎市中田町中條795 | 複合施設 | 4,328.50 | SRC | 427.81 | 678.45 | SRC | H10.8.31 | 231,945 | - | - | | | | | |
| | | | | | | | 倉庫2 | 4,328.50 | RC | 41.78 | 41.78 | RC | H10.10.30 | 5,985 | - | - | | | | | |
| 58 | 産業観光課 | 04-01-02 | 産業系施設 | 産業施設 | 地域情報発信センター | 韮崎市若宮一丁目2-50(二コリ内) | 複合施設 | - | RC | (226.78) | (226.78) | RC | H23.7.1 | - | - | - | | | | | |
| 2 | 施設 | | | | | 産業系施設 合計 | | 4,328.50 | | 469.59 | 720.23 | | - | 237,930 | - | 0 | | | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | |
|------------|--------|------|--------------|------|--------------|--------------|-----------|------|---------|---------|-------------|----------|-------|-----------|------------|-----------|---------|----------|-----|---------|-----------------|--------|----------------------|-----------------|------------|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設の経過年数(年) | 主体施設の耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアリ対応数 | 節電性能対応数 | 合計利用可能日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたり経常コスト(円) | | 利用者1人あたり(1日)経常コスト(円) | 延床面積あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | | |
| 道の駅 いらさき | 重要 | 条例等 | 民間施設有 | 指定無 | 22.6 | 50 | 45.2% | 不要 | 2 | 0 | 310 | 39,828 | - | 90.3 | 68.5 | 1.4 | - | 2,301 | 165 | △ 2,136 | 74 | 54 | 3,148 | 57.3 | B |
| 地域情報発信センター | やや必要 | 条例等 | 民間施設有 | 指定無 | 9.8 | 50 | 19.6% | 不要 | 4 | 2 | 347 | 24,597 | - | 88.8 | 30.7 | 0.9 | - | 6,080 | 0 | △ 6,080 | 212 | 248 | 26,854 | 0.0 | B |
| | - | - | - | - | 16.2 | 50.0 | 32.4% | - | - | - | 657 | 64,425 | 0 | 89.5 | 49.6 | 2.3 | - | 8,391 | 165 | △ 8,226 | 286 | 302 | 30,002 | 2.0 | - |

5 学校教育施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | | |
|----------|------|----------|---------|-----|-----------|-----------------|------|---------------------|------------|----------------------|----------------------|-----------------|-----|-------------|-----------------|-----------------------|----------------------|---------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築 (整備)日 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | 大規模改修 年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 校舎・園舎 | | 床面積 一層 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用 延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | | |
| 59 | 教育課 | 05-01-01 | 学校教育系施設 | 学校 | 韮崎小学校 | 韮崎市本町二丁目1907-1 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館等5 | 15,725.00 | 2,337.32 1,284.65 | 5,999.08 1,284.65 | RC RC | 運動場 | - - | 5,815.00 | H16.10.28 H12.1.3 | 1,514,919 227,847 | - | - | | |
| 60 | 教育課 | 05-01-02 | 学校教育系施設 | 学校 | 穂坂小学校 | 韮崎市穂坂町宮久保6121 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館等4 | 20,467.00 | 1,545.51 1,317.83 | 2,368.00 1,317.83 | S S | 運動場 | - - | 7,574.00 | H5.11.1 H5.12.21 | 571,520 252,418 | - | - | | |
| 61 | 教育課 | 05-01-03 | 学校教育系施設 | 学校 | 韮崎北東小学校 | 韮崎市藤井町駒井1912 | 単独施設 | 校舎・園舎 特別教室等11 | 29,025.00 | 2,812.50 2,400.20 | 5,033.00 2,873.46 | SRC S | 運動場 | - - | 7,574.00 | H2.8.1 H5.1.8 | 911,380 288,217 | - | - | | |
| 62 | 教育課 | 05-01-04 | 学校教育系施設 | 学校 | 韮崎北西小学校 | 韮崎市清瀬町青木193-1 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館等12 | 22,255.00 | 1,507.11 1,132.44 | 3,277.00 1,132.44 | RC S | 運動場 | - - | 14,703.00 | S52.10.1 S57.6.10 | 246,542 82,748 | H14.10.8 | 297,467 | | |
| 63 | 教育課 | 05-01-05 | 学校教育系施設 | 学校 | 甘利小学校 | 韮崎市大草町上條東割821-1 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館等4 | 24,145.00 | 2,668.60 1,831.12 | 5,213.73 2,485.81 | RC S | 運動場 | - - | 10,000.00 | S57.12.1 H3.9.5 | 882,376 673,162 | H30.9.18 | 1,107,530 | | |
| 64 | 教育課 | 05-01-07 | 学校教育系施設 | 学校 | 韮崎中学校 | 韮崎市神山町鍋山1-1 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館・武道館等10 | 36,223.00 | 2,743.91 2,818.92 | 7,766.07 3,116.75 | RC RC | 運動場 | - - | 16,763.00 | H19.11.1 H20.8.31 | 1,751,540 614,322 | - | - | | |
| 65 | 教育課 | 05-01-06 | 学校教育系施設 | 学校 | 韮崎東中学校 | 韮崎市藤井町南下條371 | 単独施設 | 校舎・園舎 体育館等11 | 29,849.00 | 2,806.36 2,600.30 | 7,401.95 2,653.43 | RC S | 運動場 | - - | 16,000.00 | H12.12.11 H10.7.14 | 1,650,915 837,202 | - | - | | |
| 7 | 施設 | | | | 学校教育施設 合計 | | | | 177,689.00 | 29,506.77 | 51,933.20 | - | - | 0 | 78,419.00 | - | 10,515,108 | - | 1,404,997 | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | | | 施設相対評価 | | | | | | |
|---------|------------|------|----------------------|------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------|-------------|------------|-----------------------|------------------|-----------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------|--------|-----------|---------------------------------|--|---------------------------------|-------------|----|
| | 施設の 必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・ 民間施設 の有無 | 防災指定 | 主体施設 経過年数 (年) | 主体施設 耐用年数 (年) | 主体施設 の老朽化 率 | 耐震状況 | ハザード 対応数 | 節電性 対応数 | 合計 利用 日数 (日) | 利用者 総数 (人) | 定員 (人) | 利用率 (日) (%) | 利用率 (推移) (%) | 市県利 用回数 (回) | 利用率 (定義) (%) | 経常収支(千円) | | | 市民1人 あたり 経常コス ト (円) | 利用者 1人あたり (1日) 経常コス ト (円) | 延床面積 あたり 経常 コスト (円) | 受益者 負担割合 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | | 収入 | | | | | 差額 |
| 葦崎小学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 16.4 | 47 | 34.9% | 不要 | 2 | 1 | 360 | 324 | 510 | 100.0 | 83.1 | - | 63.5 | 60,104 | 0 | △ 60,104 | 2,090 | 515 | 10,019 | - | B |
| 穂坂小学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 27.4 | 34 | 80.6% | 不要 | 1 | 1 | 360 | 66 | 243 | 100.0 | 48.9 | - | 27.2 | 44,919 | 0 | △ 44,919 | 1,562 | 1,891 | 18,969 | - | C |
| 葦崎北東小学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 30.7 | 47 | 65.3% | 不要 | 1 | 1 | 360 | 360 | 494 | 100.0 | 60.5 | - | 72.9 | 64,847 | 0 | △ 64,847 | 2,254 | 500 | 12,884 | - | B |
| 葦崎北西小学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 18.5 | 47 | 39.4% | 耐震改修 済 | 1 | 0 | 360 | 164 | 251 | 100.0 | 46.5 | - | 65.3 | 54,006 | 0 | △ 54,006 | 1,878 | 915 | 16,480 | - | B |
| 甘利小学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 2.5 | 47 | 5.3% | 不要 | 3 | 2 | 360 | 381 | 614 | 100.0 | 51.1 | - | 62.1 | 69,643 | 0 | △ 69,643 | 2,421 | 508 | 13,358 | - | B |
| 葦崎西中学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 13.4 | 47 | 28.5% | 不要 | 2 | 2 | 360 | 361 | 541 | 100.0 | 67.1 | - | 66.7 | 69,276 | 0 | △ 69,276 | 2,408 | 533 | 8,920 | - | B |
| 葦崎東中学校 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間 施設無 | 避難所 | 20.3 | 47 | 43.2% | 不要 | 1 | 2 | 360 | 387 | 549 | 100.0 | 67.4 | - | 70.5 | 65,939 | 0 | △ 65,939 | 2,292 | 473 | 8,908 | - | B |
| 学校教育施設 | - | - | - | - | 18.5 | 45.1 | 41.0% | - | - | - | 2,520 | 2,043 | 3,202 | 100.0 | 60.7 | - | 63.8 | 428,734 | 0 | △ 428,734 | 14,905 | 5,335 | 89,538 | 0.0% | - |

6 子育て支援施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) | |
|----------|------|----------|------------|---------|------------|------------------------|------|-------------|-------------|---------|------------------|-----------------|-------------|----------|-------------|-------------|---------------------|-------------|--------------|--------------------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 敷地面積 (㎡) | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | 建築 (整備)日 (和暦) | | | 建築 (整備) 価格 (千円) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 66 | 福祉課 | 06-01-01 | 子育て支援施設 | 保育園 | 蕪崎東保育園 | 蕪崎市富士見二丁目14-31 | 単独施設 | 校舎・園舎 園庭 | 2,455.94 | RC | 728.24 | 728.24 | 運動場 | - | 1,100.64 | S51.7.7 | 84,372 | - | - | |
| 67 | 福祉課 | 06-01-02 | 子育て支援施設 | 保育園 | すずらん保育園 | 蕪崎市大草町若尾110-4 | 単独施設 | 校舎・園舎 園庭 | 7,068.40 | W | 1,686.74 | 1,686.74 | 運動場 | - | 1,466.00 | H27.2.27 | 467,467 | - | - | |
| 68 | 福祉課 | 06-01-03 | 子育て支援施設 | 保育園 | たんぽぽ保育園 | 蕪崎市藤井町坂井119-1 | 単独施設 | 校舎・園舎 園庭 | 9,221.07 | W | 1,428.27 | 1,428.27 | 運動場 | - | 2,571.13 | H30.9.14 | 980,835 | - | - | |
| 3 施設 | | | 保育園 小計 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | |
| 69 | 福祉課 | 06-02-01 | 子育て支援施設 | 幼児・児童施設 | 蕪崎児童センター | 蕪崎市本町二丁目1-7 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 902.82 | RC | 360.28 | 360.28 | - | - | - | H16.2.28 | 83,825 | - | - | |
| 70 | 福祉課 | 06-02-02 | 子育て支援施設 | 幼児・児童施設 | 蕪崎北東児童センター | 蕪崎市藤井町駒井2248-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 1,171.83 | RC | 357.58 | 357.58 | - | - | - | H9.3.1 | 96,829 | - | - | |
| 71 | 福祉課 | 06-02-03 | 子育て支援施設 | 幼児・児童施設 | 蕪崎北西児童センター | 蕪崎市清哲町青木1078-1 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 1,909.00 | S | 357.30 | 357.30 | - | - | - | H14.3.15 | 93,505 | - | - | |
| 72 | 福祉課 | 06-02-04 | 子育て支援施設 | 幼児・児童施設 | 甘利児童センター | 蕪崎市大草町上條東割788 | 単独施設 | 集会所・会議室 | 2,671.64 | S | 359.31 | 359.31 | - | - | - | H11.3.1 | 85,820 | - | - | |
| 73 | 福祉課 | 06-02-05 | 子育て支援施設 | 幼児・児童施設 | 子育て支援センター | 蕪崎市若宮一丁目2-50(二 ノ3階) | 複合施設 | 集会所・会議室 | - | RC | (640.54) | (640.54) | - | - | - | H23.7.1 | - | - | - | |
| 5 施設 | | | 幼児・児童施設 小計 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | |
| 8 施設 | | | 子育て支援施設 合計 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | | | | | | | |
|------------|--------|------|--------------|------|-------------|-------------|-----------|------|---------|---------|-----------------|-----------|----------|-------|-----------|------------|--------|-----------|------------|----------|-----------|-----------------|------------------|--------------------|------------|----|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアリ対応数 | 節電性能対応数 | 合計貸出(利用可能)日数(日) | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | | 市民利用回数(回) | 利用率(定員)(%) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | | | | | 差額 |
| 葦崎東保育園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 44.7 | 47 | 95.1% | 未実施 | 0 | 0 | 294 | 294 | 100 | 120 | 100.0 | 85.5 | - | 83.3 | 91,367 | 7,430 | △ 83,937 | 2,918 | 2,855 | 115,260 | 7.4 | C |
| すすらん保育園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 6.1 | 22 | 27.7% | 不要 | 3 | 4 | 293 | 293 | 166 | 220 | 100.0 | 83.0 | - | 75.5 | 187,303 | 16,223 | △ 171,080 | 5,948 | 3,517 | 101,426 | 4.7 | C |
| たんぽぽ保育園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 2.5 | 22 | 11.4% | 不要 | 2 | 0 | 293 | 293 | 139 | 160 | 100.0 | 95.2 | - | 86.9 | 117,796 | 17,182 | △ 100,614 | 3,498 | 2,470 | 70,445 | 8.3 | C |
| 保育園 小計 | - | - | - | - | 17.8 | 30.3 | 56.1% | - | - | - | 880 | 880 | 405 | 500 | 100.0 | 84.3 | - | 81.0 | 278,670 | 23,653 | △ 255,017 | 8,866 | 6,372 | 216,686 | 8.5 | - |
| 葦崎児童センター | 重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 17.1 | 47 | 36.4% | 不要 | 2 | 1 | 586 | 512 | 7,647 | 80 | 87.4 | 53.3 | - | 32.6 | 16,063 | 8,512 | △ 7,551 | 263 | 987 | 20,959 | 9.4 | B |
| 葦崎北東児童センター | 重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 24.1 | 47 | 51.3% | 不要 | 2 | 1 | 486 | 425 | 10,205 | 68 | 87.4 | 78.1 | - | 61.8 | 14,999 | 6,362 | △ 8,637 | 300 | 846 | 24,154 | 12.1 | B |
| 葦崎北西児童センター | 重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 19.0 | 34 | 55.9% | 不要 | 2 | 1 | 486 | 425 | 4,421 | 72 | 87.4 | 54.9 | - | 25.3 | 14,251 | 2,943 | △ 11,308 | 393 | 2,558 | 31,648 | 4.7 | C |
| 甘利児童センター | 重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 避難所 | 22.1 | 34 | 65.0% | 不要 | 2 | 1 | 486 | 425 | 8,616 | 72 | 87.4 | 47.2 | - | 49.2 | 15,458 | 6,120 | △ 9,338 | 325 | 1,084 | 25,989 | 10.2 | C |
| 子育て支援センター | 必要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 47 | 20.9% | 不要 | 4 | 2 | 1,192 | 988 | 23,174 | 202 | 82.9 | 30.6 | 0.8 | 38.5 | 31,295 | 0 | △ 31,295 | 1,088 | 1,350 | 48,857 | 0.5 | B |
| 幼児・児童施設 小計 | - | - | - | - | 18.4 | 41.8 | 44.0% | - | - | - | 3,236 | 2,775 | 54,063 | 494 | 86.5 | 52.8 | 0.8 | 41.5 | 92,066 | 23,937 | △ 68,129 | 2,369 | 6,825 | 151,607 | 26.0 | - |
| 子育て支援施設 合計 | - | - | - | - | 20.4 | 39.7 | 51.4% | - | - | - | 4,116 | 3,655 | 54,468 | 994 | 93.3 | 66.6 | 0.8 | 61.3 | 370,736 | 47,590 | △ 323,146 | 11,235 | 13,197 | 368,293 | 12.8 | - |

7 保健・福祉施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-------|----------|---------|-----------|--------------|--------------------|------|---------------|------|-------------|----------|------------------|-----------------|-------------|-----------|-------------|-------------|-------------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築 (整備) 白 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | 大規模改修 年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 附屬施設 | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延床 (㎡) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| 74 | 長寿介護課 | 07-01-01 | 保健・福祉施設 | 高齢福祉施設 | 老人福祉センター | 重崎市大草町若尾1680 | 単独施設 | 集会所・会議室 | RC | 1,056.07 | 1,320.15 | - | - | - | S56.4.1 | 117,177 | - | - | | | |
| 75 | 長寿介護課 | 07-01-02 | 保健・福祉施設 | 高齢福祉施設 | 穴山デイサービスセンター | 重崎市穴山町4411 | 単独施設 | 保健室・医務室 | RC | 582.72 | 582.72 | - | - | - | H13.3.31 | 326,848 | - | - | | | |
| 76 | 長寿介護課 | 07-01-03 | 保健・福祉施設 | 高齢福祉施設 | 大草デイサービスセンター | 重崎市大草町若尾1680 | 単独施設 | 保健室・医務室 | RC | 341.03 | 364.22 | - | - | - | H4.3.31 | 119,276 | - | - | | | |
| 3 | 施設 | | | | 高齢福祉施設 小計 | | | | | 1,979.82 | 2,267.09 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | 563,301 | - | 0 | | | |
| 77 | 市民生活課 | 07-02-01 | 保健・福祉施設 | その他社会福祉施設 | 重崎市火葬場 | 重崎市富士見ヶ丘一丁目4番35号 | 単独施設 | 火葬場 | RC | 201.26 | 201.26 | - | - | - | S49.1.1 | 24,629 | - | H2.3.30 | 33,689 | | |
| 78 | 市民生活課 | 07-02-02 | 保健・福祉施設 | その他社会福祉施設 | 北下條墓地 | 重崎市藤井町北下條2036 | 単独施設 | 待合室 外1 その他 | W | 72.64 | 72.64 | - | - | - | H8.3.1 | 13,636 | - | - | - | | |
| 79 | 市民生活課 | 07-02-03 | 保健・福祉施設 | その他社会福祉施設 | 新府墓地 | 重崎市富士見ヶ丘一丁目280他10筆 | 単独施設 | その他 | - | - | - | - | - | - | H2.3.16 | 不明 | - | - | - | | |
| 3 | 施設 | | | | その他社会福祉施設 小計 | | | | | 273.90 | 273.90 | - | 0 | 0.0 | 11,460.00 | 38,465 | - | 33,689 | | | |
| 6 | 施設 | | | | 保健・福祉施設 合計 | | | | | 2,253.72 | 2,540.99 | - | 0 | 0.0 | 11,460.00 | 601,766 | - | 33,689 | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | |
|--------------|--------|------|--------------|-----------|-------------|-------------|-----------|------|-----------|--------|-----------|----------|--------|-----------|------------|-----------|------------|----------|-------|-----------------|------------------|--------|------------------|------------|----|
| | 施設の必要性 | 設置規模 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアフリー対応数 | 障害性対応数 | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(権移)(%) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員)(%) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり経常コスト(円) | | 延床面積1あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | | | | | | 差額 |
| 老人福祉センター | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 要配慮者利用施設所 | 40.0 | 47 | 85.1% | 不明 | 4 | 0 | 1,172 | 231 | 4,356 | 100 | 19.7 | 18.7 | 0.2 | 14.9 | 0 | △ 14,915 | 519 | 3,424 | 11,298 | 2.8 | C |
| 穴山デイサービスセンター | 必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 要配慮者利用施設所 | 20.0 | 50 | 40.0% | 不要 | 3 | 0 | 267 | 267 | 3,175 | 30 | 100.0 | 39.4 | 0.1 | 39.6 | 0 | △ 566 | 20 | 178 | 971 | 100.0 | B |
| 大草デイサービスセンター | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 要配慮者利用施設所 | 29.0 | 50 | 58.0% | 不要 | 3 | 0 | 291 | 291 | 6,106 | 35 | 100.0 | 79.4 | 0.2 | 60.0 | 0 | △ 566 | 20 | 83 | 1,554 | 100.0 | B |
| 高齢福祉施設 小計 | - | - | - | - | 29.7 | 49.0 | 60.6% | - | - | - | 1,730 | 789 | 13,637 | 165 | 45.6 | 45.8 | 0.5 | 38.2 | 0 | △ 16,047 | 559 | 3,695 | 13,823 | 0.0 | - |
| 垂崎市火葬場 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 47.3 | 50 | 94.6% | 不明 | 1 | 0 | 362 | 235 | 348 | 25 | 64.9 | 89.7 | - | 19.2 | 5,268 | △ 4,567 | 159 | 13,124 | 22,692 | 53.6 | C |
| 北下條墓地 | やや必要 | 条例等 | 民間施設有 | 指定無 | 31.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 366 | 366 | 41 | 41 | - | 100.0 | - | 100.0 | 0 | △ 144 | 5 | 3,512 | 327 | 0.0 | C |
| 新府墓地 | やや必要 | 条例等 | 民間施設有 | 指定無 | 66.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 366 | 366 | 701 | 701 | - | 100.0 | - | 100.0 | 0 | △ 144 | 5 | 205 | 13 | 0.0 | B |
| その他社会福祉施設 小計 | - | - | - | - | 48.1 | 50.0 | 96.2% | - | - | - | 1,094 | 967 | 1,090 | 767 | 88.4 | 96.6 | - | 73.1 | 5,268 | △ 4,855 | 169 | 16,841 | 23,032 | 52.0 | - |
| 保健・福祉施設 合計 | - | - | - | - | 38.9 | 49.3 | 78.9% | - | - | - | 2,824 | 1,756 | 14,727 | 932 | 62.2 | 71.2 | 0.5 | 55.7 | 5,268 | △ 20,902 | 728 | 20,536 | 36,855 | 20.1 | - |

8 行政系施設

| 道庁 番号 | 所属課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--------|-----------|-------|---------|-----------------|---------------------|------|-------------|-------------|---------|------------------|-----------------|-------------|----------|-------------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 | | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | | 建築 (整備)日 (和暦) | 建築 (整備)費 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 敷地面積 (㎡) | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 回数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | | |
| 80 | 総務課 | 08-01-01 | 行政系施設 | 庁舎等 | 重崎市役所庁舎 | 重崎市水神一丁目3-1 | 単独施設 | 庁舎等 倉庫等5 | 11,762.36 | SRC | 1,557.23 | 6,166.01 | - | - | S59.9.1 | 2,370,609 | - | - | | | |
| 81 | 総務課 | 08-01-02 | 行政系施設 | 庁舎等 | 重崎市役所庁舎 別館 | 重崎市水神一丁目3-1 | 単独施設 | 庁舎等 | - | RC | 355.09 | 965.83 | - | - | H4.10.2 | 78,719 | - | - | | | |
| 82 | 健康づくり課 | 08-01-03 | 行政系施設 | 庁舎等 | 重崎市保健福祉センター | 重崎市本町三丁目6-3 | 単独施設 | 庁舎等 | 3,072.29 | RC | 924.91 | 1,640.98 | - | - | S35.3.30 | 83,757 | H20.3.30 | 225,558 | | | |
| 3 施設 小計 | | | | | | | | | 14,834.65 | - | 4,374.34 | 10,309.93 | - | 0.0 | - | 3,070,356 | - | 225,558 | | | |
| 83 | 総務課 | 08-02-01 | 行政系施設 | 消防施設 | 重崎分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市中丸町1576-1 外5件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 2,585.26 | S | 127.43 | 184.43 | - | - | H4.3.22 | 21,879 | - | - | | | |
| 84 | 総務課 | 08-02-02 | 行政系施設 | 消防施設 | 穂坂分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市穂坂町宮久保1-1 外9件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 4,170.01 | S | 193.10 | 253.32 | - | - | H3.12.12 | 17,040 | - | - | | | |
| 85 | 総務課 | 08-02-03 | 行政系施設 | 消防施設 | 藤井分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市藤井町北下條235-7 外2件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 2,609.49 | S | 137.56 | 185.27 | - | - | H4.1.15 | 13,020 | - | - | | | |
| 86 | 総務課 | 08-02-04 | 行政系施設 | 消防施設 | 中田分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市中田町中條1288 外2件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 1,397.20 | RC | 90.06 | 126.06 | - | - | S60.4.1 | 不明 | - | - | | | |
| 87 | 総務課 | 08-02-05 | 行政系施設 | 消防施設 | 穴山分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市穴山町4273-2 外6件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 3,727.52 | W | 289.69 | 289.69 | - | - | H4.12.20 | 4,579 | - | - | | | |
| 88 | 総務課 | 08-02-06 | 行政系施設 | 消防施設 | 円野分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市円野町上円井574-4 外4件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 2,011.21 | CB | 154.25 | 198.71 | - | - | H11.10.16 | 21,224 | - | - | | | |
| 89 | 総務課 | 08-02-07 | 行政系施設 | 消防施設 | 清音分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市清音町折居834-2 外4件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 1,211.50 | LS | 99.29 | 140.67 | - | - | S60.10.17 | 13,025 | - | - | | | |
| 90 | 総務課 | 08-02-08 | 行政系施設 | 消防施設 | 神山分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市神山町武田297-3 外2件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 730.86 | CB | 49.11 | 49.11 | - | - | H11.10.21 | 338 | - | - | | | |
| 91 | 総務課 | 08-02-09 | 行政系施設 | 消防施設 | 旭分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市旭町上条中割1462 外3件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 1,624.84 | RC | 175.44 | 226.04 | - | - | S59.7.31 | 223 | - | - | | | |
| 92 | 総務課 | 08-02-10 | 行政系施設 | 消防施設 | 大草分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市大草町若尾792 外3件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 2,000.66 | LS | 76.63 | 118.44 | - | - | H4.4.26 | 1,037 | - | - | | | |
| 93 | 総務課 | 08-02-011 | 行政系施設 | 消防施設 | 龍岡分団消防詰所・ポンプ車置場 | 重崎市龍岡町若尾新田326-1 外2件 | 単独施設 | 詰所・車庫 | 622.71 | LS | 122.22 | 164.02 | - | - | H3.2.27 | 13,178 | - | - | | | |
| 94 | 総務課 | 08-02-12 | 行政系施設 | 消防施設 | 貯水槽 | 重崎市内各地 | 単独施設 | その他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 95 | 総務課 | 08-02-13 | 行政系施設 | 消防施設 | 消火栓 | 重崎市内各地 | 単独施設 | その他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 13 施設 小計 | | | | | | | | | 22,691.26 | - | 1,514.78 | 1,938.76 | - | 365 | 0.0 | 105,543 | - | 0 | | | |
| 96 | 総務課 | 08-03-01 | 行政系施設 | その他行政施設 | 防政備蓄倉庫 | 重崎市中丸町二丁目1915 外7件 | 単独施設 | 倉庫・物置 | - | RC | 161.35 | 161.35 | - | - | H11.3.1 | 23,283 | - | - | | | |
| 97 | 建設課 | 08-03-02 | 行政系施設 | その他行政施設 | 水防倉庫 | 重崎市水神一丁目3-1 外8件 | 単独施設 | 倉庫・物置 | 364.06 | RC | 290.95 | 290.95 | - | - | S60.11.10 | 9,425 | - | - | | | |
| 98 | 教育課 | 08-03-03 | 行政系施設 | その他行政施設 | 中央公民館 | 重崎若宮一丁目2-50(二丁目内) | 複合施設 | 事務所 | - | RC | (102.60) | (102.60) | - | - | H23.7.1 | - | - | - | | | |
| 99 | 教育課 | 08-03-04 | 行政系施設 | その他行政施設 | 道徳調査会事務室 | 重崎市藤井町南下條796-1 | 単独施設 | 事務所 | - | S | 100.11 | 100.11 | - | - | S53.3.1 | 6,000 | - | - | | | |
| 100 | 教育課 | 08-03-05 | 行政系施設 | その他行政施設 | 埋蔵文化財遺物等収納庫 | 重崎市大草町上條東割848-5 | 単独施設 | 倉庫・物置 | 766.89 | S | 340.00 | 340.00 | - | - | S47.4.1 | 11,990 | - | - | | | |
| 5 施設 小計 | | | | | | | | | 1,130.95 | - | 992.41 | 992.41 | - | 0 | 0.0 | 50,698 | - | 0 | | | |
| 21 施設 小計 | | | | | | | | | 38,656.86 | - | 6,881.53 | 13,241.10 | - | 365 | 0.0 | 3,226,597 | - | 225,558 | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | | | |
|-----------------|--------|------|----------|-------|--------------|--------------|-----------|------|-------------|-----------|----------|-------|--------|---------|-----------|---------|----------|--------|----------|-----------------|------------------|--------------------|---------|----|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設間の有無 | 防災指定 | 主体施設の経過年数(年) | 主体施設の耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | 小177に対する対応数 | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日) | 利用率(推移) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | | | | | | 差額 |
| 重崎市役所庁舎 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 36.6 | 50 | 73.2% | 不要 | 4 | 2 | - | - | - | - | - | - | 53,350 | 320 | △ 53,030 | 1,844 | - | 8,600 | - | A |
| 重崎市役所庁舎別館 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 13.0 | 50 | 26.0% | 不要 | 1 | 0 | - | - | - | - | - | - | 3,344 | 1,294 | △ 2,050 | 71 | - | 2,123 | - | A |
| 重崎市保健福祉センター | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 22.0 | 50 | 44.0% | 不要 | 2 | 0 | - | - | - | - | - | - | 9,766 | 18 | △ 9,748 | 339 | - | 5,940 | - | B |
| 庁舎等 小計 | - | - | - | - | 23.9 | 50.0 | 47.8% | - | - | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | 66,460 | 1,632 | △ 64,828 | 2,254 | - | 16,663 | - | - |
| 重崎分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 29.0 | 34.8 | 83.5% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 146 | 0 | △ 146 | 5 | - | 792 | - | B |
| 種坂分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 29.3 | 34.4 | 85.2% | 不明 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 215 | 0 | △ 215 | 7 | - | 849 | - | B |
| 藤井分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 29.2 | 35.4 | 82.5% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 169 | 0 | △ 169 | 6 | - | 898 | - | B |
| 中田分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 36.0 | 45.5 | 79.1% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 185 | 0 | △ 185 | 6 | - | 1,468 | - | B |
| 穴山分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 28.3 | 32.0 | 88.4% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 123 | 0 | △ 123 | 4 | - | 425 | - | B |
| 巴野分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 21.5 | 37.0 | 58.0% | 不明 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 84 | 0 | △ 84 | 3 | - | 423 | - | B |
| 清澄分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 33.1 | 38.2 | 86.6% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 188 | 0 | △ 188 | 7 | - | 1,336 | - | B |
| 神山分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 21.4 | 41 | 52.3% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 80 | 0 | △ 80 | 3 | - | 1,629 | - | B |
| 旭分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 36.7 | 44.2 | 83.0% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 125 | 0 | △ 125 | 4 | - | 553 | - | B |
| 大草分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 28.9 | 34 | 85.1% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 151 | 0 | △ 151 | 5 | - | 1,275 | - | B |
| 竜岡分団消防詰所・ポンプ車置場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 30.1 | 30.7 | 98.2% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 114 | 0 | △ 114 | 4 | - | 695 | - | B |
| 貯水槽 | 必要 | 根拠無 | - | 必須設備 | - | - | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 183 | - | A |
| 消火栓 | 必要 | 根拠無 | - | 必須設備 | - | - | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 16,500 | - | A |
| 消防施設 小計 | - | - | - | - | 29.4 | 37.0 | 78.4% | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 1,712 | 0 | △ 1,712 | 58 | - | 27,026 | - | - |
| 防災備蓄倉庫 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 備蓄倉庫 | 22.1 | 50.0 | 44.2% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 409 | - | B |
| 水防倉庫 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 35.4 | 31.4 | 112.6% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 227 | - | B |
| 中央公民館 | 重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 9.8 | 50.0 | 19.6% | 不要 | 4 | 1 | - | - | - | - | - | - | 10,425 | 0 | △ 10,425 | 362 | - | 101,608 | - | B |
| 遺跡調査会事務室 | やむを得ず | 根拠無 | 周辺施設有 | 指定無 | 43.1 | 38.0 | 113.4% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 5,632 | 17,139 | 11,607 | △ 404 | - | △ 115,942 | - | C |
| 埋蔵文化財遺物等収納庫 | やむを得ず | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 48.0 | 31.0 | 158.1% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 194 | - | C |
| その他行政施設 小計 | - | - | - | - | 31.9 | 40.1 | 79.6% | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 16,155 | 17,139 | 984 | △ 36 | - | △ 13,504 | - | - |
| 行政系施設 合計 | - | - | - | - | 29.2 | 39.9 | 73.2% | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 84,327 | 18,771 | △ 65,556 | 2,276 | - | 30,185 | - | - |

9 公営住宅

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築 (整備) 日 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
|----------|------|----------|------|--------|--------------------|----------------|------|--------------------|-----------|-------------|-----------|------------------|-----------------|-------------|----------|-------------|-------------|-------------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 住宅集会所等 | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| 101 | 建設課 | 09-01-01 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営水神住宅 | 市営水神二丁目6 | 単独施設 | A~J(10)棟 住宅集会所 | 1,771.92 | CB | 1,744.52 | 1,744.52 | - | - | - | S43.3.31 | 20,304 | - | - | | |
| 102 | 建設課 | 09-01-02 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営一ツ谷住宅 | 市営一ツ谷1459-3 | 単独施設 | A~H(8)棟 住宅集会所等2 | 1,377.88 | CB | 1,350.48 | 1,350.48 | - | - | - | S40.3.31 | 不明 | - | - | | |
| 103 | 建設課 | 09-01-03 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営相母石住宅 | 市営相母石2086-1 | 単独施設 | A~H(8)棟 住宅集会所等5 | 10,357.49 | RC | 2,553.38 | 10,287.28 | - | - | - | S55.1.9 | 938,686 | H23~26 | 317,735 | | |
| 104 | 建設課 | 09-01-04 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営北下條住宅 | 市営藤井町北下條120-1 | 単独施設 | A~H(8)棟 住宅集会所 | 8,554.57 | RC | 1,701.10 | 1,701.10 | - | - | - | H22.9.8 | 37,337 | H13~22 | 314,533 | | |
| 105 | 建設課 | 09-01-05 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営中條住宅 | 市営中田町中條1824 | 単独施設 | A・B棟 住宅集会所等2 | 3,590.54 | RC | 689.66 | 2,062.65 | - | - | - | S57.8.16 | 310,120 | H28.7.12 | 58,305 | | |
| 106 | 建設課 | 09-01-06 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営円野住宅 | 市営円野町下円井603-1 | 単独施設 | A・B棟 住宅集会所等4 | 6,522.76 | RC | 1,019.58 | 1,882.93 | - | - | - | H1.12.15 | 218,954 | - | - | | |
| 107 | 建設課 | 09-01-07 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営清哲住宅 | 市営清哲町折居67-1 | 単独施設 | A~C棟 住宅集会所等8 | 7,333.98 | RC | 1,384.61 | 3,575.39 | - | - | - | H5.6.21 | 557,851 | - | - | | |
| 108 | 建設課 | 09-01-08 | 公営住宅 | 市営住宅 | 市営若尾住宅 | 市営大草町若尾110-1 | 単独施設 | A棟 住宅集会所等5 | 8,992.23 | CB | 249.26 | 249.26 | - | - | - | H4.5.16 | 14,238 | - | - | | |
| 8 | 施設 | | | | 市営住宅 小計 | | | | 48,501.37 | - | 12,660.80 | 35,719.25 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | 3,949,340 | - | 690,573 | | |
| 109 | 建設課 | 09-02-01 | 公営住宅 | 定住促進住宅 | 定住促進住宅(サンコーボラス栄) | 市営栄一丁目3662 | 単独施設 | 1-2号棟 プロパン庫等4 | 4,599.39 | RC | 599.48 | 2,328.28 | - | - | - | S42.4.1 | 69,444 | - | - | | |
| 110 | 建設課 | 09-02-02 | 公営住宅 | 定住促進住宅 | 定住促進住宅(サンコーボラス相母石) | 市営相母石2086-1 | 単独施設 | 1-2号棟 1号棟機械室等5 | 5,820.48 | RC | 953.36 | 4,652.56 | - | - | - | S53.1.1 | 72,060 | - | - | | |
| 111 | 建設課 | 09-02-03 | 公営住宅 | 定住促進住宅 | 定住促進住宅(サンコーボラス藤井) | 市営藤井町北下條1576-5 | 単独施設 | 1-2号棟 集会所等7 | 11,114.68 | RC | 1,029.13 | 4,880.33 | - | - | - | H3.1.1 | 756,240 | - | - | | |
| 112 | 建設課 | 09-02-04 | 公営住宅 | 定住促進住宅 | 定住促進住宅(サンコーボラス竜岡) | 市営竜岡町若尾新田492-5 | 単独施設 | 1-2号棟 集会所等6 | 6,516.93 | RC | 1,029.13 | 4,880.33 | - | - | - | S61.4.1 | 756,240 | - | - | | |
| 4 | 施設 | | | | 定住促進住宅 小計 | | | | 28,051.48 | - | 3,966.74 | 17,097.14 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | 2,345,888 | - | 0 | | |
| 12 | 施設 | | | | 公営住宅 合計 | | | | 76,552.85 | - | 16,627.54 | 52,816.39 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | 6,295,228 | - | 690,573 | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | | | | | | |
|--------------------|--------|------|--------------|------|--------------|--------------|-----------|-------|---------|---------|-----------------|-------|-------|--------|---------|-----------|--------|---------|----------|---------|-----------------|------------------|--------------------|------------|---|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設の経過年数(年) | 主体施設の耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアリ対応数 | 節電性能対応数 | 合計貸出(利用)可能日数(日) | 利用者総数 | 定員 | 利用率(日) | 利用率(推移) | 市民利回回数(回) | | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 収入 | 支出 | | | | | |
| 市営水神住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 52.5 | 38 | 138.2% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 23 | 40 | - | 65.7 | - | 57.5 | 916 | 2,728 | 1,812 | △ 63 | △ 215 | △ 1,039 | 297.8 | C |
| 市営一ツ谷住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 55.4 | 38 | 145.8% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 21 | 32 | - | 77.8 | - | 65.6 | 1,689 | 1,840 | 151 | △ 5 | △ 20 | △ 112 | 108.9 | C |
| 市営祖母石住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 41.2 | 47 | 87.7% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 112 | 160 | - | 76.2 | - | 70.0 | 6,210 | 31,992 | 25,782 | △ 896 | △ 629 | △ 2,506 | 515.2 | C |
| 市営北下條住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 43.9 | 47 | 93.4% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 126 | 152 | - | 84.6 | - | 82.9 | 4,148 | 31,543 | 27,395 | △ 952 | △ 594 | △ 3,240 | 760.4 | B |
| 市営中條住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 38.6 | 47 | 82.1% | 不要 | 0 | 0 | - | 29 | 30 | - | 96.7 | - | 96.7 | 1,387 | 8,267 | 6,880 | △ 239 | △ 648 | △ 3,336 | 596.0 | B |
| 市営円野住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 31.3 | 47 | 66.6% | 不要 | 0 | 0 | - | 18 | 27 | - | 72.0 | - | 66.7 | 1,300 | 6,490 | 5,190 | △ 180 | △ 788 | △ 2,756 | 499.2 | B |
| 市営清瀬住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 27.8 | 47 | 59.1% | 不要 | 0 | 0 | - | 20 | 52 | - | 44.4 | - | 38.5 | 1,763 | 7,003 | 5,240 | △ 182 | △ 716 | △ 1,466 | 397.2 | C |
| 市営若尾住宅 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 14.1 | 47 | 30.0% | 不要 | 3 | 1 | - | 60 | 70 | - | 85.7 | - | 85.7 | 3,847 | 24,714 | 21,067 | △ 732 | △ 959 | △ 3,902 | 677.7 | B |
| 市営住宅 小計 | - | - | - | - | 38.1 | 44.8 | 85.0% | - | - | 0 | 0 | 409 | 563 | - | 75.4 | 0.0 | 72.6 | 21,060 | 114,577 | 93,517 | △ 3,249 | △ 4,569 | △ 18,357 | 544.1% | - |
| 定住促進住宅(サンコーボラス栄) | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 54.0 | 47 | 114.9% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 0 | 79 | - | 0.0 | - | 0.0 | 3,028 | 1,733 | △ 1,295 | 45 | - | 556 | 57.2 | C |
| 定住促進住宅(サンコーボラス祖母石) | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 43.3 | 47 | 92.1% | 耐震改修済 | 0 | 0 | - | 44 | 79 | - | 107.3 | - | 55.7 | 10,270 | 15,561 | 5,291 | △ 184 | △ 329 | △ 5,753 | 151.5 | B |
| 定住促進住宅(サンコーボラス藤井) | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 30.3 | 47 | 64.5% | 不要 | 0 | 0 | - | 72 | 80 | - | 97.3 | - | 90.0 | 7,397 | 35,473 | 28,076 | △ 976 | △ 1,065 | △ 5,753 | 479.6 | B |
| 定住促進住宅(サンコーボラス竜岡) | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 35.0 | 47 | 74.5% | 不要 | 0 | 0 | - | 57 | 80 | - | 86.4 | - | 71.3 | 8,879 | 31,661 | 22,782 | △ 792 | △ 1,092 | △ 4,668 | 356.6 | B |
| 定住促進住宅 小計 | - | - | - | - | 40.7 | 47.0 | 86.6% | - | - | 0 | 0 | 173 | 318 | - | 72.8 | 0.0 | 54.4 | 29,574 | 84,428 | 54,854 | △ 1,907 | △ 2,486 | △ 15,618 | 285.5% | - |
| 公営住宅 合計 | - | - | - | - | 39.0 | 45.5 | 85.7% | - | - | 0 | 0 | 582 | 881 | - | 74.1 | 0.0 | 66.1 | 50,634 | 199,005 | 148,371 | △ 5,156 | △ 7,055 | △ 33,975 | 393.0% | - |

10 その他

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
|----------|-------|----------|-----|--------|---------------|---------------------|------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------------|----------|-----------------|-------------|-------------------------|--------------------------|----------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 延床 面積 (㎡) | | 構造名 | 延床 面積 一階 (㎡) | 利用 個数 | 利用 延長 (m) | 利用面積 (㎡) | 建築 (整備) 日 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 倉庫・外1 | | |
| 113 | 産業観光課 | 10-01-01 | その他 | 市民駐車場 | 垂崎駅前広場市民駐車場 | 垂崎市若宮一丁目1422-3 | 単独施設 | 車庫 | 380.00 | - | - | - | - | - | 380.00 | H15.4.1 | 不明 | - | - | |
| 114 | 産業観光課 | 10-01-02 | その他 | 市民駐車場 | 本町ふれあい広場市民駐車場 | 垂崎市本町一丁目1969-1 | 単独施設 | 車庫 | 513.30 | - | - | - | - | - | 513.30 | H17.8.1 | 不明 | - | - | |
| 2 | 施設 | | | | 市民駐車場 小計 | | | | 893.30 | 0.00 | 0.00 | - | 0 | 0.0 | 893.30 | - | 0 | - | 0 | |
| 115 | 総務課 | 10-02-01 | その他 | 普通財産建物 | 旧西町建物 | 垂崎市本町一丁目17-44 | 単独施設 | 事務所 | 226.71 | 125.95 | 256.00 | - | - | - | - | S49.12.25 | 不明 | - | - | |
| 116 | 総務課 | 10-02-02 | その他 | 普通財産建物 | すずらん団地浄化センター | 垂崎市旭町上條中割680番 地1 | 単独施設 | その他 | 293.85 | 145.80 | 145.80 | - | - | - | - | S60.7.6 | 72,242 | H7 | 4,236 | |
| 117 | 総務課 | 10-02-03 | その他 | 普通財産建物 | 旧・中田保育園 | 垂崎市中田町中條690-3 | 単独施設 | 校舎・園舎 | 2,769.85 | 448.90 | 448.90 | - | - | - | - | S56.2.15 | 56,419 | - | - | |
| 118 | 総務課 | 10-02-04 | その他 | 普通財産建物 | 旧・穴山保育園 | 垂崎市穴山町4462-2 | 単独施設 | 校舎・園舎 | 957.46 | 225.60 | 225.60 | - | - | - | - | S43.3.25 | 5,710 | - | - | |
| 119 | 総務課 | 10-02-05 | その他 | 普通財産建物 | 静心寮 | 垂崎市藤井町南下條791 | 単独施設 | 寮舎・宿舎 倉庫 外1 | 6,611.59 | 1,390.33 82.35 | 1,390.33 82.35 | - | - | - | - | S51.4.1 S51.4.1 | 151,825 2,480 | H10.3.20 | 88,372 | |
| 5 | 施設 | | | | 普通財産 小計 | | | | 10,859.46 | 2,418.83 | 2,548.98 | - | 0 | 0.0 | 0.00 | - | 288,676 | - | 92,608 | |
| 7 | 施設 | | | | その他 合計 | | | | 11,752.76 | 2,418.83 | 2,548.98 | - | 0 | 0.0 | 893.30 | - | 288,676 | - | 92,608 | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | | |
|---------------|--------|------|--------------|------|-------------|------------|-----------|-------|-----------|---------|-----------|----------|-------|-----------|------------|-----------|------------|-----------------|----------|-------|-------|-----------------|--------|------------------|--------------------|------------|---|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設前年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリーアリー対応数 | 耐電性能対応数 | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員)(%) | 合計貸出(利用)可能日数(日) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたり経常コスト(円) | | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | | | |
| 垂崎駅前広場市民駐車場 | 必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 18.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 44,777 | 15 | 100.0 | 77.6 | 1.6 | 68.2 | 365 | 0 | 329 | 500 | 171 | △ 4 | △ 450 | 152.0 | B | |
| 本町ふれあい広場市民駐車場 | 必要 | 条例等 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 15.7 | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 7,823 | 17 | 100.0 | 81.4 | 0.3 | 10.2 | 365 | 0 | 329 | 0 | △ 329 | 11 | 43 | 641 | 0.0 | C | |
| 市民駐車場 小計 | - | - | - | - | 16.9 | - | - | - | - | - | 730 | 52,400 | 32 | 100.0 | 79.5 | 1.9 | 18.7 | 730 | 0 | 658 | 500 | △ 158 | 5 | 39 | 191 | 76.0 | - |
| 旧西町建物 | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺・民間施設有 | 指定無 | 46.3 | 50 | 92.6% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 104 | 324 | 220 | △ 8 | - | △ 859 | 311.5 | C | |
| すすらん団地浄化センター | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 35.7 | 50 | 71.4% | 不要 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | △ 66 | 2 | - | 453 | 0.0 | C | |
| 旧・中田保育園 | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺施設有 | 指定無 | 40.1 | 47 | 85.3% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 351 | △ 351 | △ 351 | 12 | - | 782 | - | D | |
| 旧・穴山保育園 | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺施設有 | 指定無 | 53.0 | 47 | 112.8% | 未実施 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 19 | - | 2,434 | - | D | |
| 静心寮 | ほぼ不要 | 根拠無 | 周辺施設有 | 指定無 | 45.0 | 47 | 95.7% | 耐震改修済 | 3 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 427 | 0 | △ 427 | 15 | - | 307 | 0.0 | C | |
| 普通財産 小計 | - | - | - | - | 44.0 | 48.2 | 91.3% | - | - | - | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 948 | 324 | △ 624 | 40 | 0 | 3,117 | 34.2 | - | |
| その他 合計 | - | - | - | - | 28.9 | 50.0 | 57.8% | - | - | - | 730 | 52,400 | 32 | 100.0 | - | - | - | - | 1,606 | 824 | △ 782 | 45 | 39 | 3,308 | 51.3 | - | |

11 公園

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 施設情報 | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-------|----------|-----|-----|-----------|----------------------|------|-----------------|------------|-------------|------------------|-----------------|----|-------------|-------------|-------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築 (整備)日 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 構造名 | | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | | |
| 120 | 建設課 | 11-01-01 | 公園 | 公園 | 韮崎中央公園 | 韮崎市藤井町北下條2531 | 複合施設 | 業会所(クラブハウ ス) | 56,472.23 | RC | 515.94 | 725.94 | 公園 | - | - | 56,472.23 | S61.3.30 | 2,015,000 | H25.10.23 | 84,000 | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ等9 | | | 2,783.62 | 2,783.62 | | | | | M33.1.0 | 133,379 | | | |
| 121 | 建設課 | 11-01-02 | 公園 | 公園 | 釜無川河川緑地 | 韮崎市水神地内 | 複合施設 | その他 | 35,613.81 | - | - | - | 公園 | - | - | 35,613.81 | H15.3.31 | 382,441 | | | |
| 122 | 建設課 | 11-01-03 | 公園 | 公園 | 本町ふれあい公園 | 韮崎市本町一丁目1970 | 複合施設 | その他 | 1,140.00 | - | - | - | 公園 | - | - | 1,140.00 | H16.3.31 | 52,899 | | | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ | | | 11.00 | 11.00 | | | | | | | | | |
| 123 | 建設課 | 11-01-04 | 公園 | 公園 | 観音山公園 | 韮崎市富士見ヶ丘一丁目385 番地 | 単独施設 | その他 | 3,399.74 | - | - | - | 公園 | - | - | 3,399.74 | H26.3.31 | 121,977 | | | |
| 124 | 建設課 | 11-01-05 | 公園 | 公園 | 牛頭島公園 | 韮崎市戸野町下井26-10 | 単独施設 | その他 | 12,126.83 | - | - | - | 公園 | - | - | 12,126.83 | S46.12.24 | 15,906 | | | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ | | | 44.16 | 44.16 | | | | | | | H25.3.31 | 2,310 | |
| 125 | 建設課 | 11-01-06 | 公園 | 公園 | 高松公園 | 韮崎市藤井町南下條786-3 | 単独施設 | その他 | 6,884.65 | - | - | - | 公園 | - | - | 6,884.65 | S61.3.26 | 7,071 | | | |
| 126 | 建設課 | 11-01-07 | 公園 | 公園 | 塩川ふれあい公園 | 韮崎市中田町中條地内 | 単独施設 | その他 | 7,543.00 | - | - | - | 公園 | - | - | 7,543.00 | H16.3.17 | | | | |
| 127 | 建設課 | 11-01-08 | 公園 | 公園 | 穴山さくら公園 | 韮崎市穴山町4085-21 | 単独施設 | その他 | 13,131.00 | - | - | - | 公園 | - | - | 13,131.00 | H19.3.31 | 116,059 | | | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ | | | 9.46 | 9.46 | | | | | | | | | |
| 128 | 建設課 | 11-01-09 | 公園 | 公園 | 甘利沢川さくら公園 | 韮崎市神山町鍋山地内 | 単独施設 | その他 | 16,489.60 | - | - | - | 公園 | - | - | 16,489.60 | H19.4.1 | | | | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ | | | 10.80 | 10.80 | | | | | | | | | |
| 129 | 建設課 | 11-01-10 | 公園 | 公園 | 韮崎駅前広場 | 韮崎市若宮一丁目地内 | 単独施設 | その他 | 4,500.00 | - | - | - | 公園 | - | - | 4,500.00 | H26.3.31 | 202,542 | | | |
| | | | | | | | | 駐輪場等4 | | | 888.80 | 888.80 | | | | | | | | | |
| 130 | 産業観光課 | 11-01-11 | 公園 | 公園 | 穂坂自然公園 | 韮崎市穂坂町三ツ瀬3507-1 | 単独施設 | その他 | 1,700.00 | - | - | - | 公園 | - | - | 1,700.00 | H23.3.18 | 109,920 | | | |
| | | | | | | | | 管理休憩施設 | | | 194.71 | 194.71 | | | | | | | | | |
| 131 | 教育課 | 11-01-12 | 公園 | 公園 | 新府公園 | 韮崎市中田町中條4787 | 単独施設 | その他 | 192,831.25 | - | - | - | 公園 | - | - | 192,831.25 | 不明 | 不明 | | | |
| | | | | | | | | 公衆トイレ | | | 11.35 | 11.35 | | | | | | | | | |
| 12 施設 | | | | | 公園 合計 | | | | 351,832.11 | - | 4,469.84 | 4,679.84 | - | 0 | 0.0 | 351,832.11 | - | 3,157,194 | - | 86,310 | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | | | |
|-----------|--------|------|--------------|--------|-------------|-------------|-----------|------|---------|---------|-----------|----------|--------|-----------|------------|-----------|---------|----------|--------|-----------------|----------|------------------|--------------------|------------|------|---|
| | 施設の必要性 | 設置権限 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設経過年数(年) | 主体施設耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハザード対応数 | 節電性能対応数 | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト(円) | | 利用者1人あたり経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合(%) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | | | | | | 差額 | |
| 葦崎中央公園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 場外離着陸場 | 35.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 1,095 | 20 | 5,315 | - | - | - | - | - | 13,312 | 1,528 | △ 11,784 | 410 | - | 209 | 11.5 | B |
| 釜無川河川緑地 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 場外離着陸場 | 18.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 3,683 | 0 | △ 3,683 | 128 | - | 103 | 0.0 | B |
| 本町ふれあい公園 | 特に重要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 17.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 2,057 | 0 | △ 2,057 | 72 | - | 1,804 | 0.0 | C |
| 観音山公園 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 7.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 1,623 | 0 | △ 1,623 | 56 | - | 477 | 0.0 | C |
| 牛頭島公園 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 49.3 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 1,361 | 0 | △ 1,361 | 47 | - | 112 | 0.0 | C |
| 高松公園 | ほぼ不要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 35.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 315 | 0 | △ 315 | 11 | - | 46 | 0.0 | C |
| 塩川ふれあい公園 | ほぼ不要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 17.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 663 | 0 | △ 663 | 23 | - | 88 | 0.0 | C |
| 穴山さくら公園 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 14.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 711 | 0 | △ 711 | 25 | - | 54 | 0.0 | C |
| 甘利沢川さくら公園 | やや必要 | 条例等 | 周辺施設有 | 指定無 | 14.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 4,566 | 0 | △ 4,566 | 159 | - | 277 | 0.0 | C |
| 葦崎駅前広場 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 7.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 365 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | 2,909 | 0 | △ 2,909 | 101 | - | 646 | 0.0 | B |
| 穂坂自然公園 | やや必要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 10.0 | - | - | 不要 | 1 | 0 | 366 | 213 | 5,822 | - | 58.2 | 103.2 | 0.2 | - | 6,836 | 172 | △ 6,664 | 232 | 1,145 | 3,920 | 2.5 | C |
| 新府公園 | 必要 | 根拠無 | 周辺・民間施設無 | 指定無 | 40.0 | - | - | 不要 | 0 | 0 | 366 | 365 | 1,200 | - | 99.7 | 100.0 | 0.0 | - | 455 | 0 | △ 455 | 16 | 379 | 2 | 0.0 | B |
| 公園 合計 | - | - | - | - | 21.9 | - | - | - | - | - | 5,112 | 598 | 12,337 | 0 | 11.7% | 101.6 | 0.2 | - | 38,491 | 1,700 | △ 36,791 | 1,280 | 1,524 | 7,738 | 4.4% | - |

12 基盤系施設

| 通産 番号 | 所管課名 | 整理 番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区 分 | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築 (整備)日 (和暦) | 建築 (整備) 価格 (千円) | 大規模改 修年度 | 改修費用 (千円) |
|----------|------|----------|------|------|----------|------|----------|--------|-------------|-------------|---------|------------------|-----------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | 附属施設 | 敷地面積 (㎡) | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 132 | 建設課 | 12-01-01 | 基盤施設 | 基盤施設 | 管理河川 | 重崎市内 | 単独施 設 | その他 | - | - | - | - | 2 | 4,000.0 | - | - | - | - | - | - | |
| 133 | 建設課 | 12-01-02 | 基盤施設 | 基盤施設 | 市道 | 重崎市内 | 単独施 設 | その他 | - | - | - | - | - | 56,718.1 | 404,678.30 | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | - | - | - | - | - | 28,784.4 | 148,093.50 | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | | | - | - | - | - | - | 331,233.0 | 1,453,325.71 | - | - | - | - | - | |
| 134 | 建設課 | 12-01-03 | 基盤施設 | 基盤施設 | 農道 | 重崎市内 | 単独施 設 | その他 | - | - | - | - | - | 211,340.3 | 657,251.65 | - | - | - | - | - | |
| 135 | 建設課 | 12-01-04 | 基盤施設 | 基盤施設 | 林道 | 重崎市内 | 単独施 設 | その他 | - | - | - | - | - | 26,159.9 | 119,793.51 | - | - | - | - | - | |
| 4 | 施設 | | | | 基盤系施設 合計 | | | | 0.00 | - | 0.00 | 0.00 | - | 658,235.7 | 2,783,142.67 | - | 0 | - | - | 0 | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | | | コスト状況 | | | | 施設相対評価 | | | | | | |
|----------|--------|------|--------------|------|--------------|--------------|-----------|------|---------|---------|-----------|----------|-------|--------|---------|-----------|---------|----------|--------|-----------------|----------------------|--------------------|---------|----|----|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設の経過年数(年) | 主体施設の耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハリアー対応数 | 節電性能対応数 | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日) | 利用率(推移) | 市民利用回数(回) | 利用率(定員) | 経常収支(千円) | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり(1日)経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | | | | | | 収入 | 差額 |
| 管理河川 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66 | 0 | 66 | 2 | - | 17 | - | A |
| 市道 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,150 | 0 | 13,150 | 457 | - | 7 | - | A |
| 農道 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,288 | 0 | 3,288 | 114 | - | 5 | - | A |
| 林道 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 839 | 0 | 839 | 29 | - | 7 | - | A |
| 基盤系施設 合計 | - | - | - | - | 0.0 | 0.0 | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | 17,343 | 0 | 17,343 | 602 | - | 36 | - | - |

13 公営企業等施設

| 施設情報 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|-------|----------|---------|--------|----------------------------------|--------------------------------|------|-------------------------|----------------------------------|---|----------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------|---------|--------------|
| 通産番号 | 所管課名 | 整理番号 | 大分類 | 中分類 | 名称 | 所在地 | 複合区分 | 主体施設区分 | | 敷地面積 (㎡) | 公共建築物情報 | | | その他インフラ資産情報 | | | | 建築(整備)日 (和暦) | 建築(整備)価格 (千円) | 大規模改修年度 | 改修費用 (千円) |
| | | | | | | | | 附属施設 | 敷地面積 (㎡) | | 構造名 | 床面積 一階 (㎡) | 延床 面積 (㎡) | 区分 | 利用 個数 | 利用 延長 (m) | 利用面積 (㎡) | | | | |
| 136 | 市立病院 | 13-01-01 | 公営企業等施設 | 医療施設 | 市立病院 | 重崎市本町三丁目5-3 | 単独施設 | 事務所 管理棟 病棟 | 12,039.00 | S 1,533.39 RC 1,143.01 RC 944.23 | 2,137.24 2,930.71 5,969.50 | - | - | H7.2.28 S46.11.30 S57.1.22 | 76,781 123,053 789,601 | H24.12.25 H17.7.28 H22.11.17 | 0 76,781 207,510 | | | | |
| 1 | 施設数 | | | | 病院事業会計 計 | | | | 12,039.00 | | 11,037.45 | 0.00 | 0.00 | - | 989,435 | - | 284,291 | | | | |
| 137 | 上下水道課 | 13-02-01 | 公営企業等施設 | 上下水道施設 | 甘利浄水場 第1～3配水池系水源 第4受配水池系水源 | 旭町上條北割4047-4 市内11棟 市内17棟 | 単独施設 | 浄水場 水源ポンプ室 水源ポンプ室 | 3,131.00 1,846.00 9,723.77 | CB 82.69 CB 306.25 | 130.00 82.69 306.25 | - | - | H22.2.22 不明 不明 | 10,553 不明 397,563 | - | - | | | | |
| 138 | 上下水道課 | 13-02-02 | 公営企業等施設 | 上下水道施設 | 水道管 | 重崎市内 | 単独施設 | その他 | - | - | - | - | 319,301.8 | - | - | - | - | | | | |
| 2 | 施設 | | | | 水道事業会計 計 | | | | 14,700.77 | - | 518.94 | 518.94 | 0.00 | 0.00 | 408,116 | - | 0 | | | | |
| 139 | 上下水道課 | 13-03-01 | 公営企業等施設 | 上下水道施設 | 下水管 | 重崎市内 | 単独施設 | その他 | - | - | - | - | 182,249.9 | - | - | - | - | | | | |
| 1 | 施設 | | | | 下水道事業会計 計 | | | | 0.00 | - | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0 | - | 0 | | | | |
| 4 | 施設 | | | | 特別-企業会計 合計 | | | | 26,739.77 | - | 11,556.39 | 4,139.57 | 501,551.7 | 0.00 | 1,397,551 | - | 284,291 | | | | |

| 名称 | 施設評価 | | | | 施設性能評価 | | | | 利用状況 | | | | コスト状況 | | | | | 施設相対評価 | | | | | | | | |
|------------|--------|------|--------------|----------|--------------|--------------|-----------|-------|---------|---------|-----------------|-----------|----------|-------|-----------|------------|-----------|--------|------------|-----------|----------|-------|-----------------|----------------------|--------------------|---------|
| | 施設の必要性 | 設置根拠 | 周辺施設・民間施設の有無 | 防災指定 | 主体施設の経過年数(年) | 主体施設の耐用年数(年) | 主体施設の老朽化率 | 耐震状況 | ハザード対応数 | 節電性能対応数 | 合計貸出(利用)可能日数(日) | 合計利用日数(日) | 利用者総数(人) | 定員(人) | 利用率(日)(%) | 利用率(推移)(%) | 市民利用回数(回) | | 利用率(定員)(%) | 経常収支(千円) | | | 市民1人あたり経常コスト(円) | 利用者1人あたり(1日)経常コスト(円) | 延床面積等1㎡あたり経常コスト(円) | 受益者負担割合 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 支出 | 収入 | 差額 | | | | |
| 垂崎市立病院 | 特に重要 | 条例等 | 民間施設有 | 地域災害拠点病院 | 26.1 | 50 | 52.2% | 耐震改修済 | 5 | 0 | 365 | 365 | 93,728 | - | 100.0% | 66.9 | 3.3 | 64.0 | 2,491,638 | 2,368,327 | 123,311 | 0 | 0 | 0 | - | B |
| 病院事業会計 | - | - | - | - | 26.1 | 50.0 | 52.0% | - | - | - | 365 | 365 | 93,728 | 0 | 100.0% | 66.9 | 3.3 | 64.0 | 2,491,638 | 2,368,327 | 123,311 | 0 | 0 | 0 | - | |
| 甘利浄水場 | 特に重要 | 条例等 | 周辺・民間施設無 | 対策本部等 | 44.0 | 38 | 115.8% | 未実施 | 0 | 0 | 365 | 365 | 25,610 | - | 100.0% | 90.0 | - | 89.0 | 848,861 | 863,154 | △ 14,193 | 4,337 | 4,871 | 240,396 | - | C |
| 第1～3配水池系水源 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,863 | 0 | 9,863 | 343 | - | - | - | |
| 第4受配水池系水源 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,863 | 0 | 9,863 | 343 | - | - | - | |
| 水道管 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,863 | 0 | 9,863 | 343 | - | - | - | |
| 水道事業会計 | - | - | - | - | 44.0 | 38.0 | 115.8% | - | - | - | 365 | 365 | 25,610 | 0 | 100.0% | 90.0 | - | 87.3 | 858,824 | 863,154 | △ 4,330 | 4,680 | 4,871 | 240,396 | - | |
| 下水管 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229 | 0 | 229 | 229 | - | - | - | |
| 下水道事業会計 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | 229 | 0 | 229 | 229 | 0 | 0 | 0 | - |
| 特別・企業会計 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730 | 730 | 119,338 | 0 | 100.0% | - | - | - | 3,350,691 | 3,231,481 | 119,210 | 4,909 | 4,871 | 240,396 | - | |
| 特別・企業会計 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730 | 730 | 119,338 | 0 | 100.0% | - | - | - | 3,350,691 | 3,231,481 | 119,210 | 4,909 | 4,871 | 240,396 | - | |

